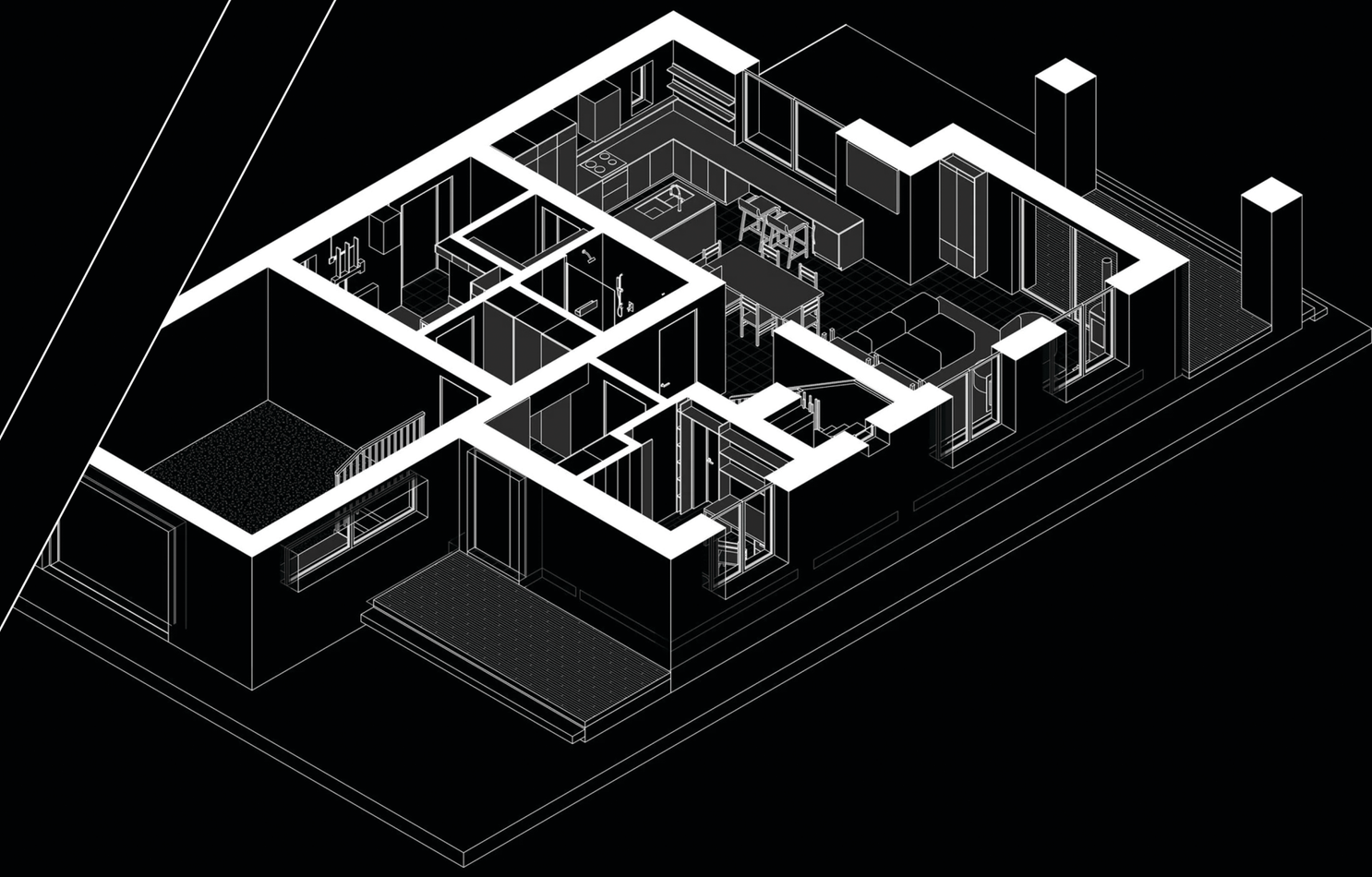
INTERIOR DESIGN

+38 (099) 103 55 77

Kapitel.ua

KAPITEL

Технічні креслення



193 м²

с. Зубра

Котедж

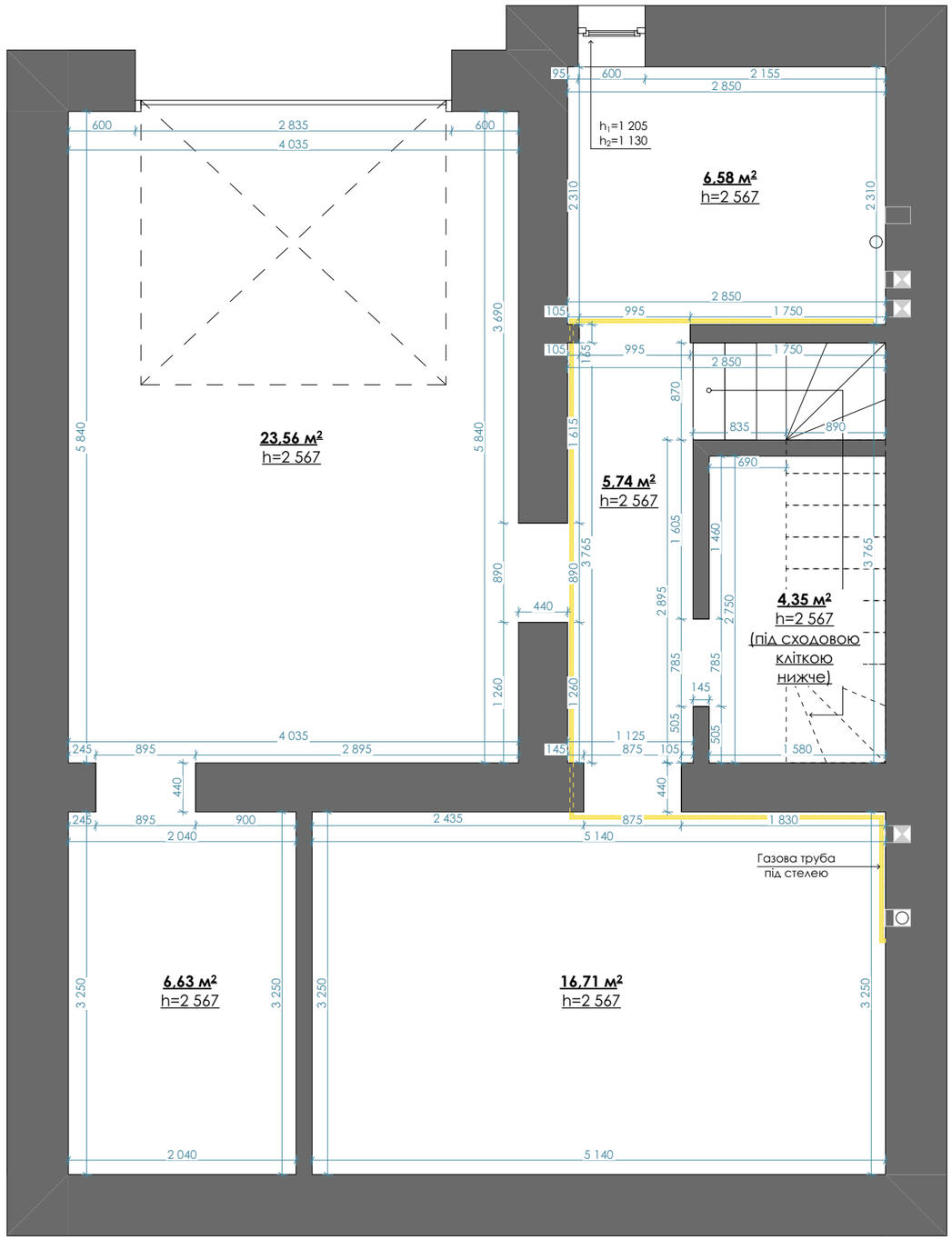
м.Львів, вул. І. Пулюя, 40/9 | Івано-Франківськ, вул. В. Івасюка, 21г

Відомість робочих креслень

Найменування	Аркуш
Відомість робочих креслень	1
Обмірний план існуючого приміщення	2
Фотофіксація об'єкту	5
План демонтажу/монтажу перегородок	6
План демонтажу/монтажу стяжки	9
План після перепланування	12
План організації внутрішнього простору	15
План прив'язки сантехнічних приладів	18
Схема влаштування системи опалення	21
Схема влаштування системи киндиціонування та вентиляції	24
План влаштування стелі	27
Схема вмикання груп освітлення	30
План розташування елементів освітлення	33
План розташування розеток та вимикачів	36
Схема влаштування підлог	39
Схема розгорток по стінах	42

Найменування	Аркуш
Гараж та кладова №2 цокольного пов. Оздоблення стін	45
Технічна кімната та коридор цокольного пов. Оздоблення стін	46
Кімната відпочинку та кладова №1 цокольного пов. Оздоблення стін	47
Гардероб та санвузол цокольного пов. Оздоблення стін	48
Прихожа та коридор 1-го пов. Розгортки по стінах	49
Вітальня та санвузол 1-го пов. Розгортки по стінах	50
Кухня. Розгортки по стінах	51
Коридор та гардероб 2-го пов. Розгортки по стінах	52
Спальня батьків та спальня мами 2-го пов. Розгортки по стінах	53
Спальня сина та санвузол 2-го пов. Розгорки по стінах	54
Схема розкладки плитки в санвузлі 1-го пов.	55
Схема розкладки плитки в санвузлі 2-го пов.	56
Специфікація меблів	57
Специфікація сантехнічних приладів	58
Специфікація елементів освітлення	59
Специфікація розеток та вимикачів	60
Зведена таблиця матеріалів	61

Примітки:
1. Усі креслення розглядати разом із розгортками та візуалізаціями.



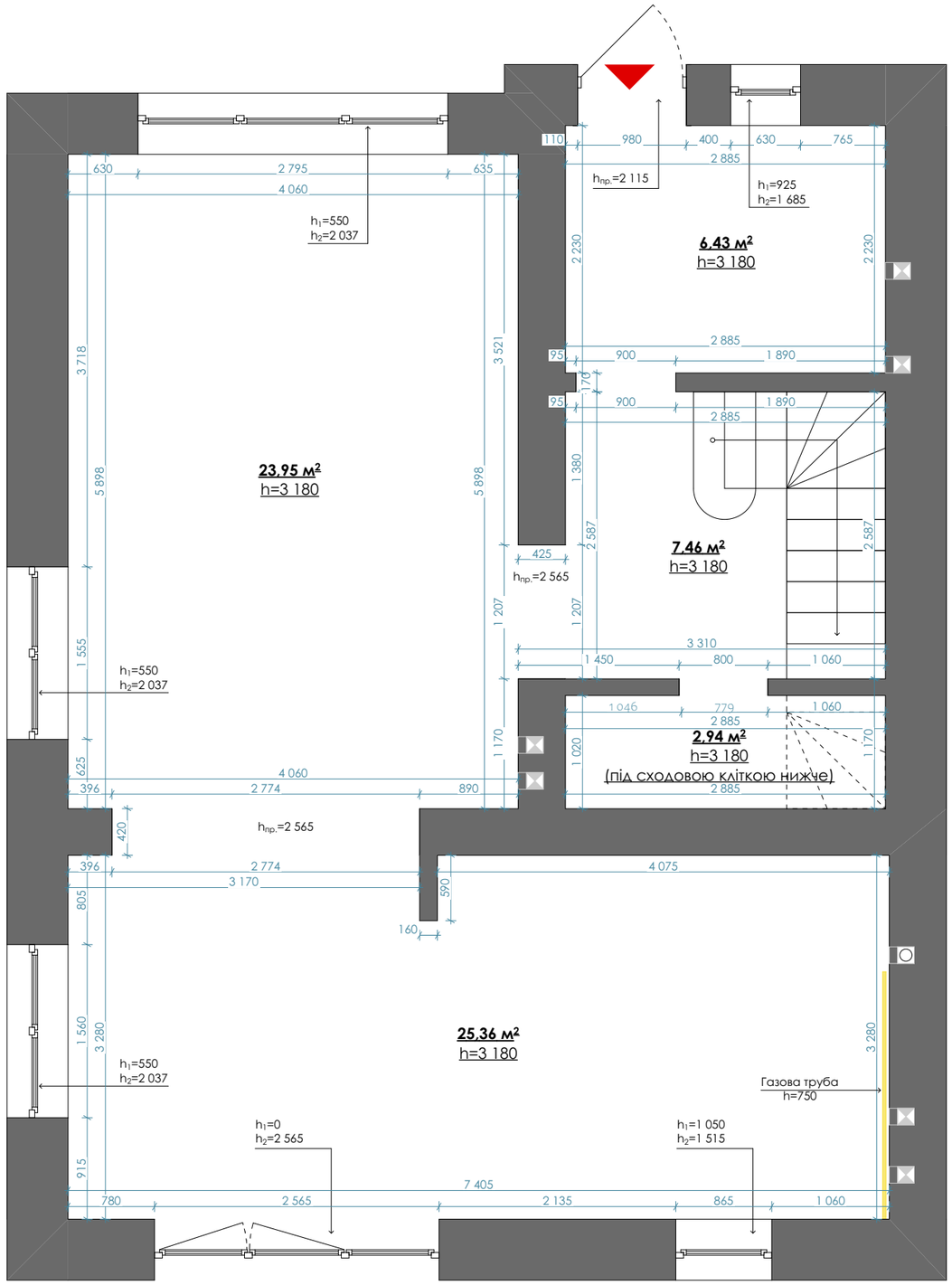
Умовні позначення:

	існуючі стіни та перегородки
	каналізаційний стояк
	вентиляційний канал / димохід

Примітки:

1. За умовну відмітку ±0,000 прийнято рівень чорнової підлоги.
2. Стяжка відсутня всюди.
3. Всі розміри вказано у міліметрах.
4. Всі розміри повинні перевірятися безпосередньо на об'єкті перед початком робіт.
5. Глибина віконних відкосів 300 мм.
6. Площа цокольного поверху становить 63,57 м².
7. Загальна площа будинку становить 193,31 м².

Обмірний план (існуючий стан). 1-й поверх



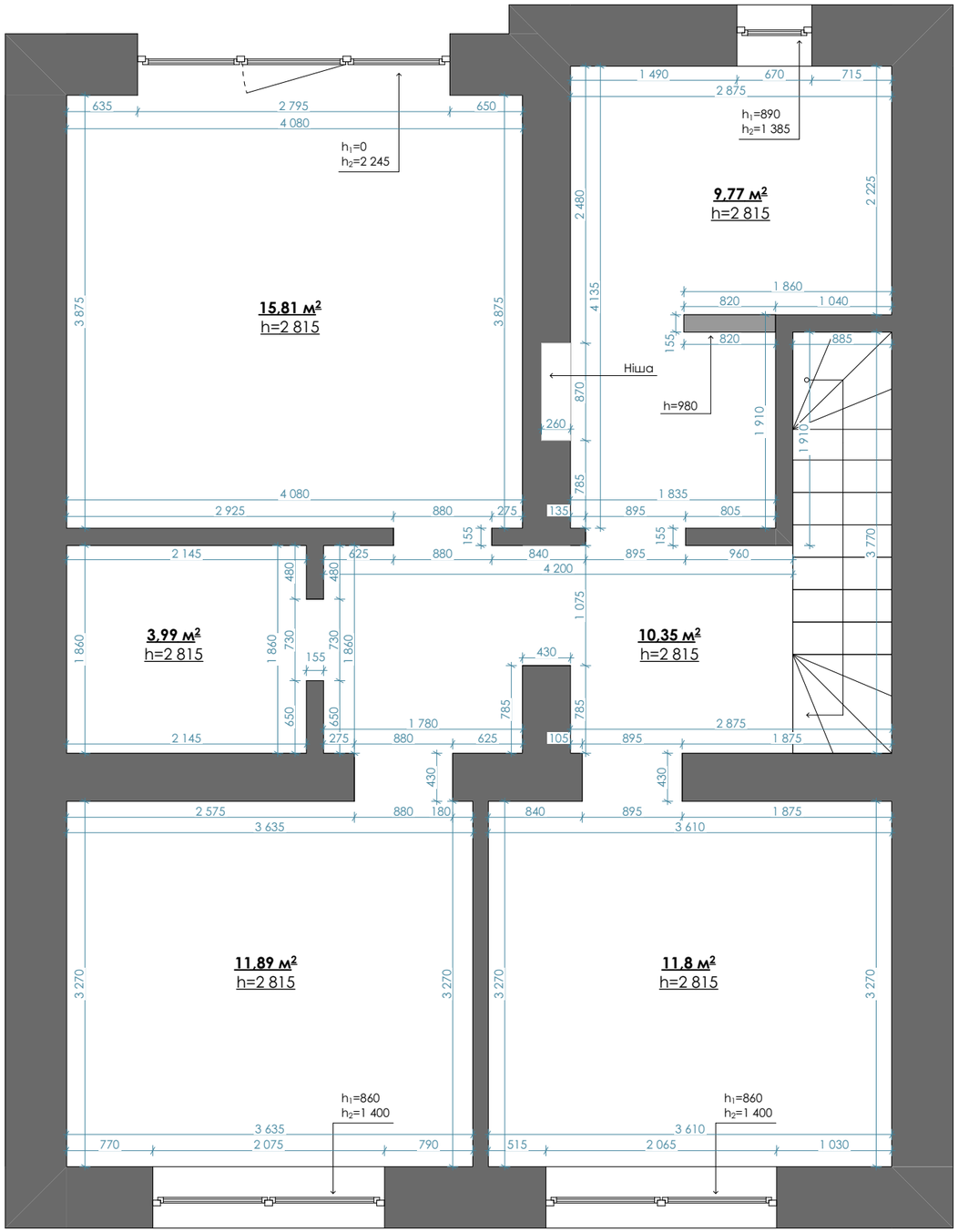
Умовні позначення:

	існуючі стіни та перегородки
	каналізаційний стояк
	вентиляційний канал / димохід

Примітки:

1. За умовну відмітку ±0,000 прийнято рівень чорнової підлоги.
2. Стяжка відсутня всюди.
3. Всі розміри вказано у міліметрах.
4. Всі розміри повинні перевірятися безпосередньо на об'єкті перед початком робіт.
5. Глибина віконних відкосів 300 мм.
6. Площа 1-го поверху становить 66,14 м^2.
7. Загальна площа будинку становить 193,31 м^2.

Обмірний план (існуючий стан). 2-й поверх

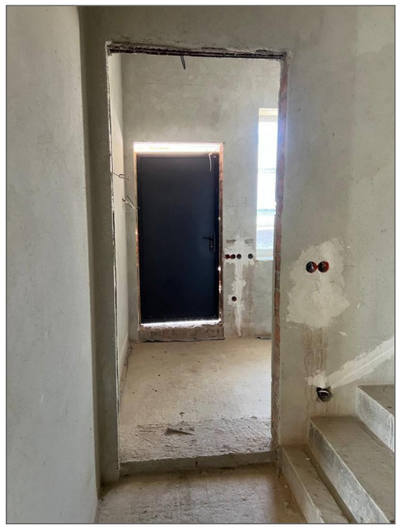
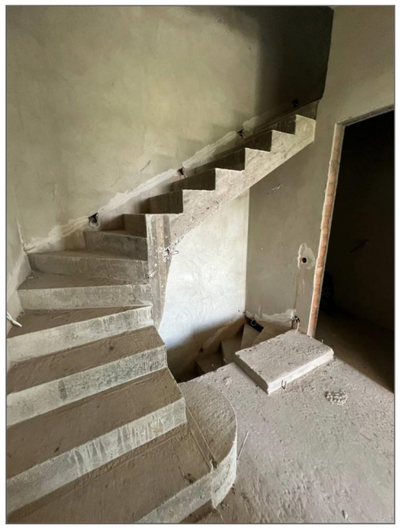
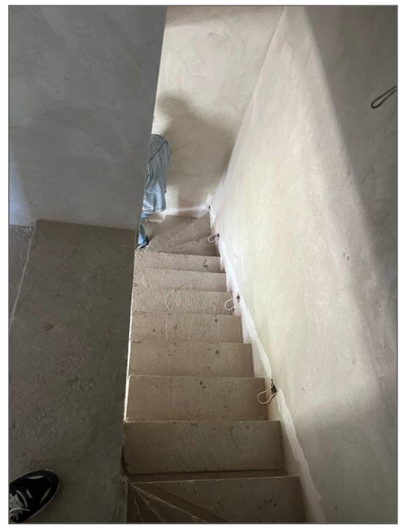


Умовні позначення:

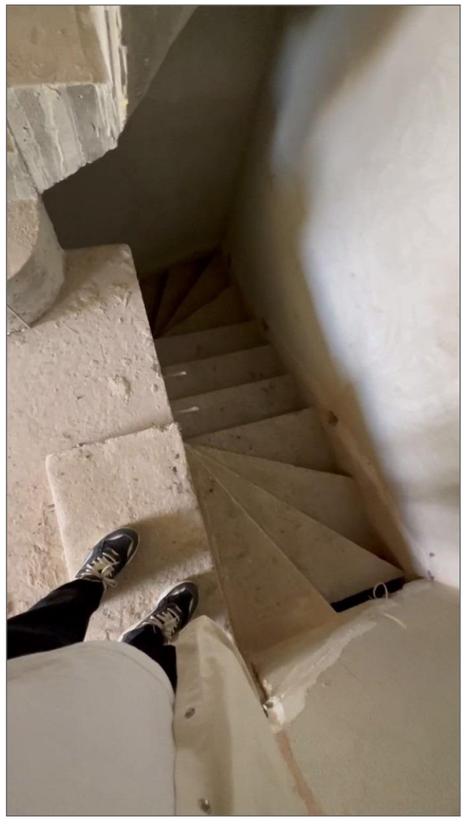
	існуючі стіни та перегородки
	каналізаційний стояк
	вентиляційний канал / димохід

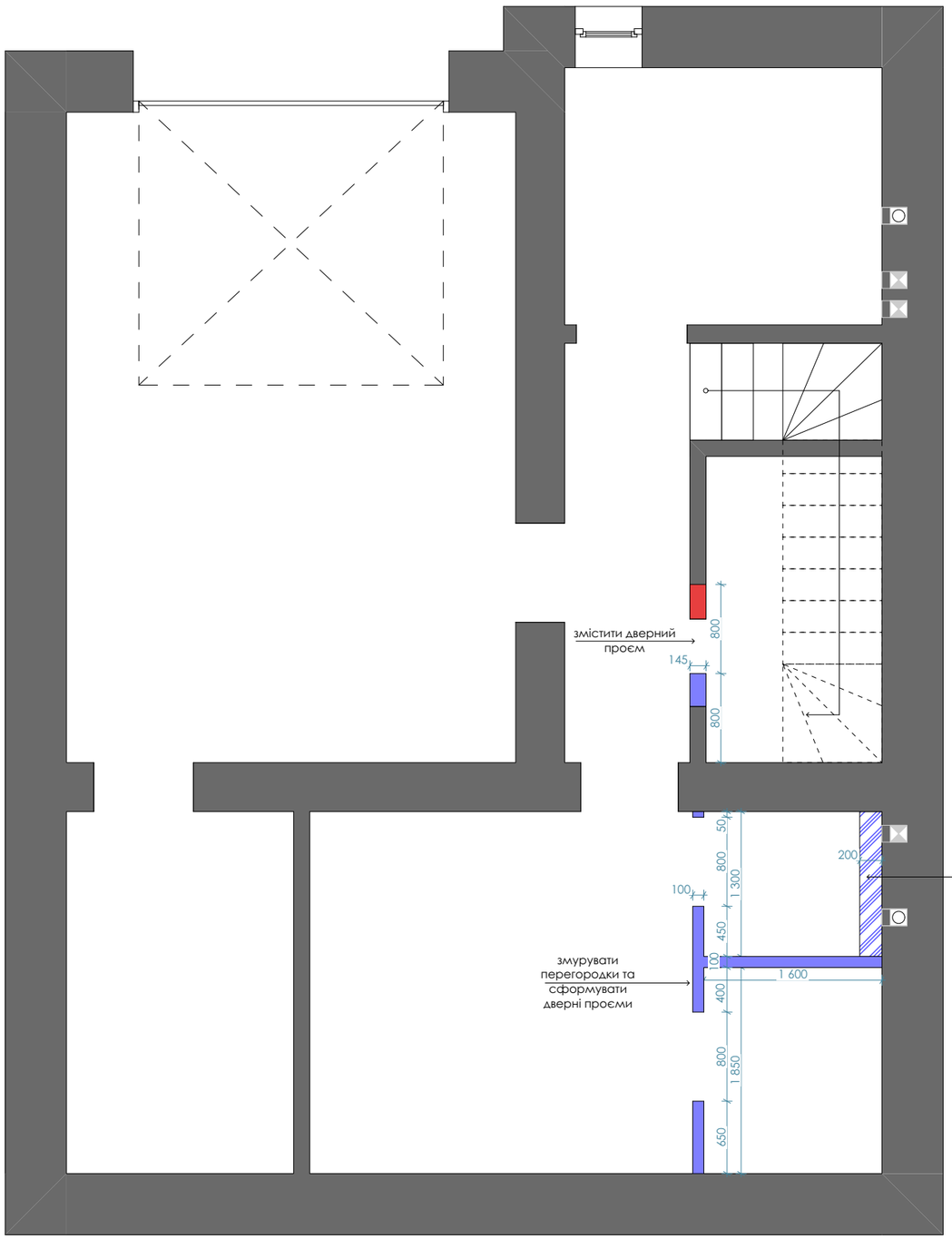
Примітки:

1. За умовну відмітку ±0,000 прийнято рівень чорнової підлоги.
2. Стяжка відсутня всюди.
3. Відсутня стеля. Змонтовані балки перекриття.
4. Всі розміри вказано у міліметрах.
5. Всі розміри повинні перевірятися безпосередньо на об'єкті перед початком робіт.
6. Глибина віконних відкосів 300 мм.
7. Площа 2-го поверху становить 63,6 м².
8. Загальна площа будинку становить 193,31 м².





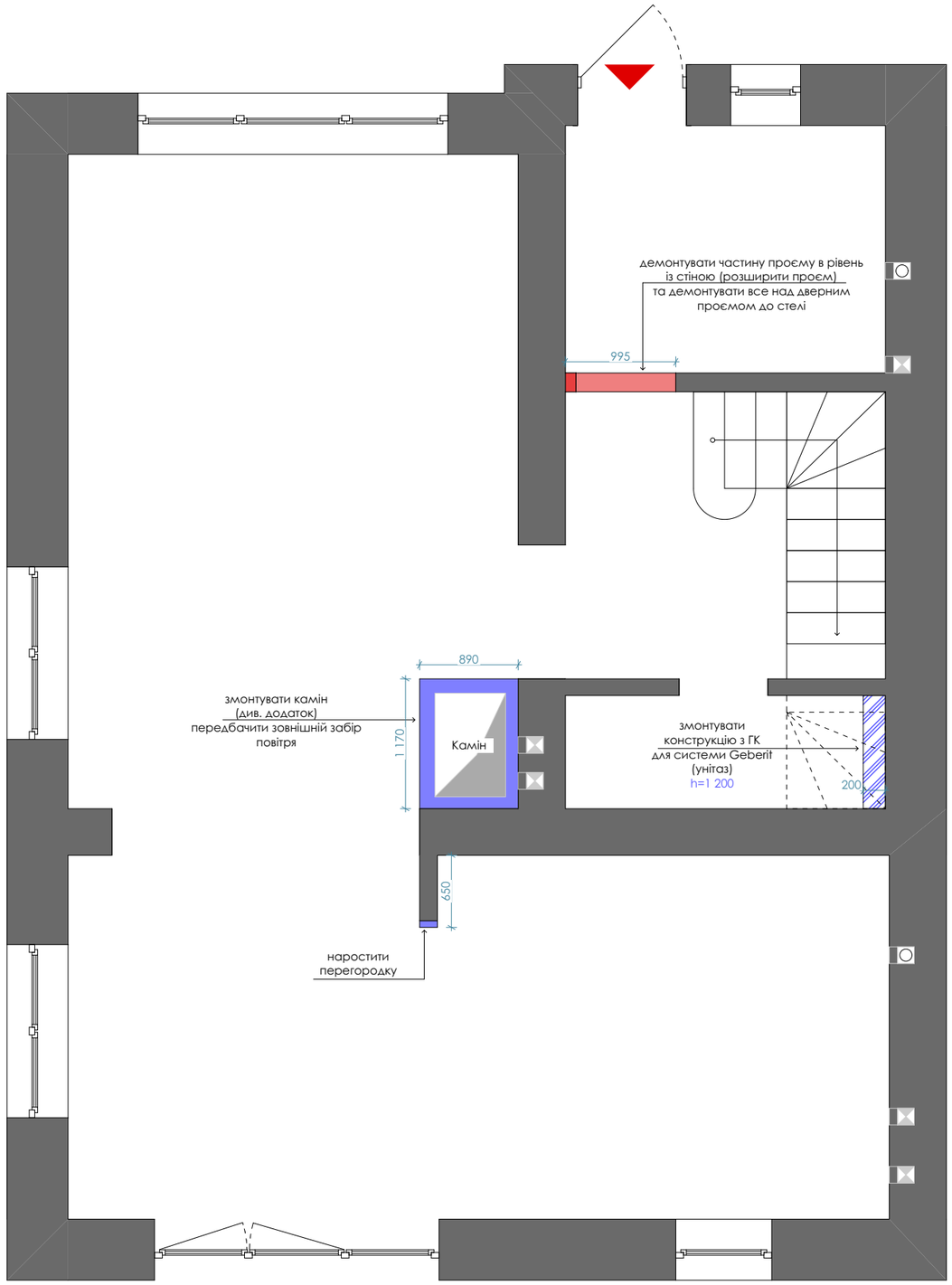



Умовні позначення:

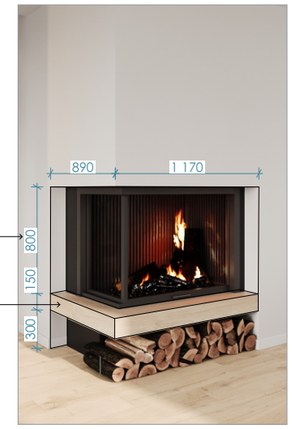
	перегородки, що демонтуються
	перегородки, що монтуються
	монтаж гіпсокартонних конструкцій

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Всі розміри вказано у міліметрах, якщо не вказано інше.
3. Всі розміри та прив'язки уточнити на місці.
4. Строго витримати вертикалі та кути 90° на всіх відкосах, у санвузлах, на стінах, де буде плитка, стінові панелі, дзеркала, корпусні меблі.
5. Змонтувати виділені простінки згідно позначених висот, простінки без позначки змонтовувати від підлоги до перекриття.
6. Здійснити заливку стяжки (після монтажу теплої підлоги та проведення комунікацій).



Додаток:

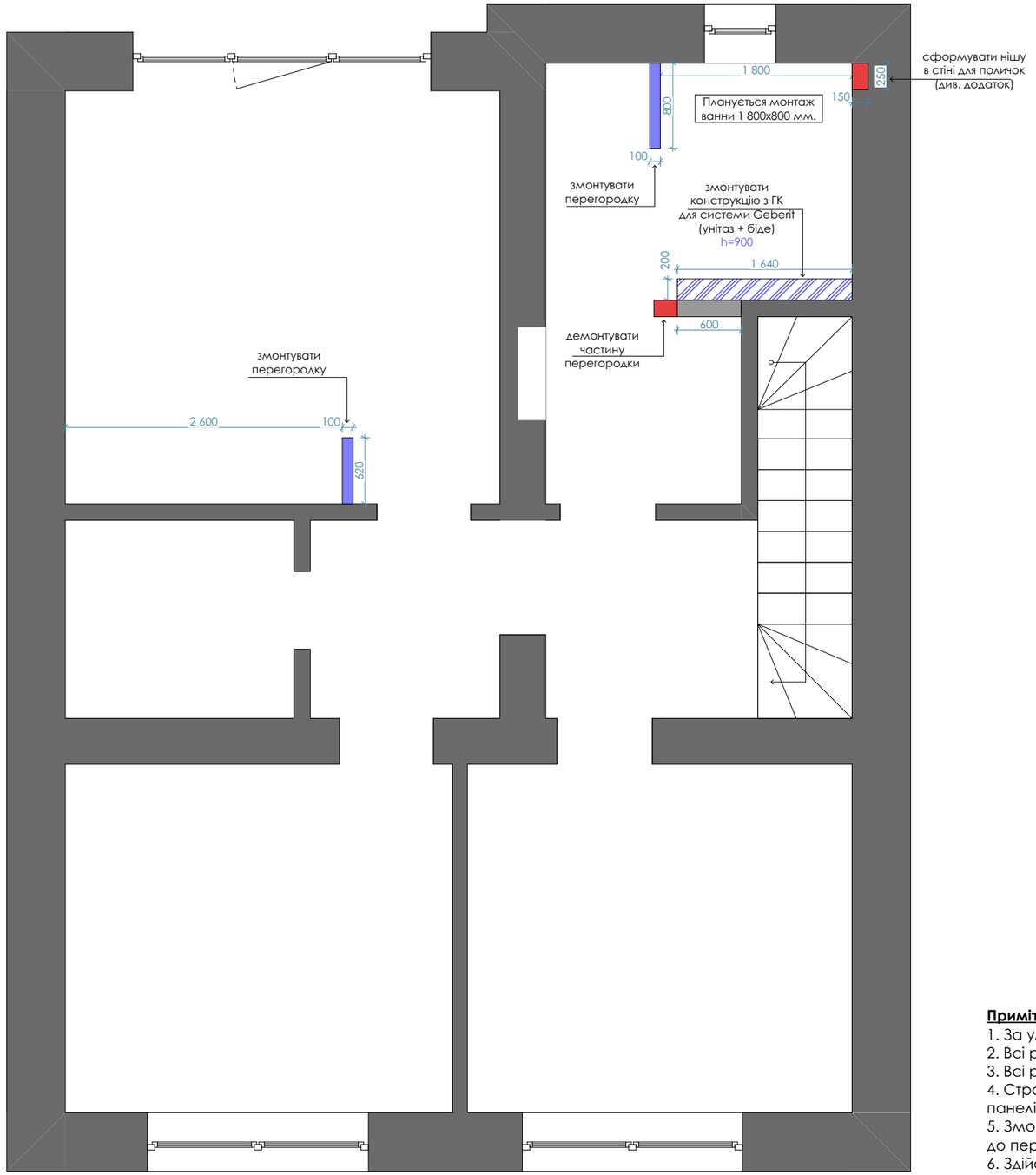


Умовні позначення:

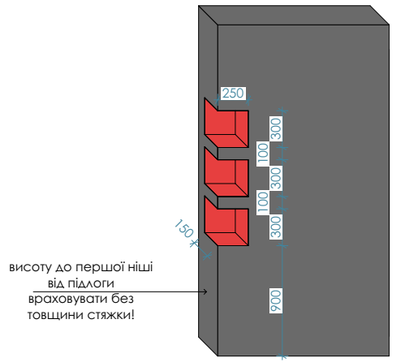
	перегородки, що демонтуються
	перегородки, що монтуються
	монтаж гіпсокартонних конструкцій

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Всі розміри вказано у міліметрах, якщо не вказано інше.
3. Всі розміри та прив'язки уточнити на місці.
4. Строго витримати вертикалі та кути 90° на всіх відкосах, у санвузлах, на стінах, де буде плитка, стінові панелі, дзеркала, корпусні меблі.
5. Змонтувати виділені простінки згідно позначених висот, простінки без позначки змонтовувати від підлоги до перекриття.
6. Здійснити заливку стяжки (після монтажу теплої підлоги та проведення комунікацій).



Додаток:



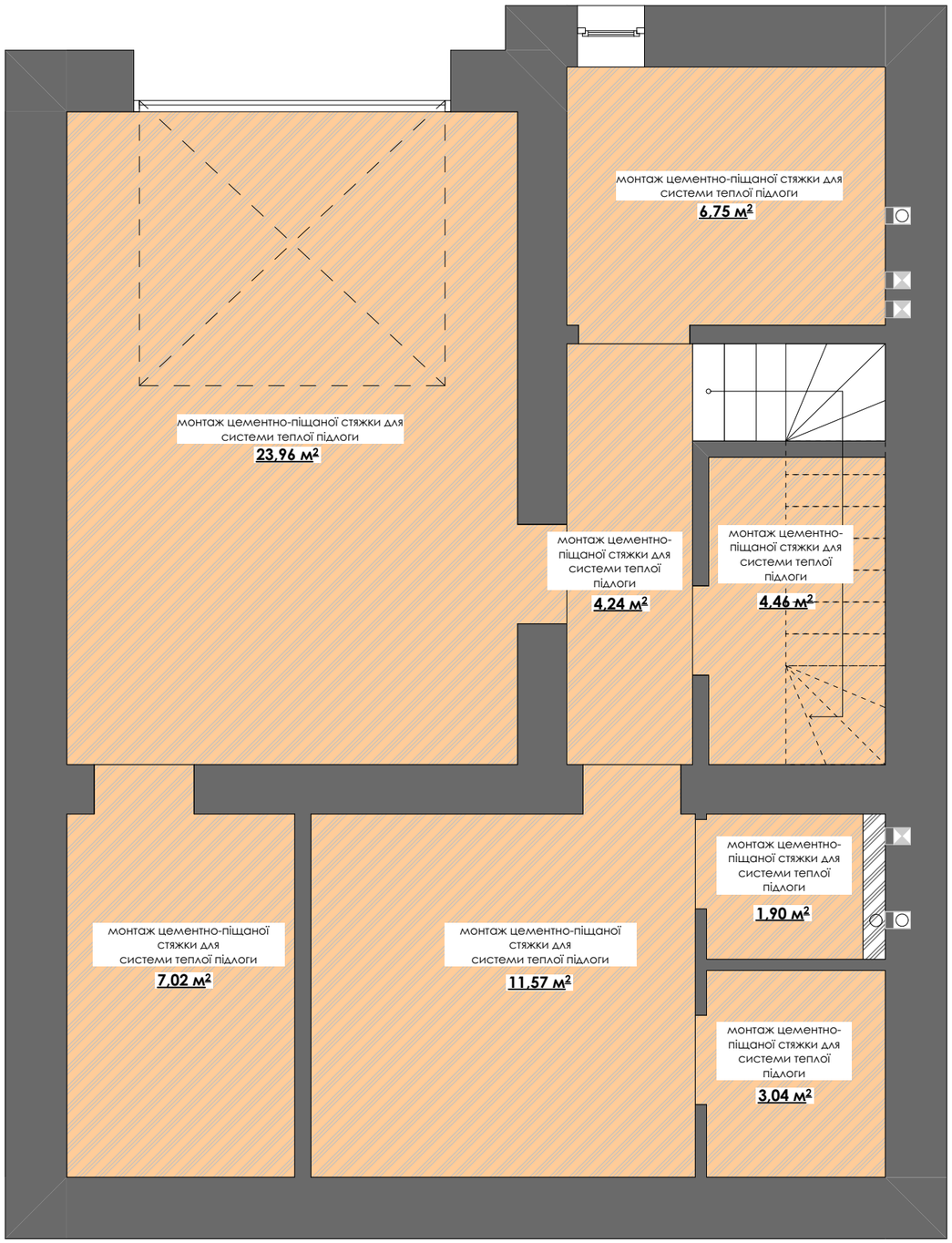


Умовні позначення:

	перегородки, що демонтуються
	перегородки, що монтуються
	монтаж гіпсокартонних конструкцій

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Всі розміри вказано у міліметрах, якщо не вказано інше.
3. Всі розміри та прив'язки уточнити на місці.
4. Строго витримати вертикалі та кути 90° на всіх відкосах, у санвузлах, на стінах, де буде плитка, стінові панелі, дзеркала, корпусні меблі.
5. Змонтувати виділені простінки згідно позначених висот, простінки без позначки змонтовувати від підлоги до перекриття.
6. Здійснити заливку стяжки (після монтажу теплої підлоги та проведення комунікацій).

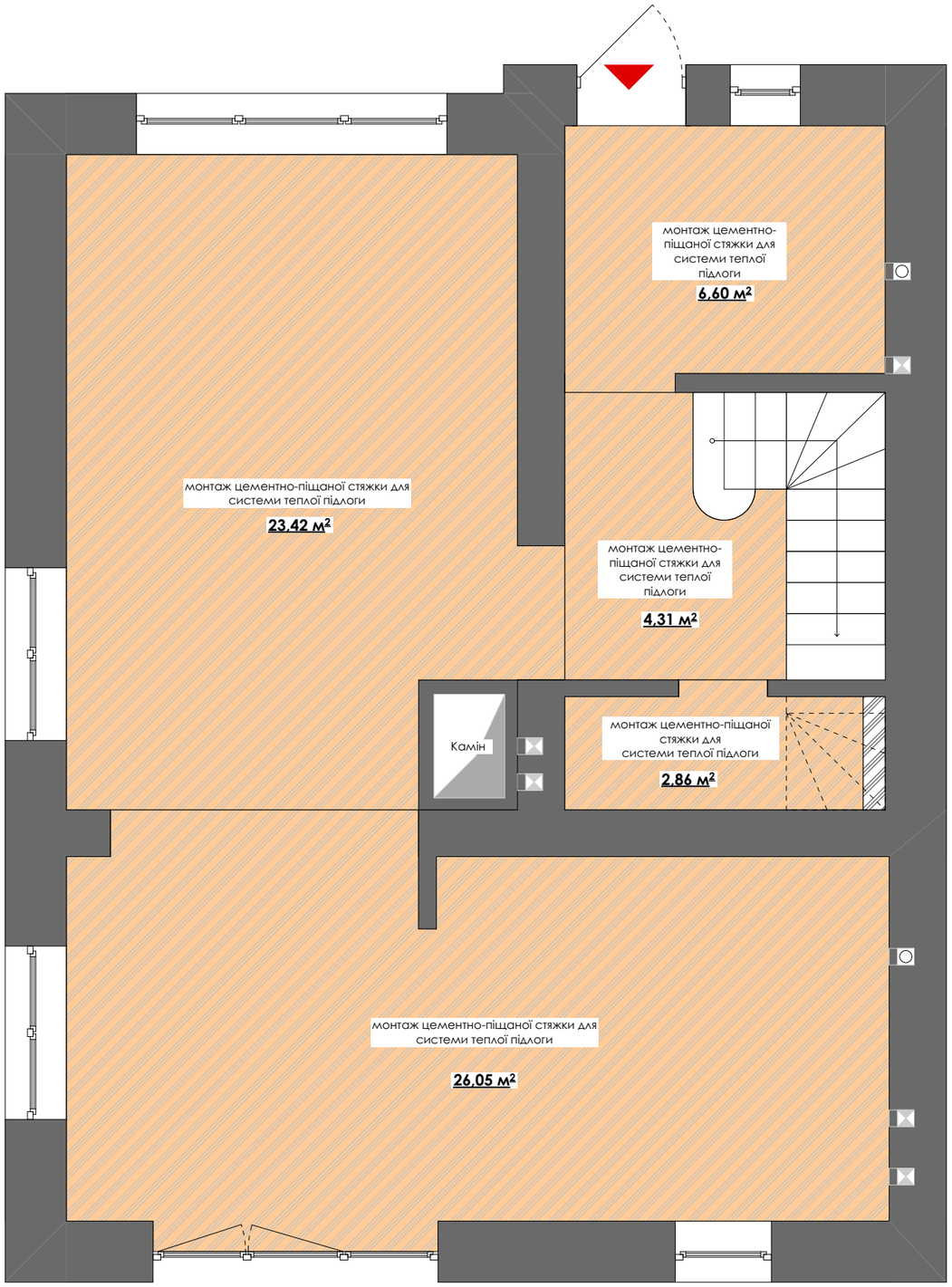


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	цементно-піщана стяжка для системи теплої підлоги	62,94

Примітки:

1. Висоту стяжки уточнити по місцю виконання.
2. Виконати монтаж стяжки з урахуванням товщини чистових підлогових покриттів.
3. Зберегти єдиний рівень чистової підлоги.

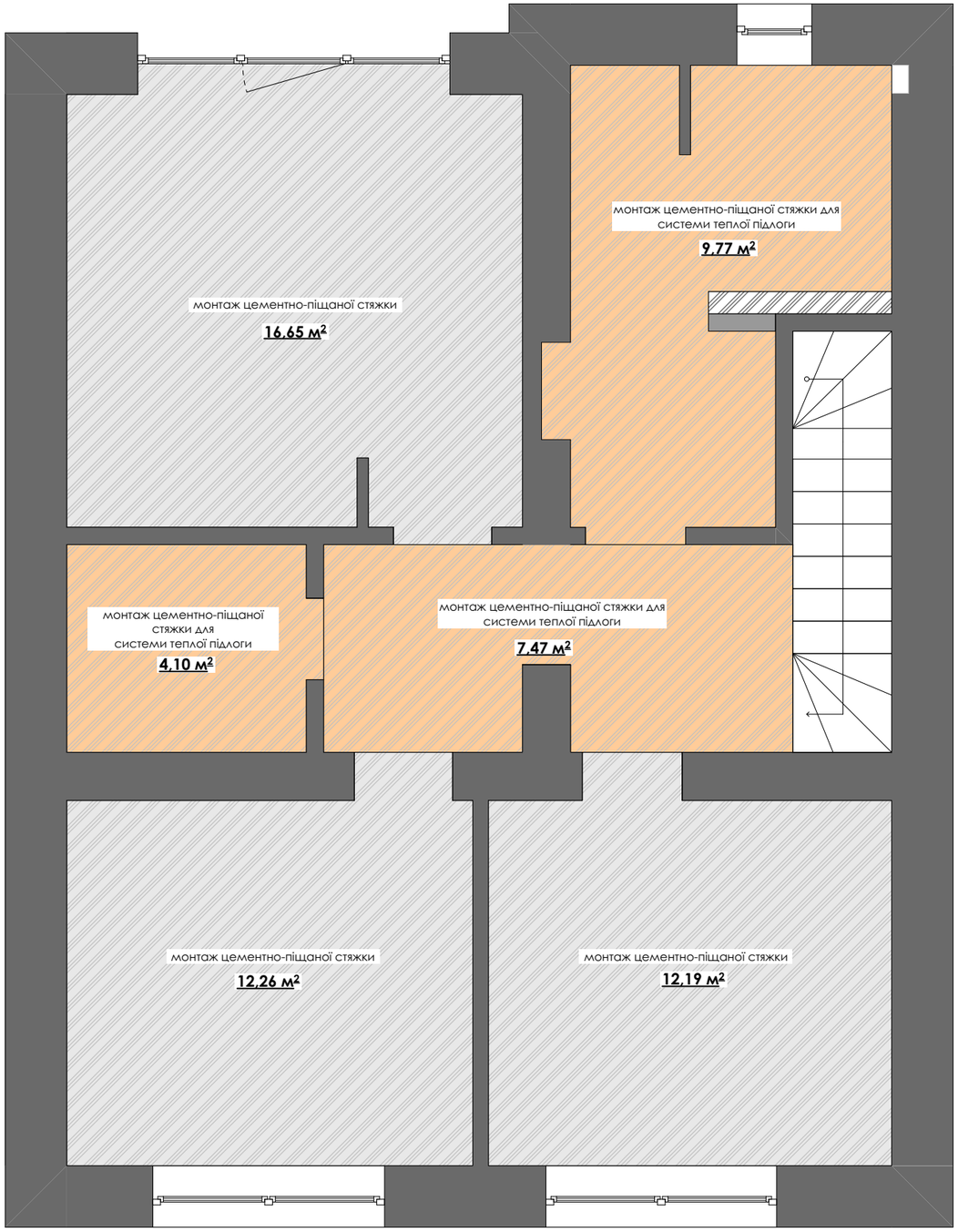


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	цементно-піщана стяжка для системи теплої підлоги	63,24

Примітки:

1. Висоту стяжки уточнити по місцю виконання.
2. Виконати монтаж стяжки з урахуванням товщини чистових підлогових покриттів.
3. Зберегти єдиний рівень чистової підлоги.

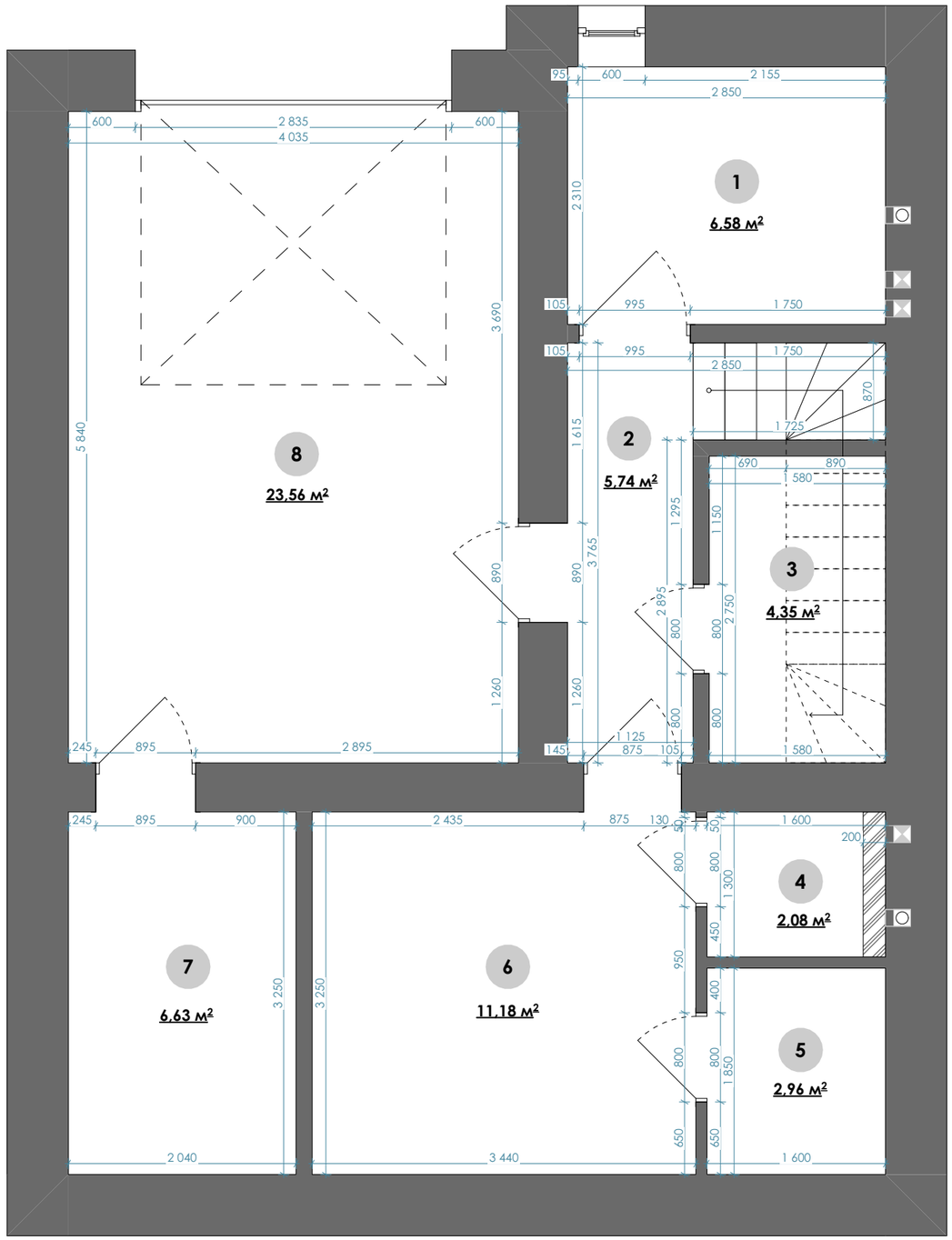


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	цементно-піщана стяжка для системи теплої підлоги	21,34
	цементно-піщана стяжка	41,1

Примітки:

1. Висоту стяжки уточнити по місцю виконання.
2. Виконати монтаж стяжки з урахуванням товщини чистових підлогових покриттів.
3. Зберегти єдиний рівень чистової підлоги.

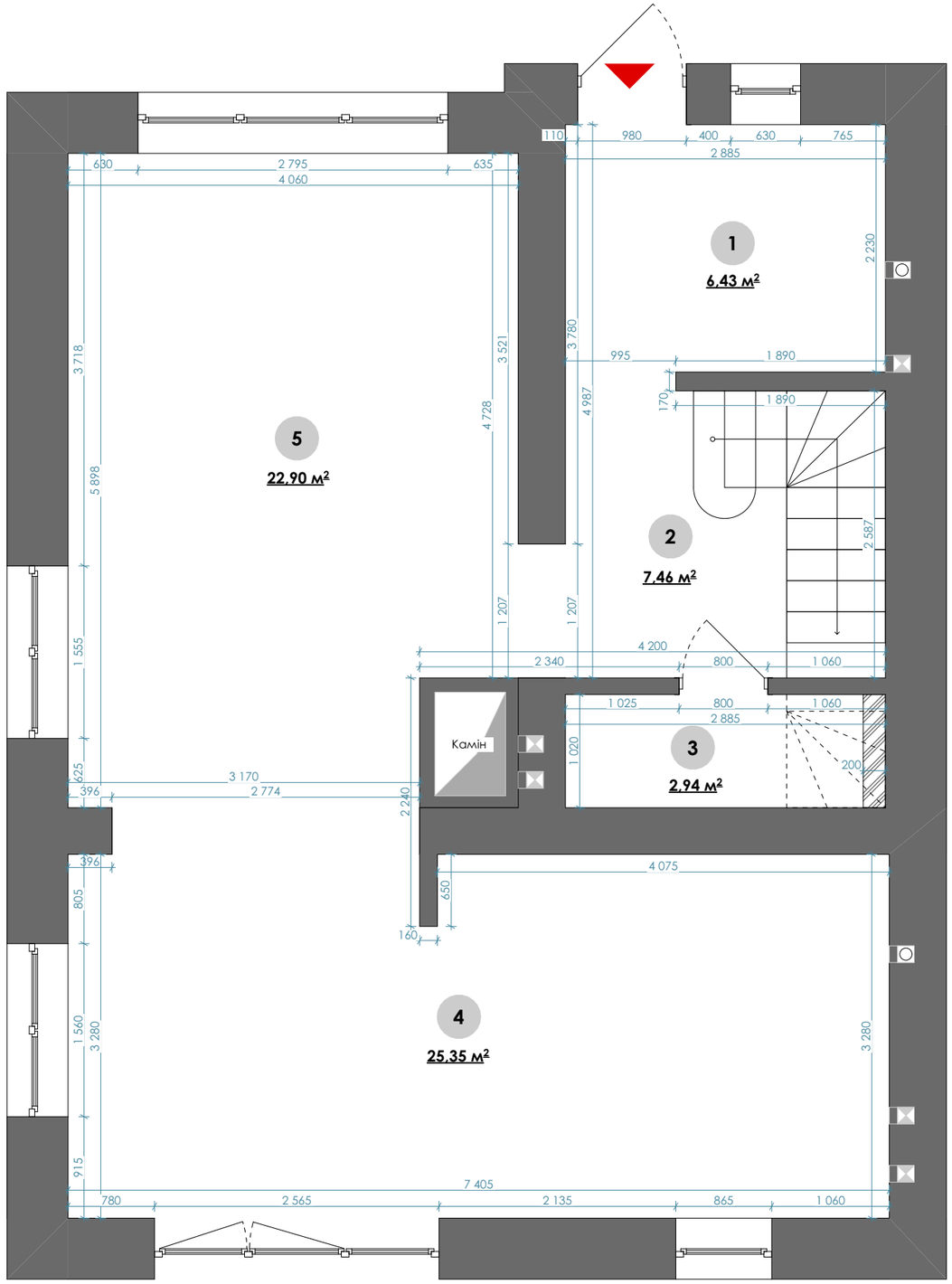


Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	технічна кімната	6,58
2	коридор цокольного поверху	5,74
3	гардероб цокольного поверху	4,35
4	санвузол цокольного поверху	2,08
5	кладова №1 цокольного поверху	2,96
6	кімната відпочинку	11,18
7	кладова №2 цокольного поверху	6,63
8	гараж	23,56

	загальна площа	63,08

Примітки:
1. Площа цокольного поверху становить 63,08 м².
2. Площа будинку становить 190,5 м².



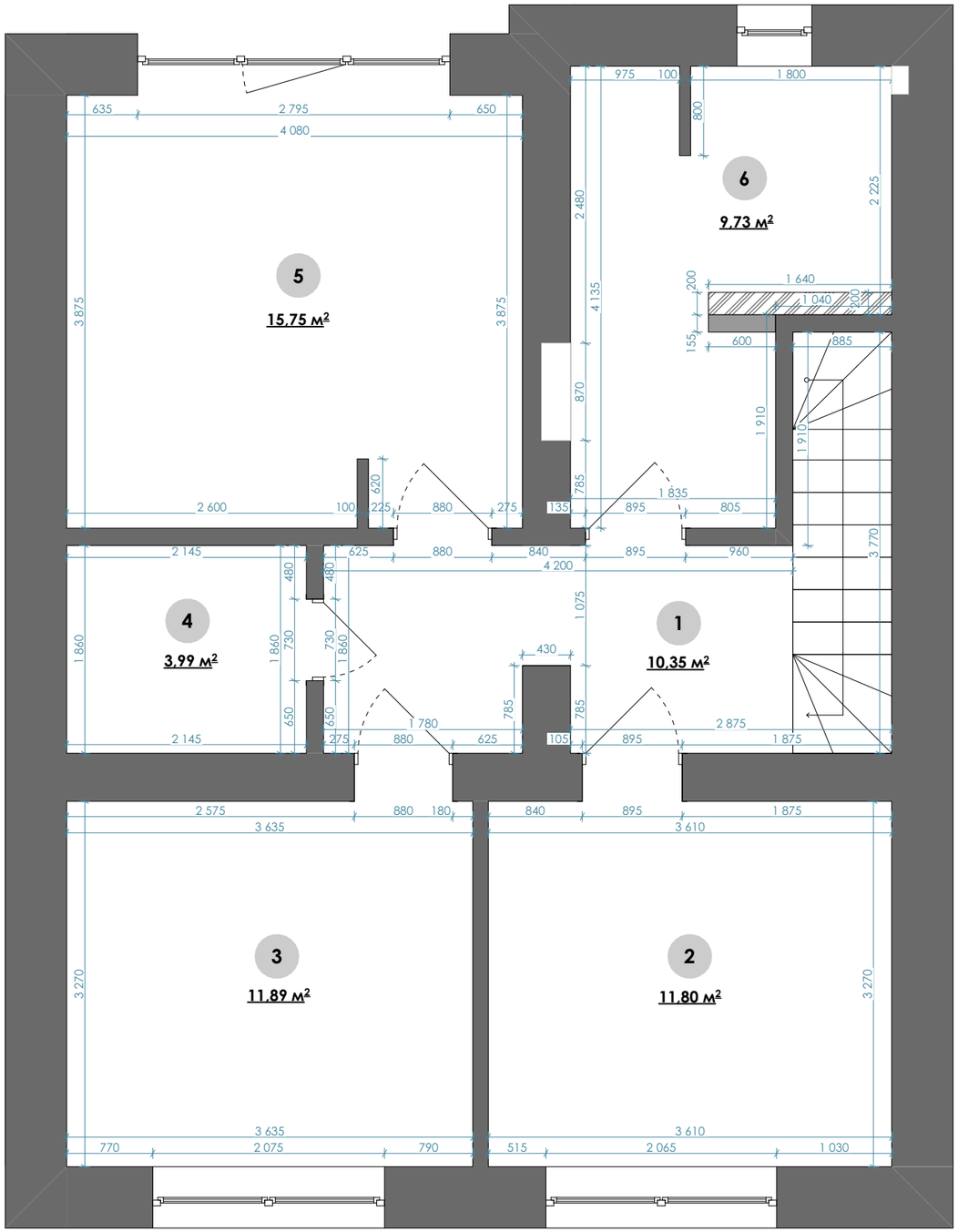
Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	прихожа	6,43
2	коридор 1-го поверху	7,46
3	санвузол 1-го поверху	2,94
4	кухня	25,35
5	вітальня	22,9

	загальна площа	65,08

Примітки:

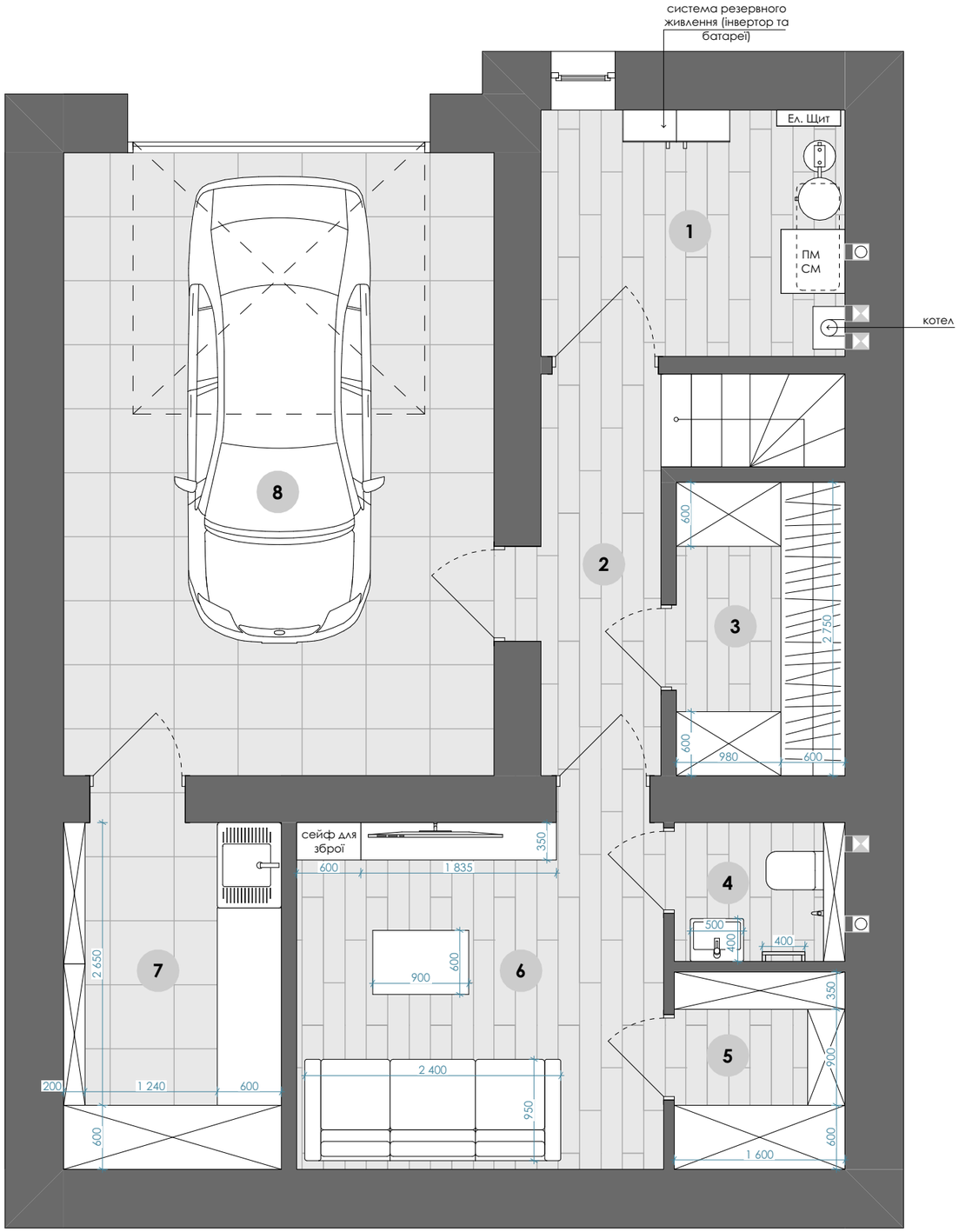
1. Площа 1-го поверху становить 65,08 м².
2. Площа будинку становить 190,5 м².



Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	коридор 2-го поверху	10,35
2	спальня мами	11,8
3	спальня батьків	11,89
4	гардероб 2-го поверху	3,99
5	спальня сина	15,75
6	санвузол 2-го поверху	9,73
	загальна площа	63,51

Примітки:
1. Площа цокольного поверху становить 63,51 м².
2. Площа будинку становить 191,67 м².

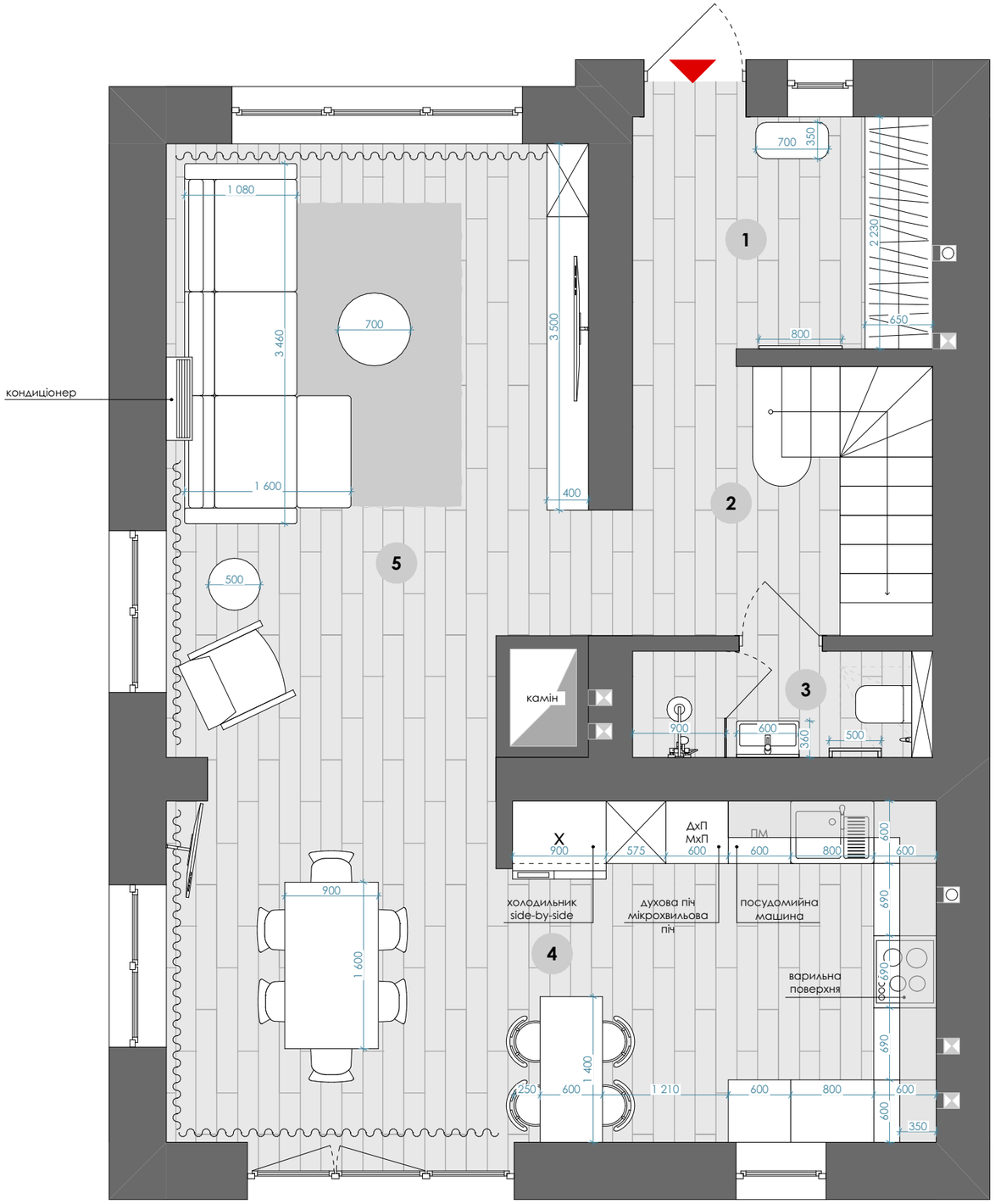


Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	технічна кімната	6,58
2	коридор цокольного поверху	5,74
3	гардероб цокольного поверху	4,35
4	санвузол цокольного поверху	2,08
5	кладова №1 цокольного поверху	2,96
6	кімната відпочинку	11,18
7	кладова №2 цокольного поверху	6,63
8	гараж	23,56

Примітки:

1. Габарити меблів вказані з урахуванням обмірних креслень.
Точні розміри меблів для монтажу виміряти по факту завершення усіх ремонтних робіт.
2. Напрям відкривання дверей так як зображено на плані.
3. Розташування меблів та габаритні розміри відповідають виконаним фотореалістичним візуалізаціям.

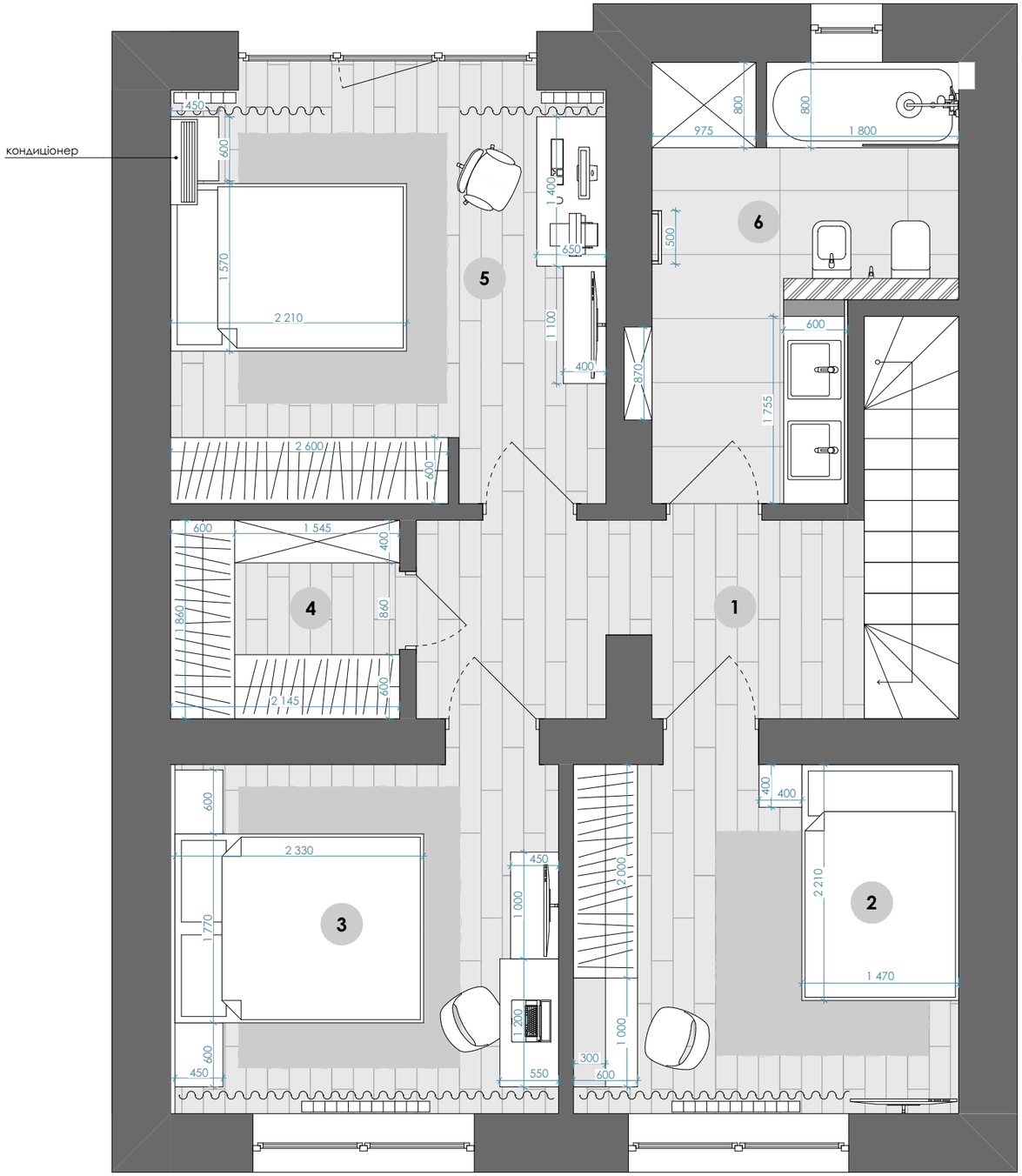


Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	прихожа	6,43
2	коридор 1-го поверху	7,46
3	санвузол 1-го поверху	2,94
4	кухня	25,35
5	вітальня	22,9

Примітки:

1. Габарити меблів вказані з урахуванням обмірних креслень.
Точні розміри меблів для монтажу виміряти по факту завершення усіх ремонтних робіт.
2. Напрям відкривання дверей так як зображено на плані.
3. Розташування меблів та габаритні розміри відповідають виконаним фотореалістичним візуалізаціям.

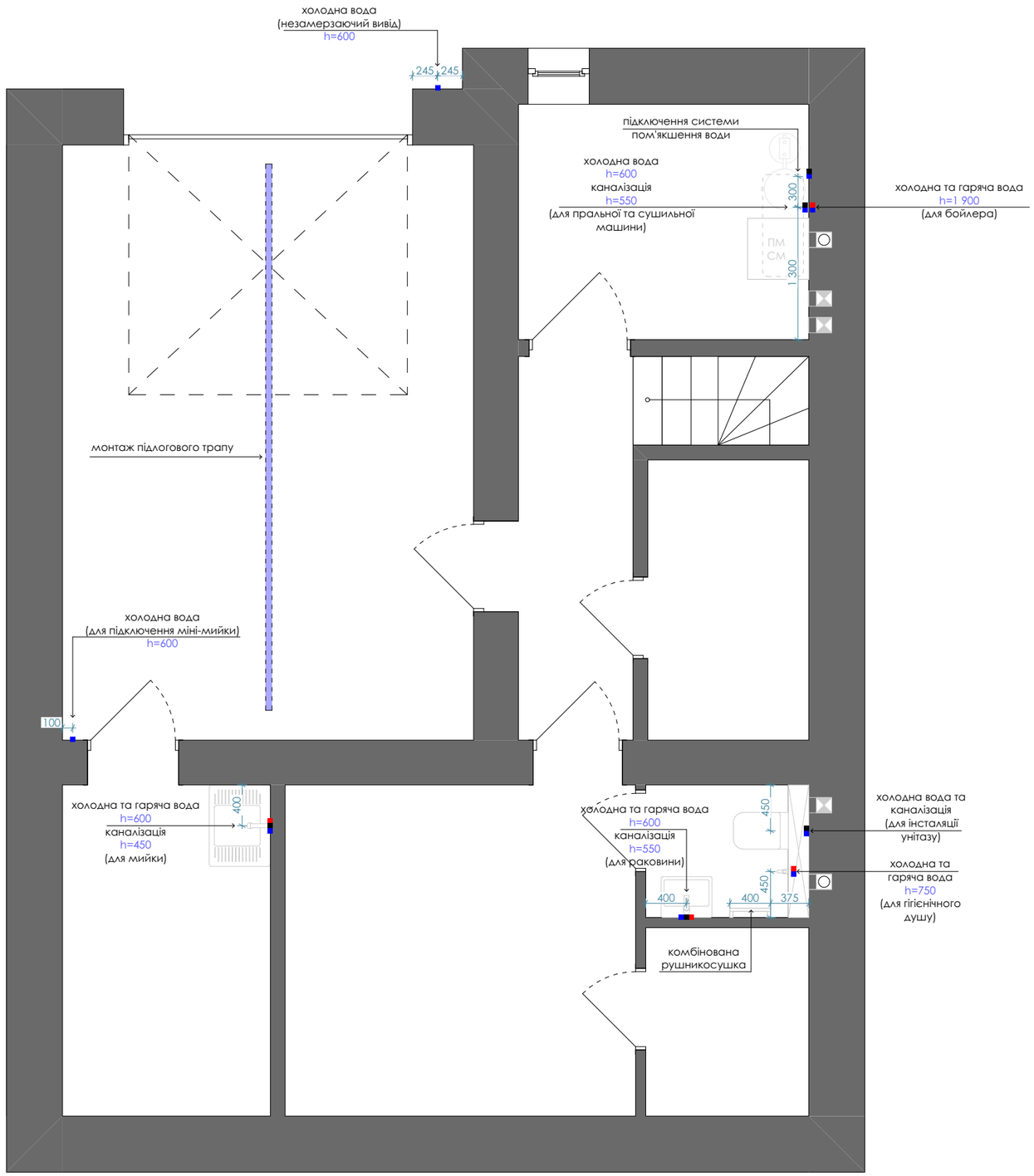


Експлікація приміщень:

№	Найменування	Площа, м²
1	коридор 2-го поверху	10,35
2	спальня мами	11,8
3	спальня батьків	11,89
4	гардероб 2-го поверху	3,99
5	спальня сина	15,75
6	санвузол 2-го поверху	9,73

Примітки:

1. Габарити меблів вказані з урахуванням обмірних креслень.
Точні розміри меблів для монтажу виміряти по факту завершення усіх ремонтних робіт.
2. Напрям відкривання дверей так як зображено на плані.
3. Розташування меблів та габаритні розміри відповідають
виконаним фотореалістичним візуалізаціям.

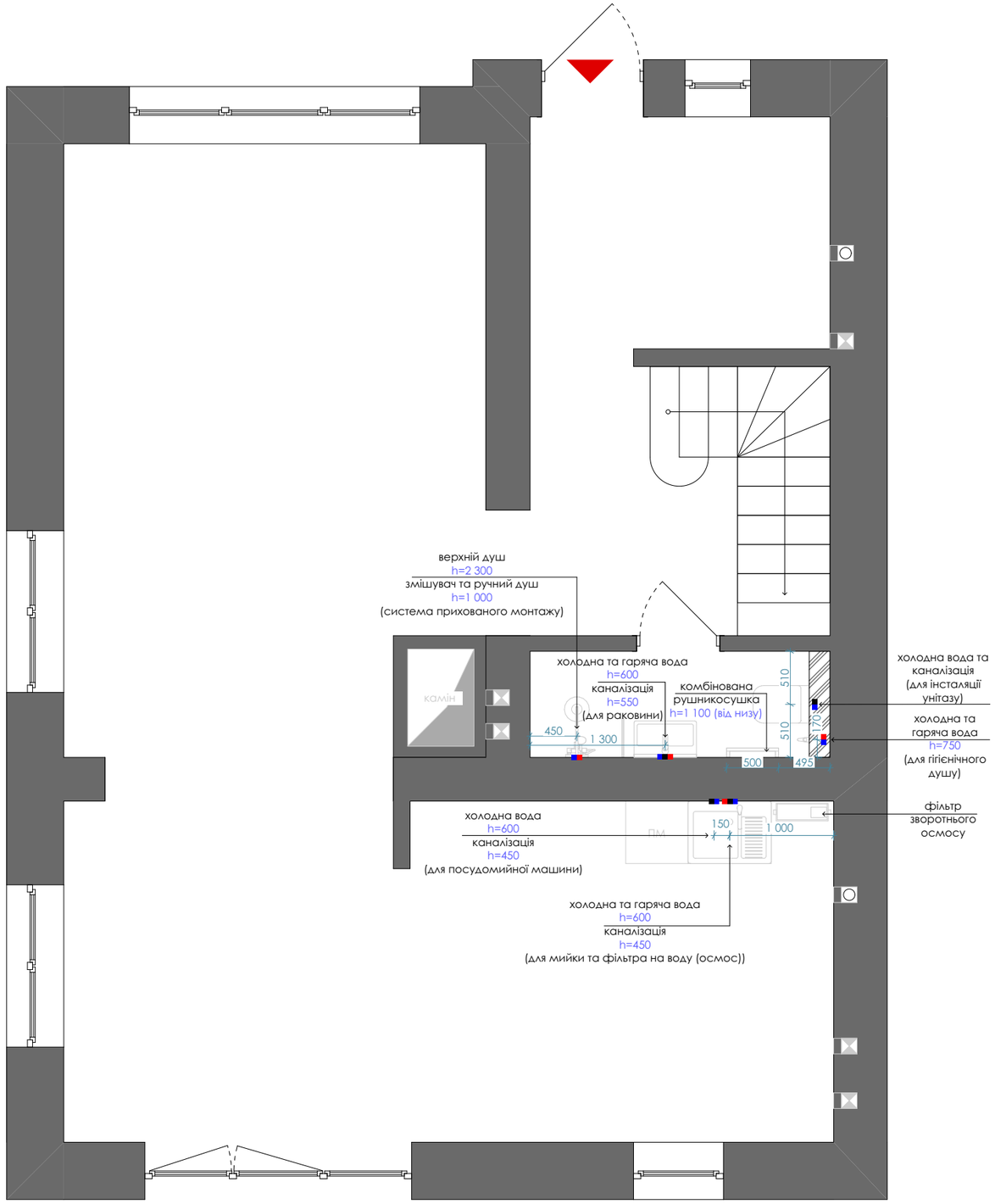


Умовні позначення:

Позначення	Найменування
■	підвід холодної води
■	підвід гарячої води
■	вивід каналізації

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Розташування сантехнічних приладів відповідає виконаним фотореалістичним візуалізаціям (при наявності).
3. На плані вказано прив'язки осей сантехнічних приладів та каналізаційних труб з відмітками до центру виводів.
4. Зовнішні виводи води узгоджувати із замовником та сантехніком!



Умовні позначення:

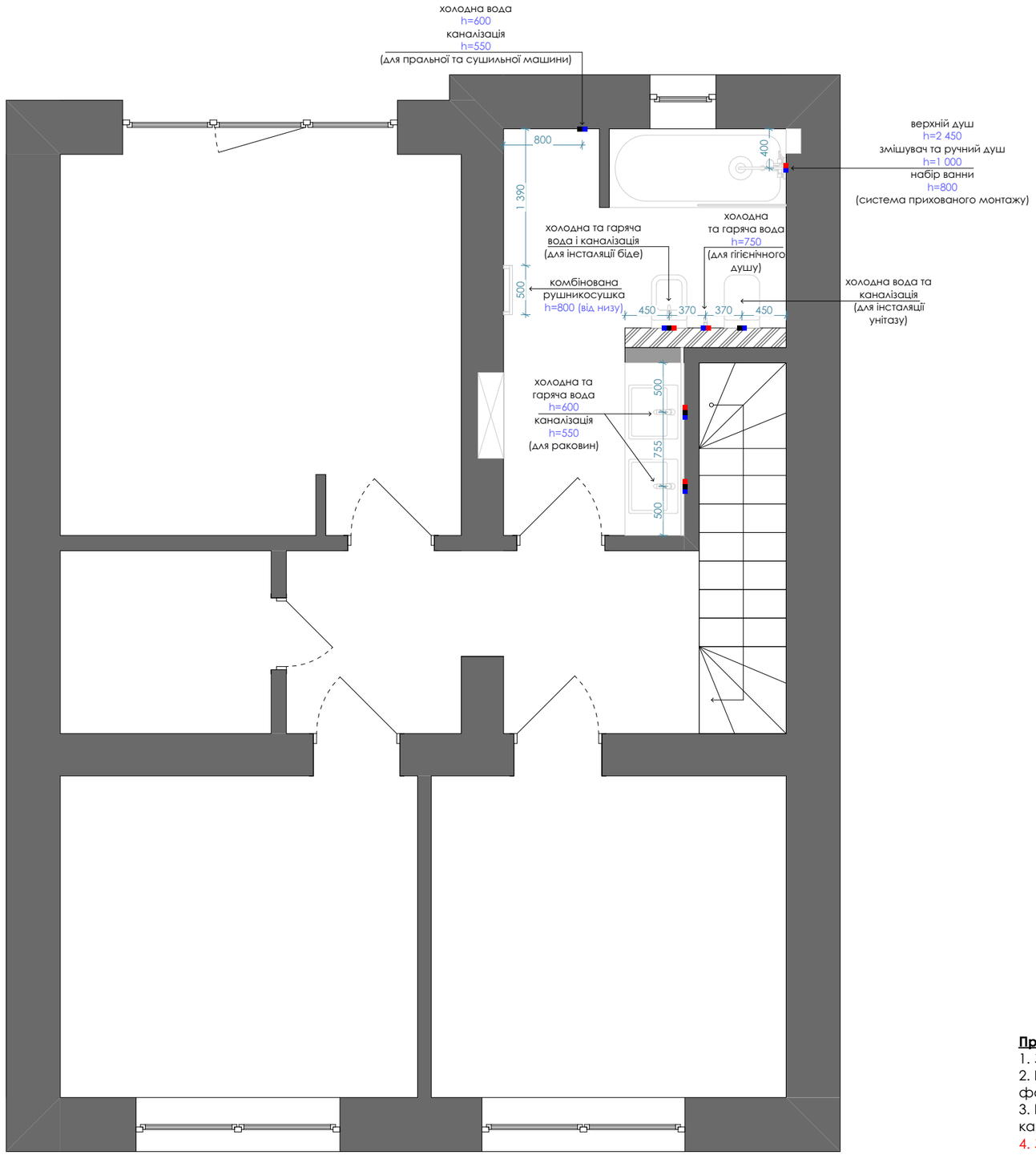
Позначення	Найменування
■	підвід холодної води
■	підвід гарячої води
■	вивід каналізації

Забезпечити виводи води в альтанку

холодна та гаряча вода (незамерзаючі виводи) та каналізація

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Розташування сантехнічних приладів відповідає виконаним фотореалістичним візуалізаціям (при наявності).
3. На плані вказано прив'язки осей сантехнічних приладів та каналізаційних труб з відмітками до центру виводів.
4. Зовнішні виводи води узгоджувати із замовником та сантехніком!

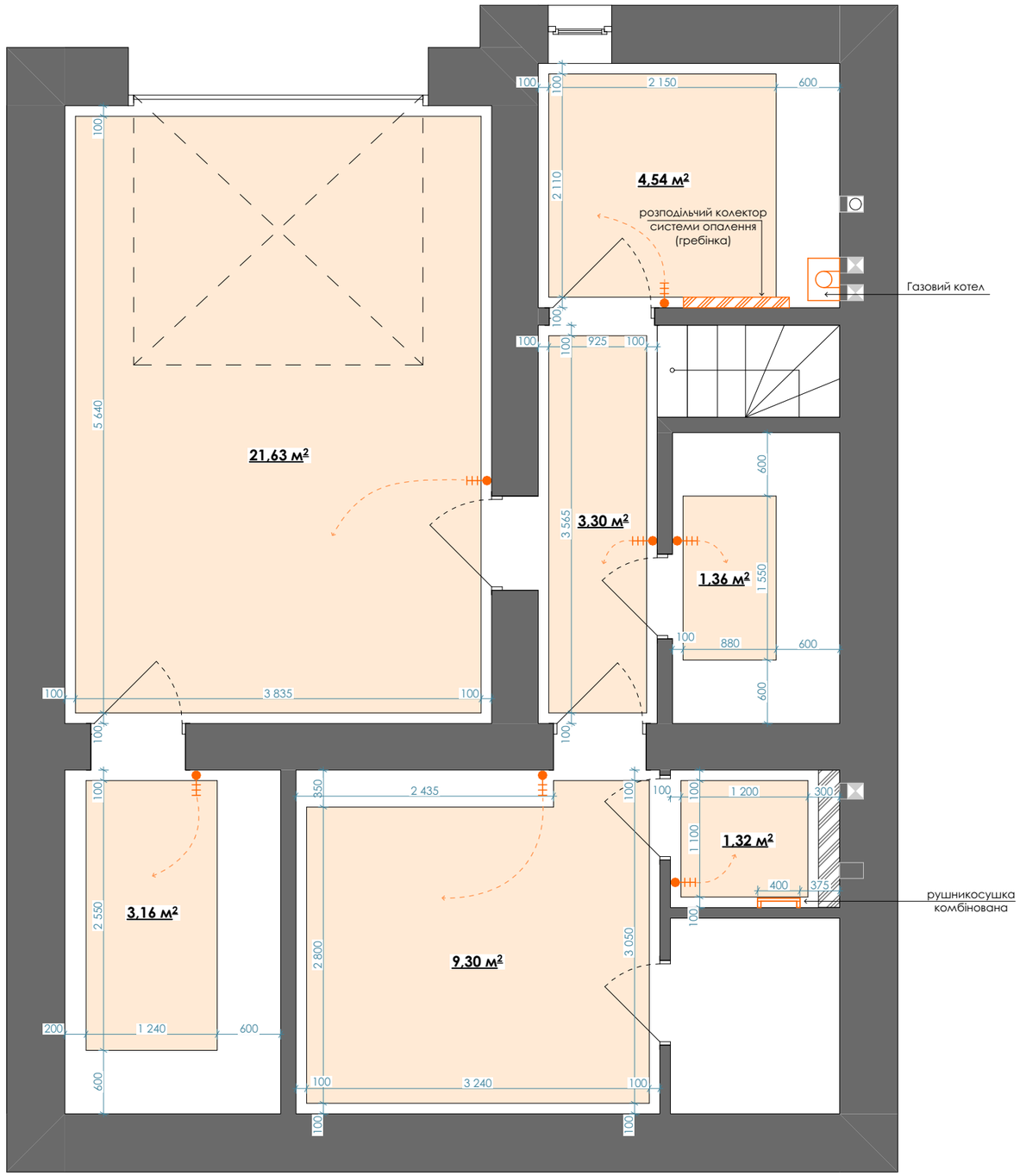


Умовні позначення:

Позначення	Найменування
■	підвід холодної води
■	підвід гарячої води
■	вивід каналізації

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Розташування сантехнічних приладів відповідає виконаним фотореалістичним візуалізаціям (при наявності).
3. На плані вказано прив'язки осей сантехнічних приладів та каналізаційних труб з відмітками до центру виводів.
4. Зовнішні виводи води узгоджувати із замовником та сантехніком!

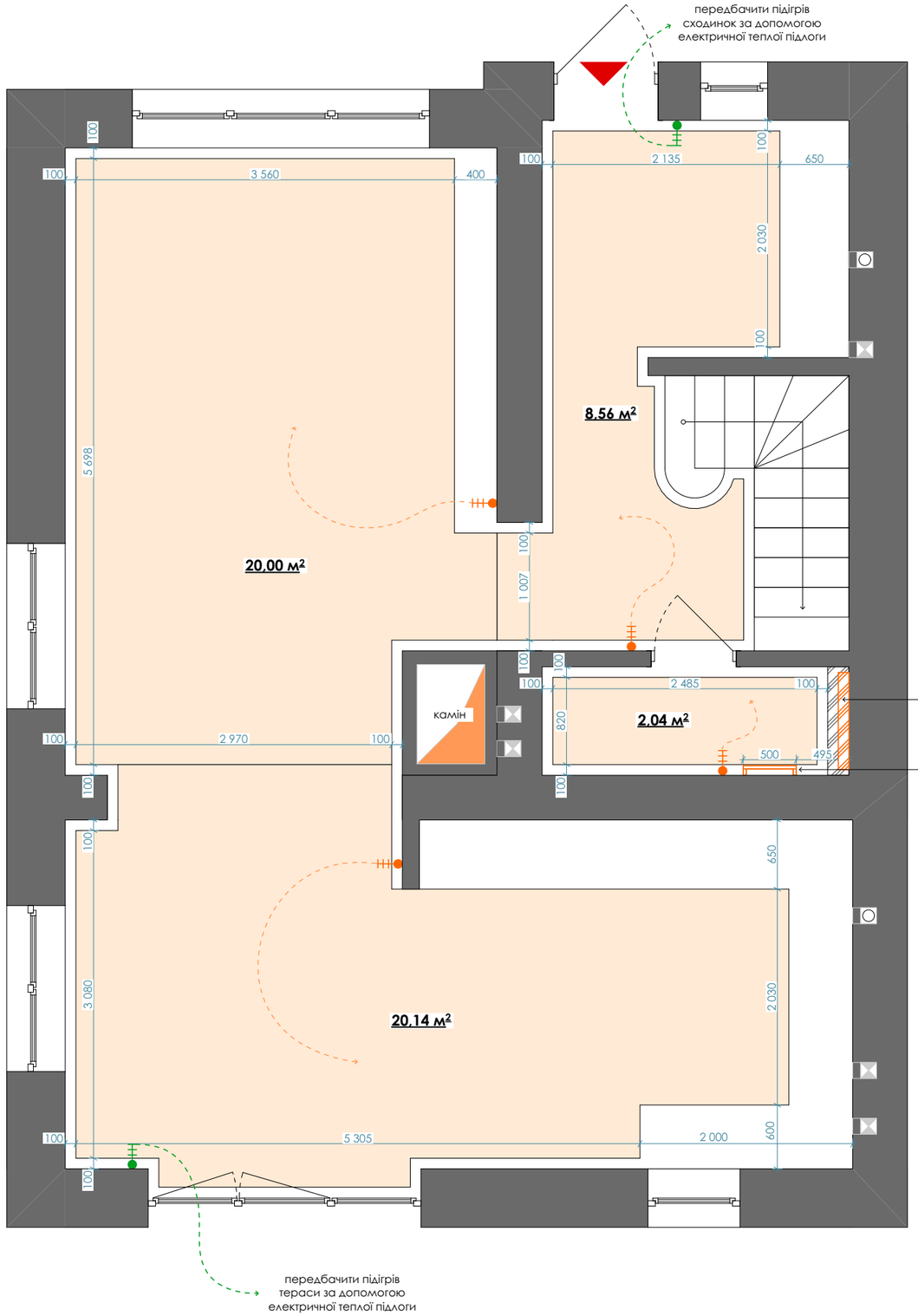


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	тепла підлога водяна	44,61
	регулятор водяної теплої підлоги	

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Встановлення радіаторів та системи "теплої" підлоги виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
3. Прив`язку контурів "теплої" підлоги вказано з відступами 100 мм від стін та меблів передбачених проектом.
4. Тип теплої підлоги - водяна
5. Секційність радіаторів узгоджувати із сантехніком.
6. Кількість контурів теплої підлоги узгоджувати із сантехніком.
7. Розміщення колектора змішувального вузла узгоджувати із сантехніком.
8. Стандартне розміщення регуляторів теплої підлоги на висоті +1500мм від чистої підлоги, якщо не зазначено інше.
9. Детальні розміри для монтажу регуляторів теплої підлоги див. на листі "План розташування розеток та вимикачів"

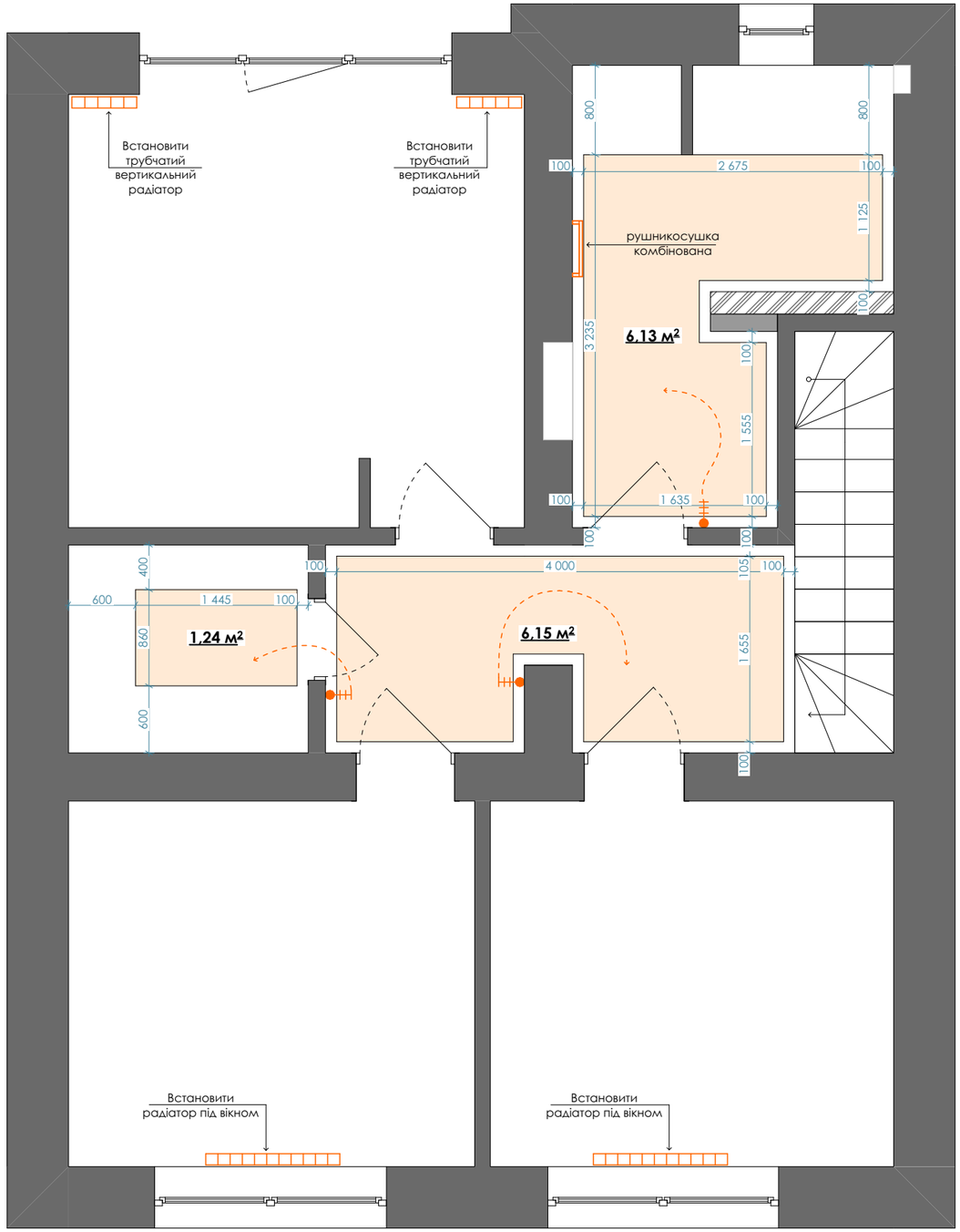


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	тепла підлога водяна	50,63
	регулятор водяної теплої підлоги	
	регулятор електричної теплої підлоги	

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Встановлення радіаторів та системи "теплої" підлоги виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
3. Прив`язку контурів "теплої" підлоги вказано з відступами 100 мм від стін та меблів передбачених проектом.
4. Тип теплої підлоги - водяна
5. Секційність радіаторів узгоджувати із сантехніком.
6. Кількість контурів теплої підлоги узгоджувати із сантехніком.
7. Розміщення колектора змішувального вузла узгоджувати із сантехніком.
8. Стандартне розміщення регуляторів теплої підлоги на висоті +1500мм від чистої підлоги, якщо не зазначено інше.
9. Детальні розміри для монтажу регуляторів теплої підлоги див. на листі "План розташування розеток та вимикачів"



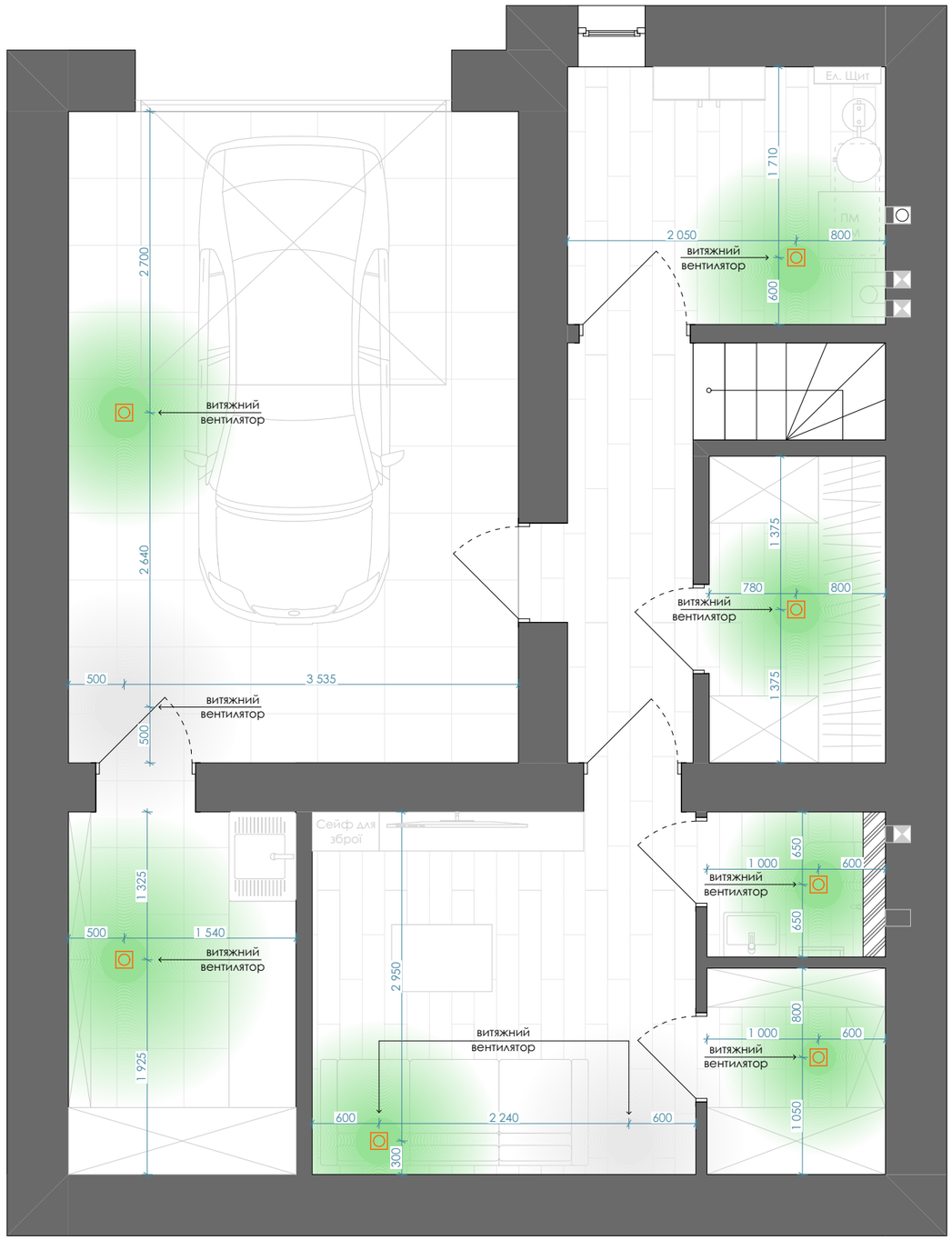
Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	тепла підлога водяна	13,52
	регулятор водяної теплої підлоги	

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень чистової підлоги.
2. Встановлення радіаторів та системи "теплої" підлоги виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
3. Прив`язку контурів "теплої" підлоги вказано з відступами 100 мм від стін та меблів передбачених проектом.
4. Тип теплої підлоги - водяна
5. Секційність радіаторів узгоджувати із сантехніком.
6. Кількість контурів теплої підлоги узгоджувати із сантехніком.
7. Розміщення колектора змішувального вузла узгоджувати із сантехніком.
8. Стандартне розміщення регуляторів теплої підлоги на висоті +1500мм від чистої підлоги, якщо не зазначено інше.
9. Детальні розміри для монтажу регуляторів теплої підлоги див. на листі "План розташування розеток та вимикачів"

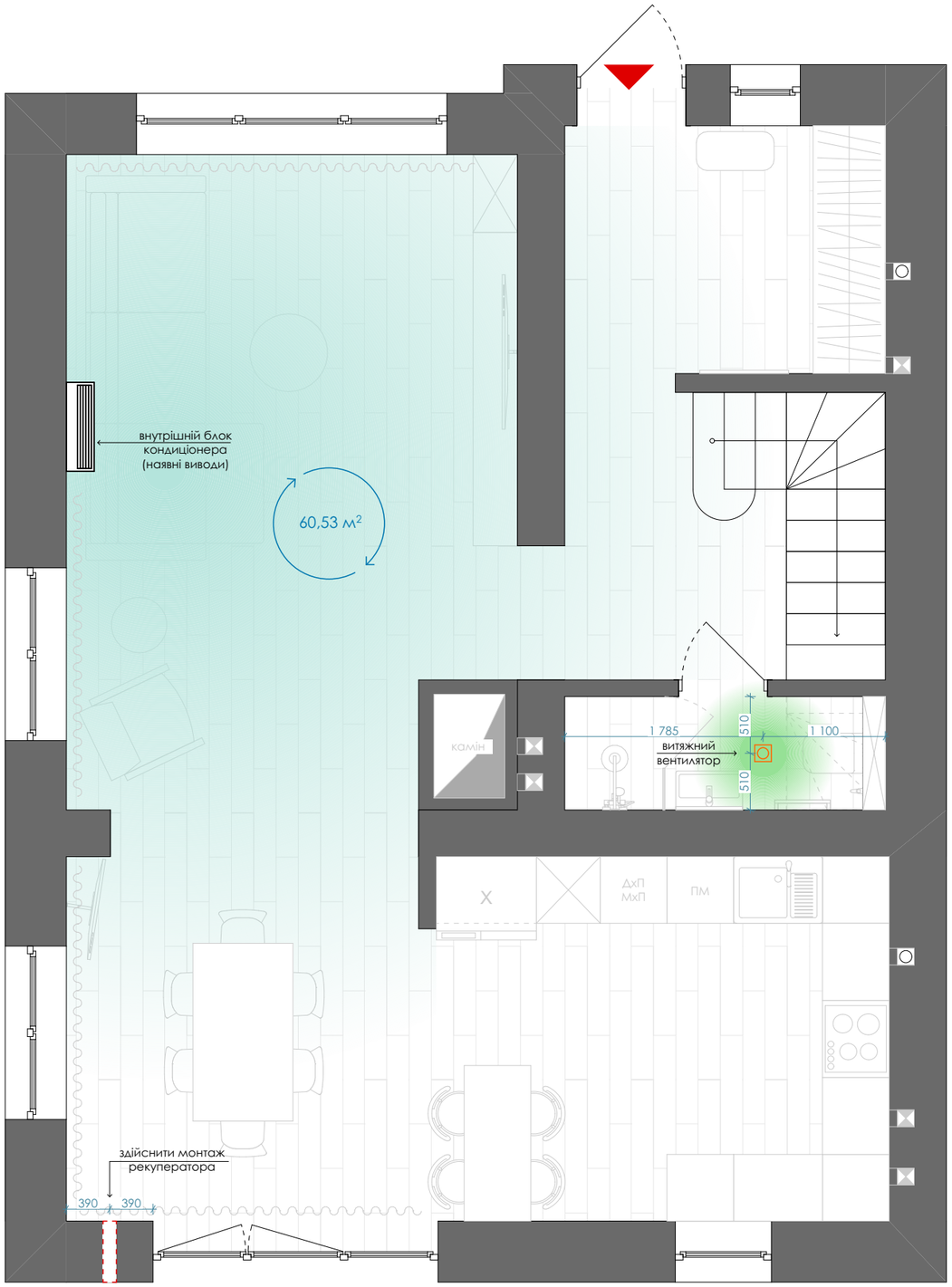
Схема влаштування системи кондиціонування та вентиляції. Цокольний поверх



Примітки:

1. Встановлення кондиціонерів виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
2. Монтаж та розміщення зовнішнього блоку виконувати згідно рекомендованих креслень забудівельника або ОСББ.
3. Внутрішній блок розмістити згідно креслень, верх блоку на 100-150 мм нижче рівня чистової стелі.
4. За відм. 0.000 взяти рівень "чистої" підлоги.
5. Відведення конденсату від внутрішнього та зовнішнього блоків передбачити у каналізацію.

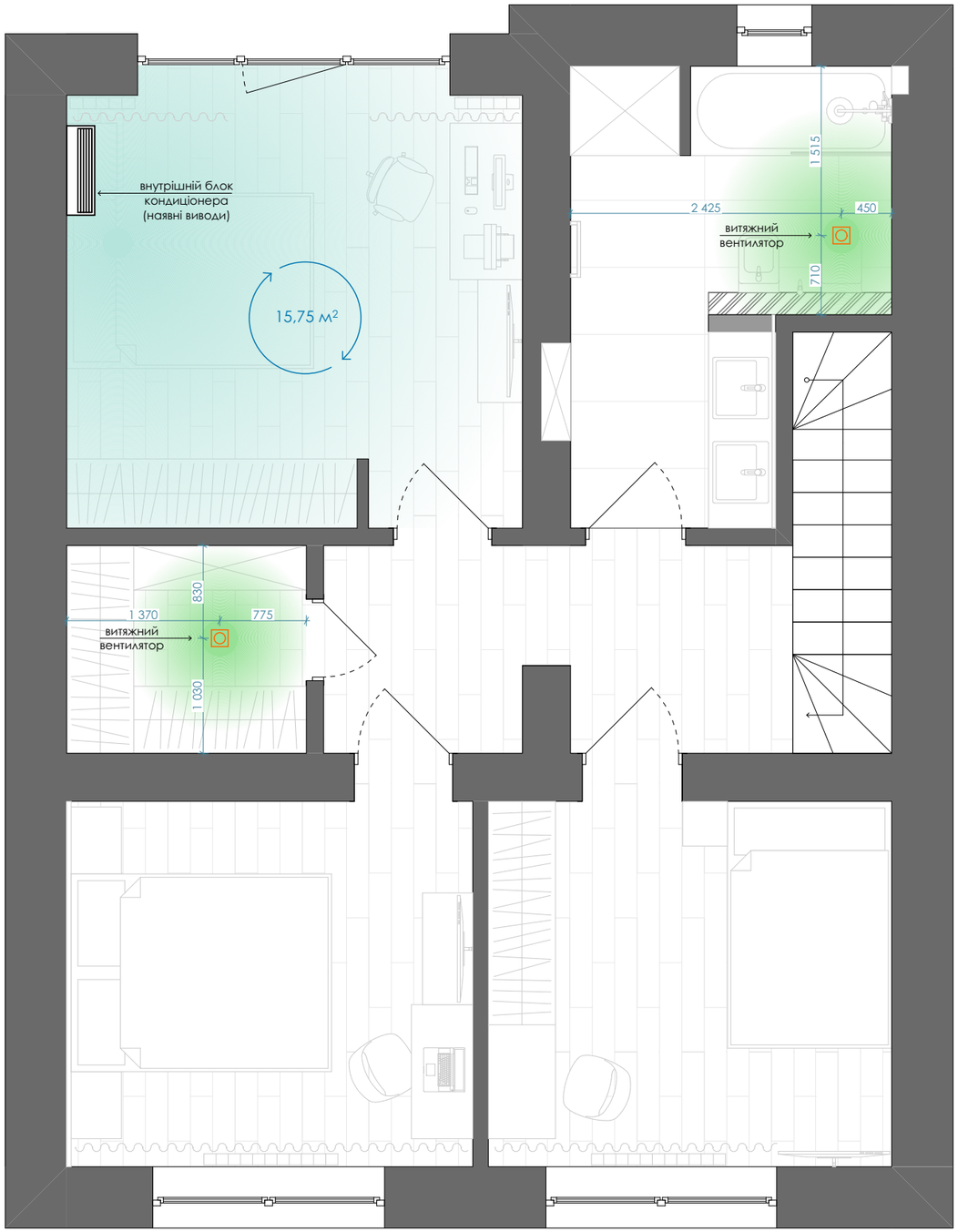
Схема влаштування системи кондиціонування та вентиляції. 1-й поверх



Примітки:

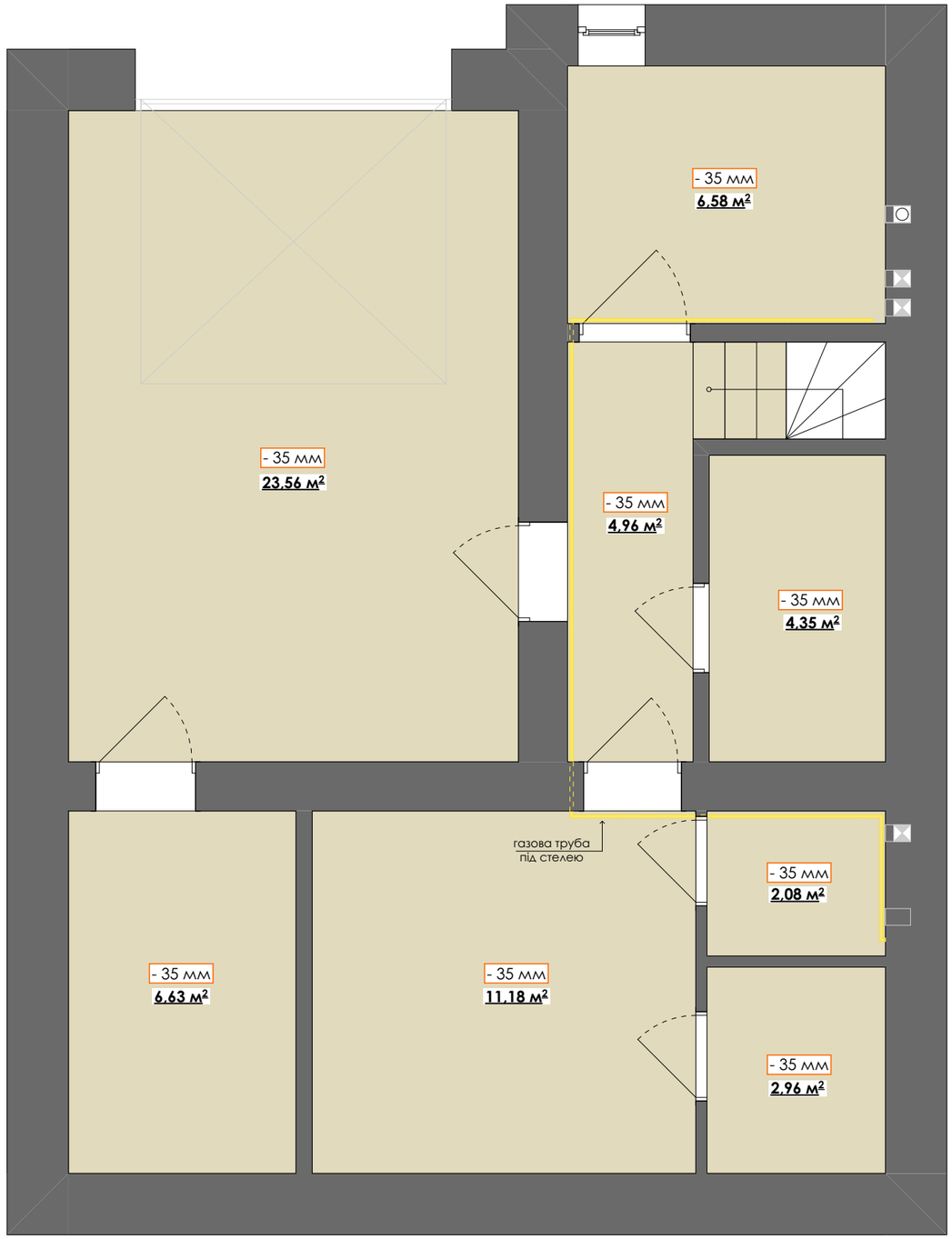
1. Встановлення кондиціонерів виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
2. Монтаж та розміщення зовнішнього блоку виконувати згідно рекомендованих креслень забудівельника або ОСББ.
3. Внутрішній блок розмістити згідно креслень, верх блоку на 100-150 мм нижче рівня чистової стелі.
4. За відм. 0.000 взяти рівень "чистої" підлоги.
5. Відведення конденсату від внутрішнього та зовнішнього блоків передбачити у каналізацію.

Схема влаштування системи кондиціонування та вентиляції. 2-й поверх



Примітки:

1. Встановлення кондиціонерів виконувати після проведення відповідних теплотехнічних розрахунків.
2. Монтаж та розміщення зовнішнього блоку виконувати згідно рекомендованих креслень забудівельника або ОСББ.
3. Внутрішній блок розмістити згідно креслень, верх блоку на 100-150 мм нижче рівня чистової стелі.
4. За відм. 0.000 взяти рівень "чистої" підлоги.
5. Відведення конденсату від внутрішнього та зовнішнього блоків передбачити у каналізацію.

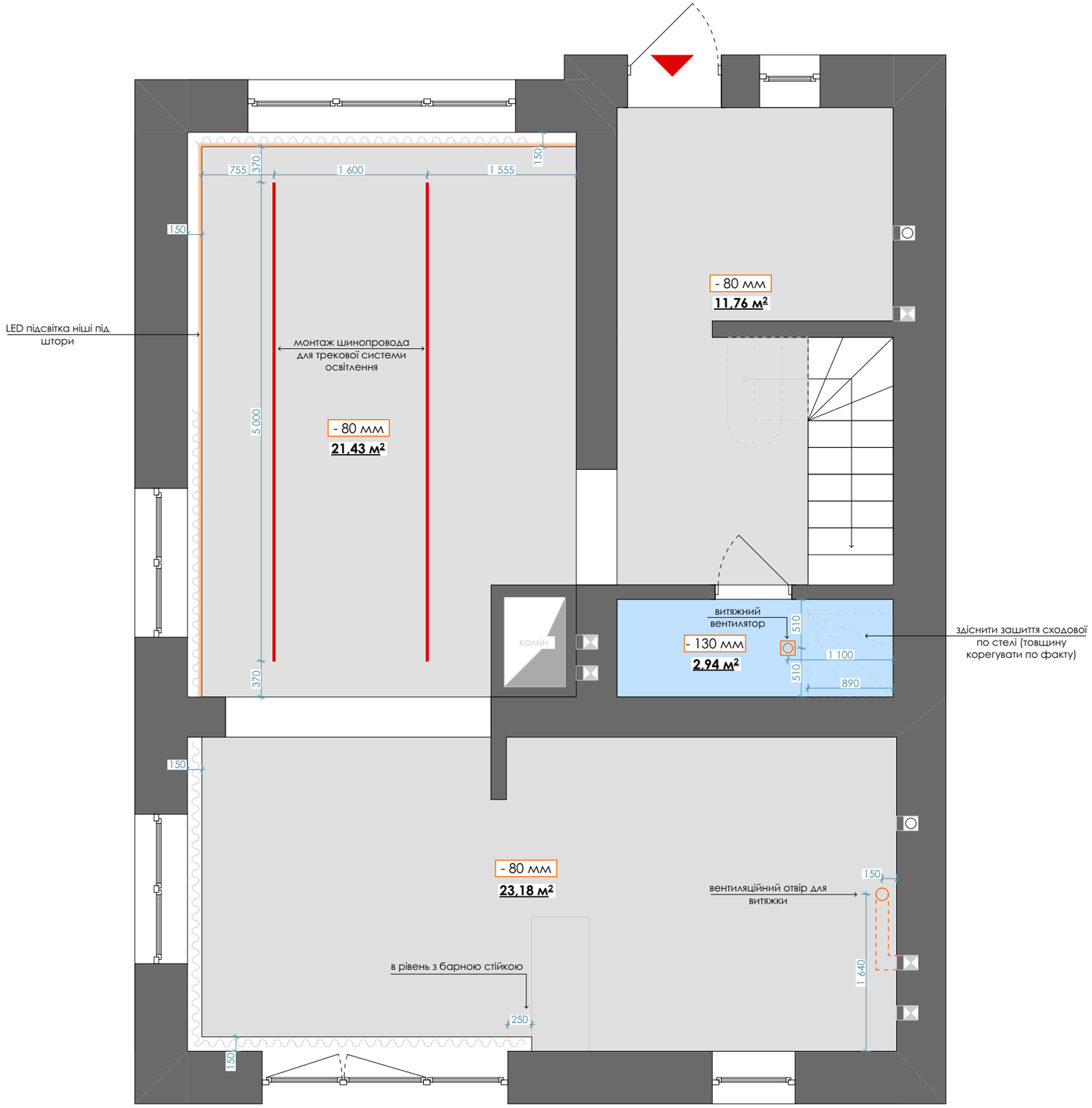


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	опуск стелі, пофарбування (екструдований пінополістирол 30 мм.)	62,3

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень існуючого перекриття.
2. Опуск стелі відповідно до схеми.
3. Місце розташування виводів для освітлення див. на плані розташування елементів освітлення.

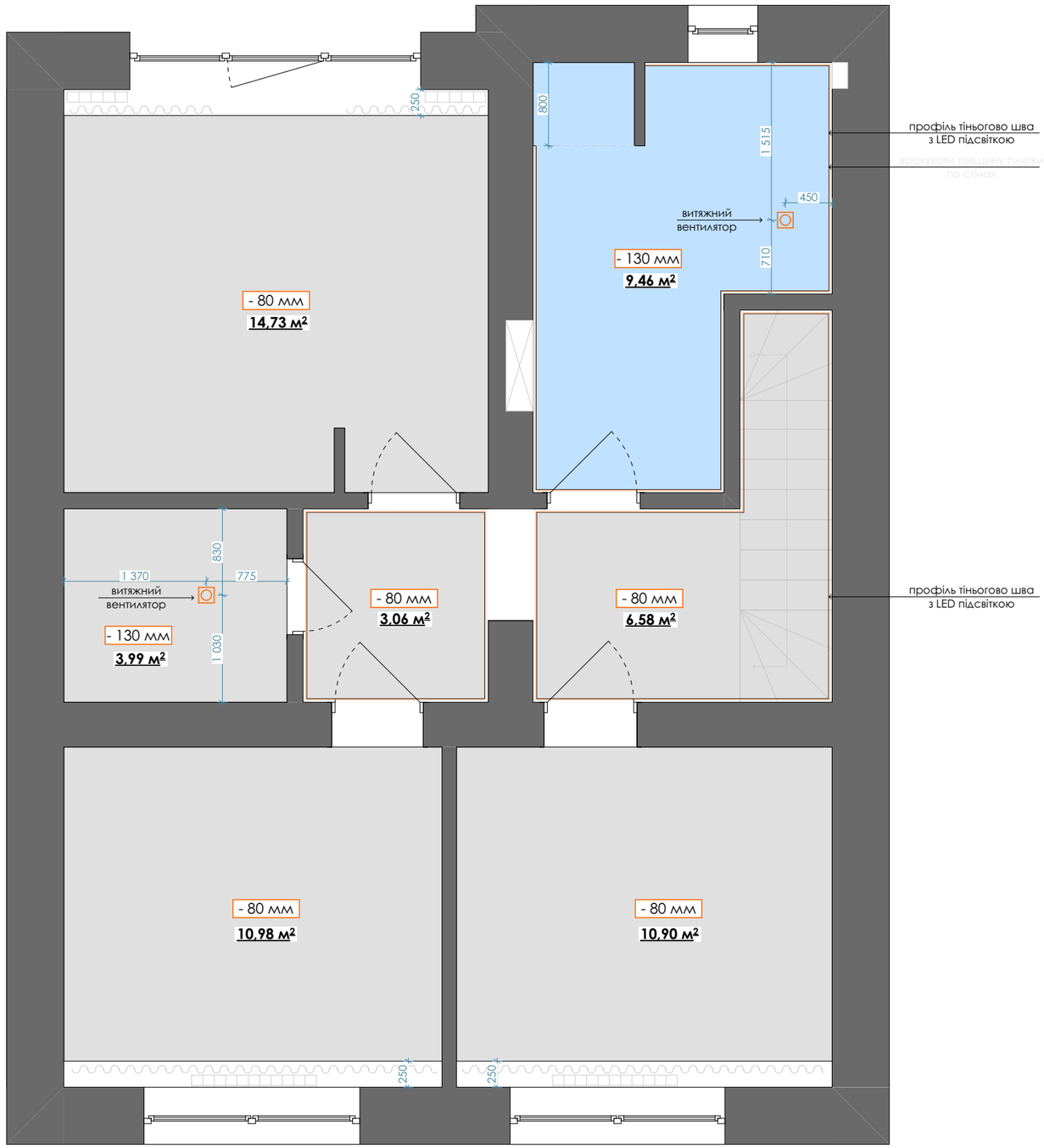


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	опуск стелі, пофарбування (гіпсокартон)	56,37
	опуск стелі, пофарбування (гіпсокартон вологостійкий)	2,94

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень існуючого перекриття.
2. Опуск стелі відповідно до схеми.
3. Місце розташування виводів для освітлення див. на плані розташування елементів освітлення.
4. Опуск стелі виконувати після купівлі врізних точкових світильників (перевірити їхню глибину посадки).

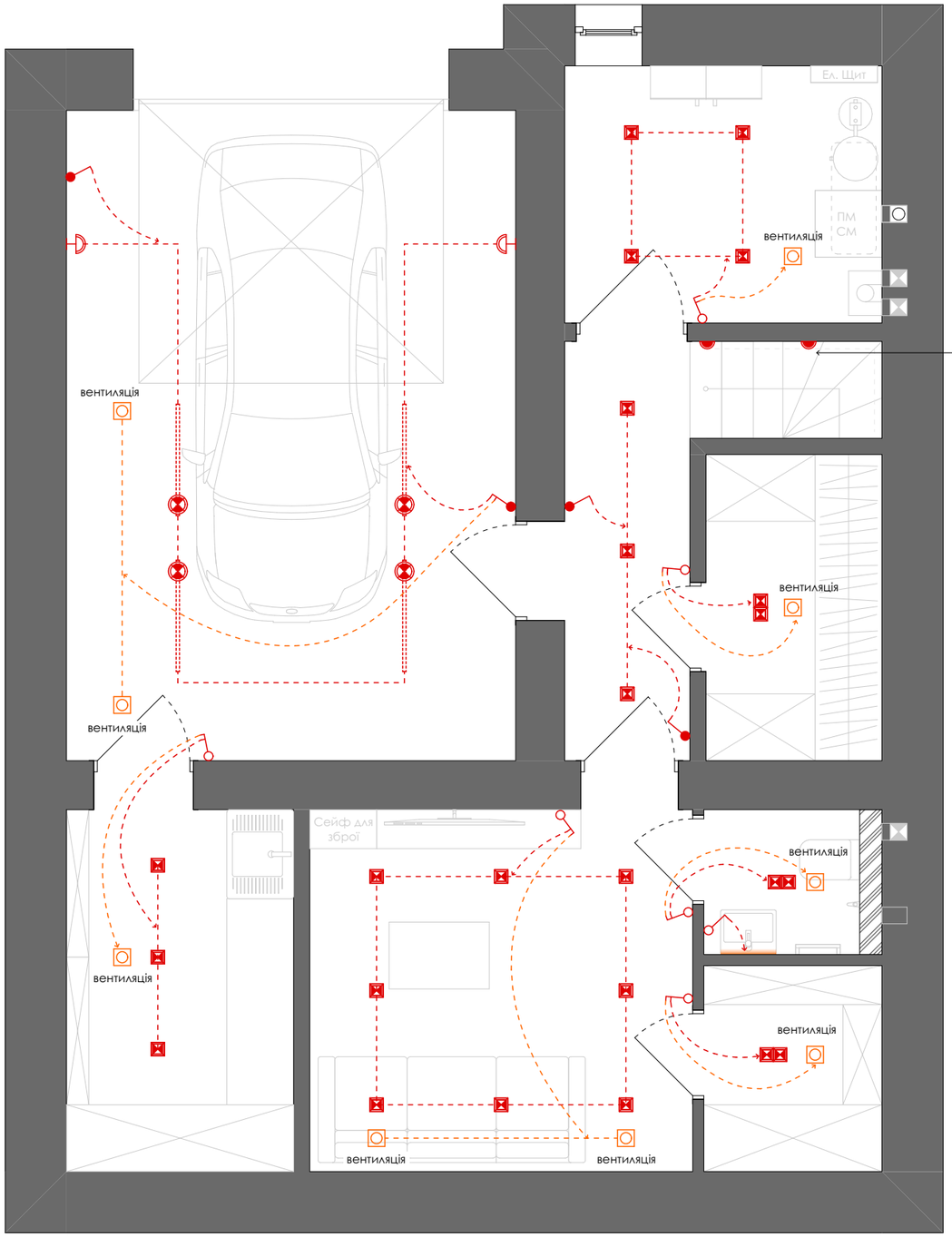


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м^2
	опуск стелі, пофарбування (гіпсокартон)	50,24
	опуск стелі, пофарбування (гіпсокартон вологостійкий)	9,46
	профіль тіньового шва з LED підсвіткою	33 м.п.

Примітки:

1. За умовну відмітку + 0,000 прийнято рівень існуючого перекриття.
2. Опуск стелі відповідно до схеми.
3. Місце розташування виводів для освітлення див. на плані розташування елементів освітлення.
4. Опуск стелі виконувати після купівлі врізних точкових світильників (перевірити їхню глибину посадки).

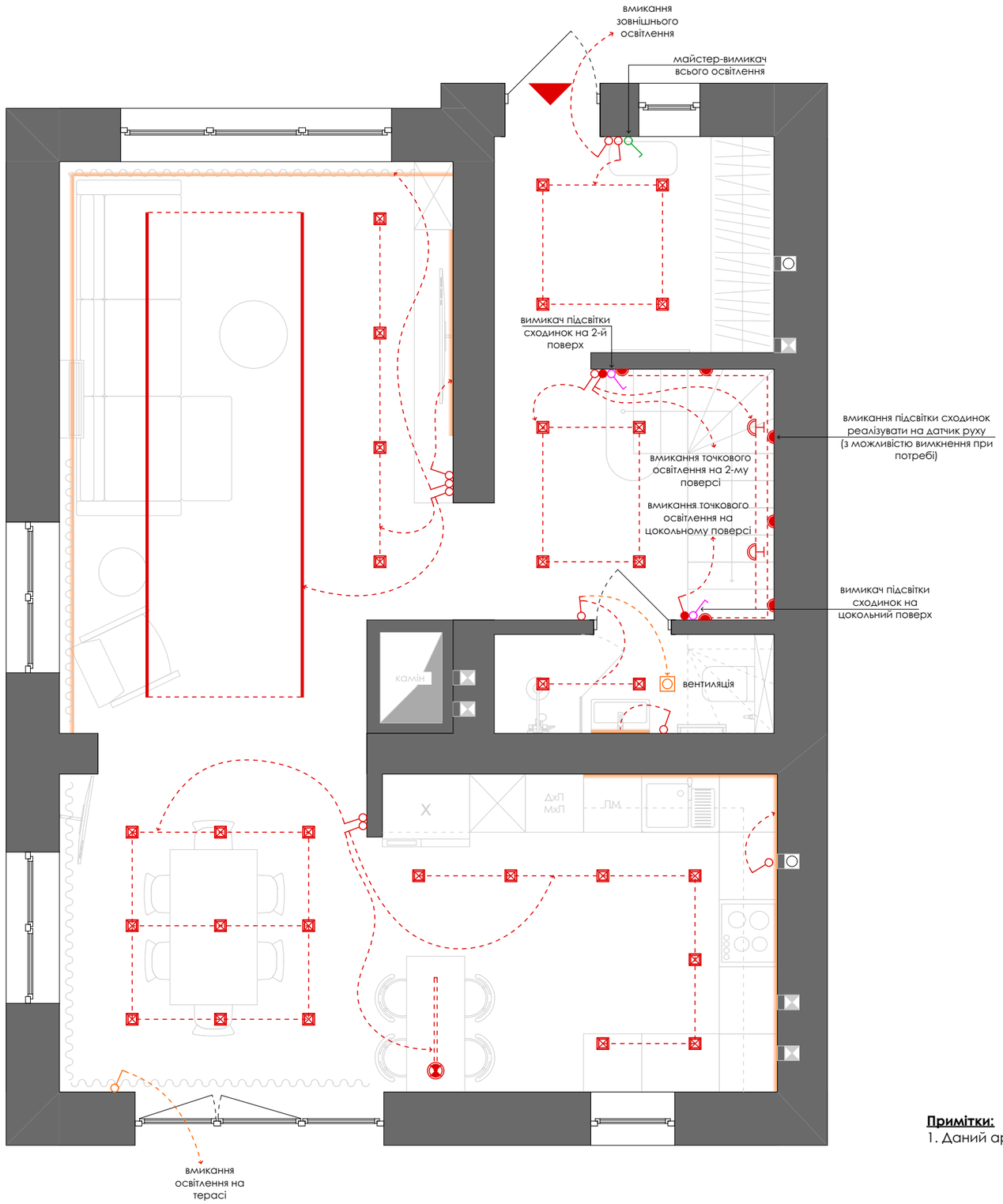


Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	накладний подвійний точковий світильник
	накладний точковий світильник
	Бра / стіновий світильник
	стінова підсвітка сходинок
	LED підсвітка
	вимикач одноклавішний
F	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
F	вимикач двоклавішний прохідний

Примітки:

1. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.

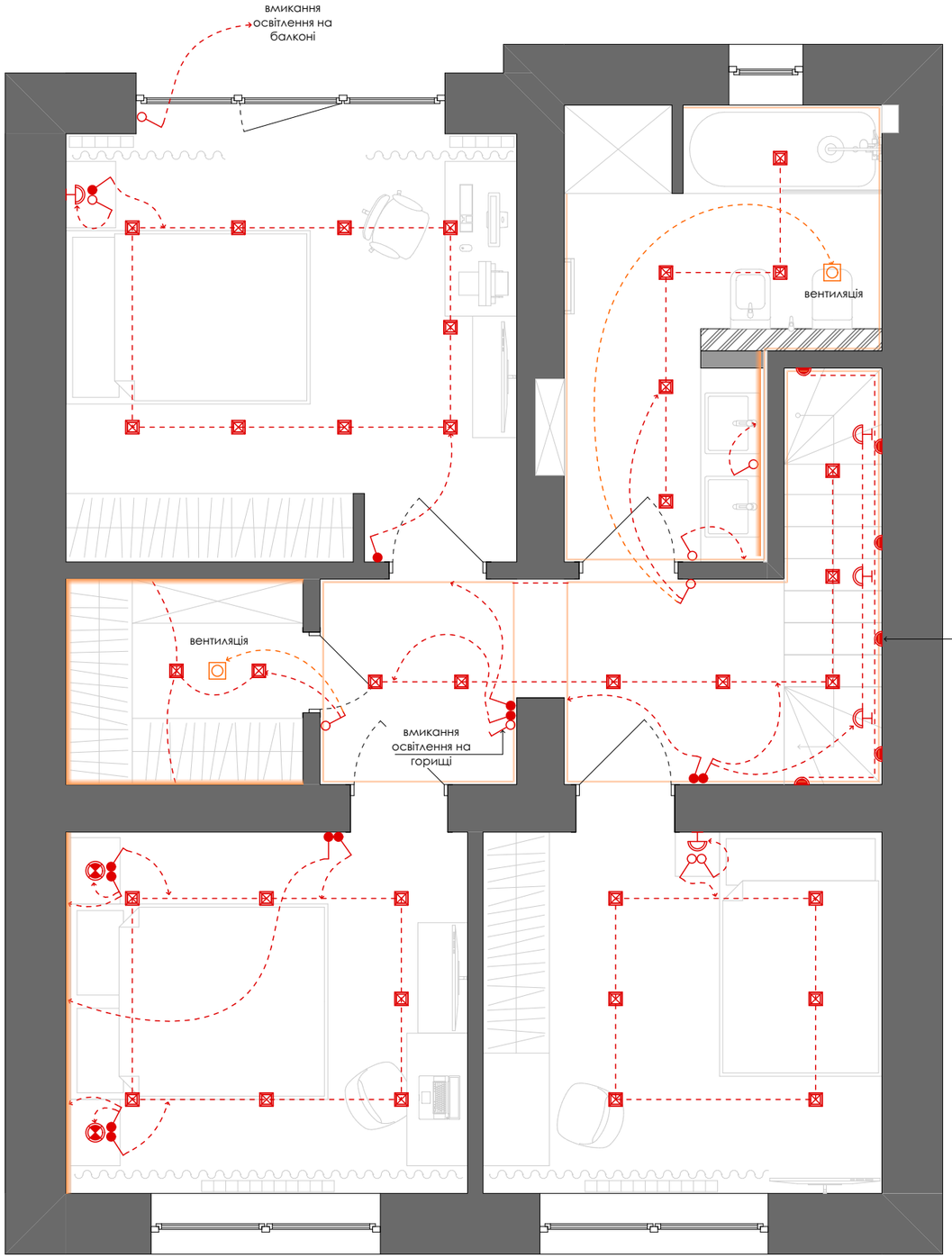


Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вбудований точковий світильник
	люстра / підвісний світильник
	Бра / стіновий світильник
	стінова підсвітка сходинок
	трекова система освітлення
	LED підсвітка
	вимикач одноклавішний
	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
	вимикач двоклавішний прохідний

Примітки:

1. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.

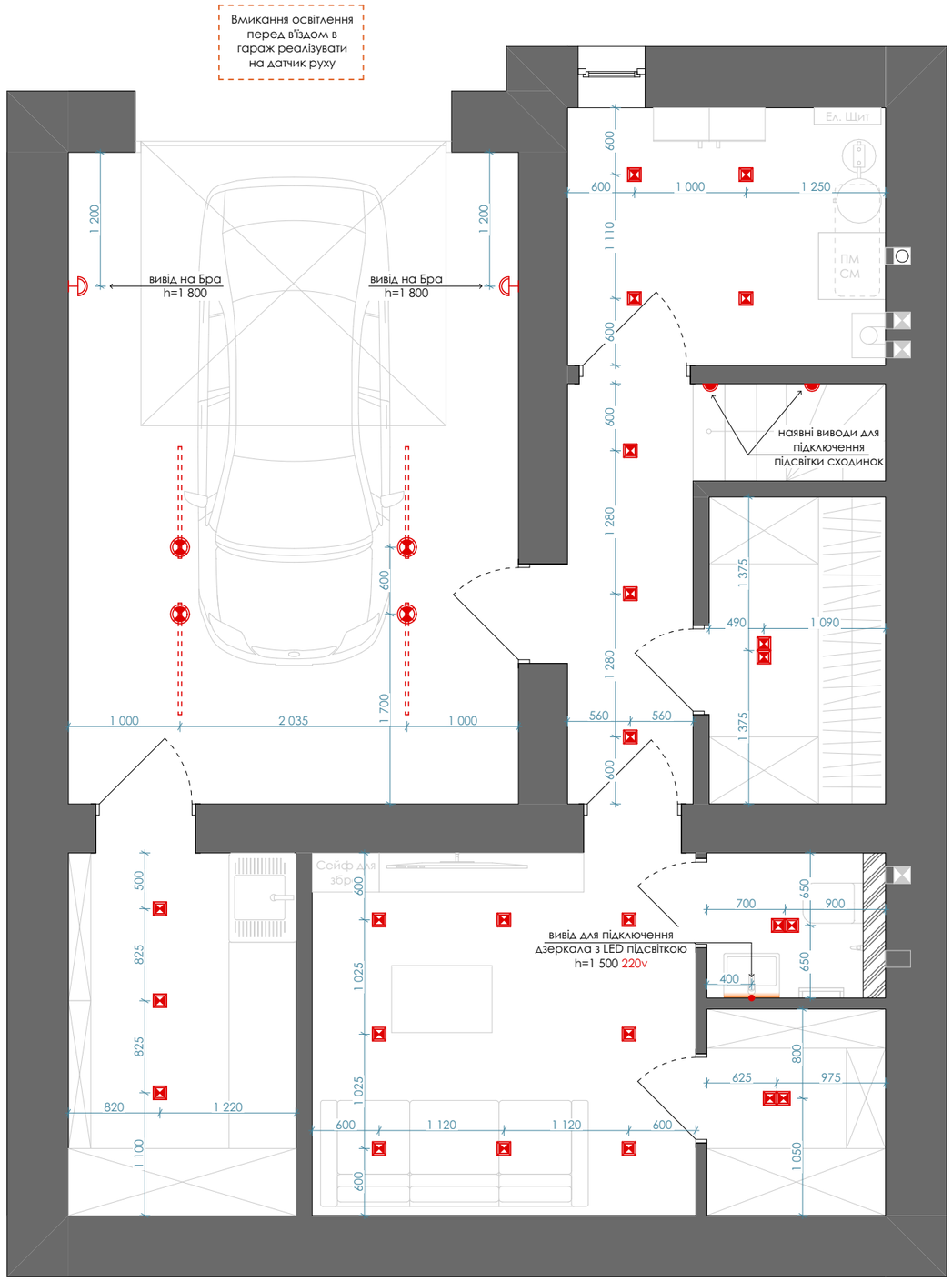


Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вбудований точковий світильник
	Бра / стіновий світильник
	люстра / підвісний світильник
	стінова підсвітка сходинок
	LED підсвітка
	вимикач одноклавішний
	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
	вимикач двоклавішний прохідний

Примітки:

1. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.



Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	накладний подвійний точковий світильник
	накладний точковий світильник
	Бра / стіновий світильник
	стінова підсвітка сходинок
	LED підсвітка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Всі виводи кабелю робити з запасом.
5. Всюди використовувати LED-стрічку одного виробника, однієї серії та моделі.
6. Дати достатній запас ввідного кабелю.
7. Всі виводи під LED-підсвітки робити в нішах в зручних зонах, окрім вказаних розмірів та висот (всі блочки завести в слабострумний щит).
8. Температура всіх джерел світла та LED 3000K, окрім санвузлів - там може бути все 4000K.
9. Встановлення зовнішніх освітлювальних елементів узгоджувати із замовником.
10. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!



Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вбудований точковий світильник
	люстра / підвісний світильник
	Бра / стіновий світильник
	стінова підсвітка сходинок
	трекова система освітлення
	LED підсвітка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Всі виводи кабелю робити з запасом.
5. Всюди використовувати LED-стрічку одного виробника, однієї серії та моделі.
6. Дати достатній запас ввідного кабелю.
7. Всі виводи під LED-підсвітки робити в нішах в зручних зонах, окрім вказаних розмірів та висот (всі блочки завести в слабострумний щит).
8. Температура всіх джерел світла та LED 3000K, окрім санвузлів - там може бути все 4000K.
9. Встановлення зовнішніх освітлювальних елементів узгоджувати із замовником.
10. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!



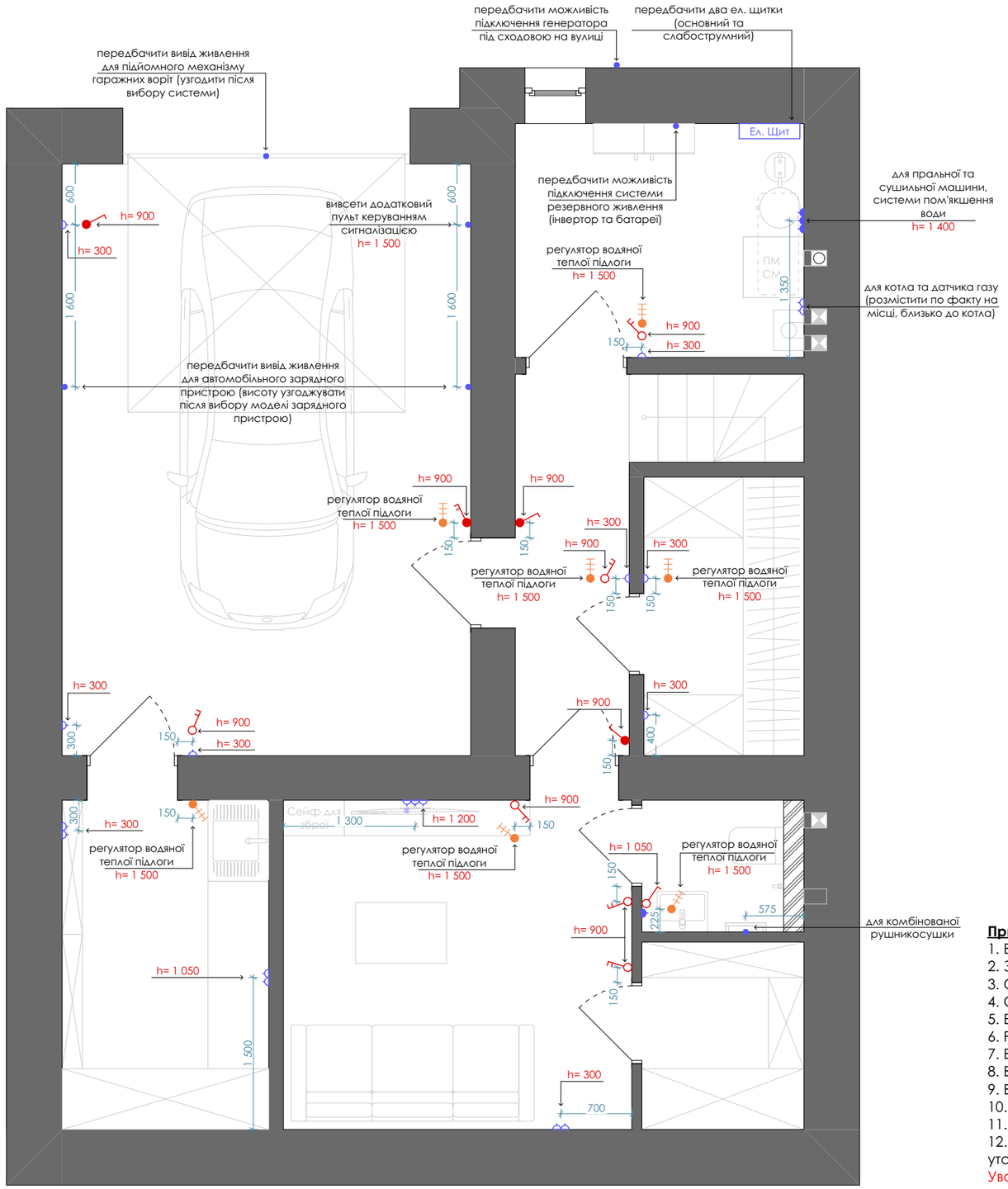
Умовні позначення:

Позначення	Найменування
⊠	вбудований точковий світильник
	Бра / стіновий світильник
	люстра / підвісний світильник
	стінова підсвітка сходинок
	LED підсвітка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Всі виводи кабелю робити з запасом.
5. Всюди використовувати LED-стрічку одного виробника, однієї серії та моделі.
6. Дати достатній запас ввідного кабелю.
7. Всі виводи під LED-підсвітки робити в нішах в зручних зонах, окрім вказаних розмірів та висот (всі блочки завести в слабострумний щит).
8. Температура всіх джерел світла та LED 3000K, окрім санвузлів - там може бути все 4000K.
9. Встановлення зовнішніх освітлювальних елементів узгоджувати із замовником.
10. Даний аркуш розглядати разом зі Планом розташування розеток та вимикачів.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!



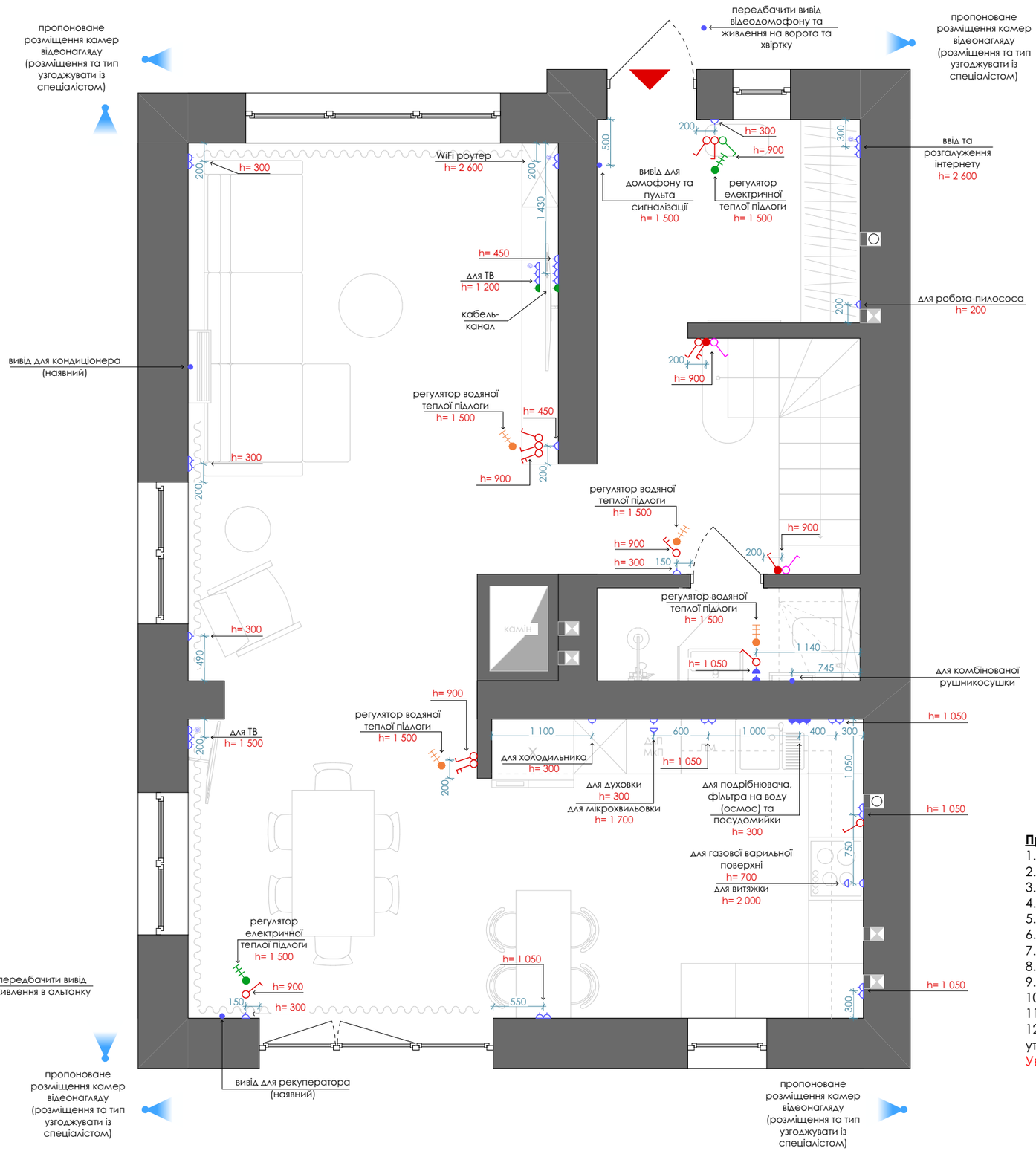
Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вимикач одноклавішний
	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
	вимикач двоклавішний прохідний
	регулятор водяної теплої підлоги
	розетка
	розетка вологозахищена
	інтернет-розетка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Стандартне розміщення вимикачів на висоті **+900 мм** від чистої підлоги.
4. Стандартне розміщення розеток на висоті **+300 мм**, якщо не зазначено інше.
5. Електричні щитки розміщені в технічній кімнаті.
6. Розрахунок довжини та січення кабелю виконує електрик.
7. Всю кухонну побутову техніку вивести окремими контурами.
8. Всі розміри (вертикальні ті горизонтальні) подані до центру вимикачів/розеток.
9. Встановлення системи безпеки узгодити з замовником.
10. Встановлення та розміщення зовнішніх розеток узгоджувати із замовником та спеціалістом.
11. Передбачити можливість підключення альтернативного джерела живлення.
12. У випадку внесення змін у плани електрики перед замовленням відповідної фурнітури, уточнити кількість одиниць у виконавця робіт.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!



Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вимикач одноклавішний
	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
	вимикач двоклавішний прохідний
	регулятор водяної теплої підлоги
	регулятор електричної теплої підлоги
	розетка
	розетка вологозахищена
	інтернет-розетка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Стандартне розміщення вимикачів на висоті **+900 мм** від чистої підлоги.
4. Стандартне розміщення розеток на висоті **+300 мм**, якщо не зазначено інше.
5. Електричні щитки розміщені в технічній кімнаті.
6. Розрахунок довжини та січення кабелю виконує електрик.
7. Всю кухонну побутову техніку вивести окремими контурами.
8. Всі розміри (вертикальні ті горизонтальні) подані до центру вимикачів/розеток.
9. Встановлення системи безпеки узгодити з замовником.
10. Встановлення та розміщення зовнішніх розеток узгоджувати із замовником та спеціалістом.
11. Передбачити можливість підключення альтернативного джерела живлення.
12. У випадку внесення змін у плани електрики перед замовленням відповідної фурнітури, уточнити кількість одиниць у виконавця робіт.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!



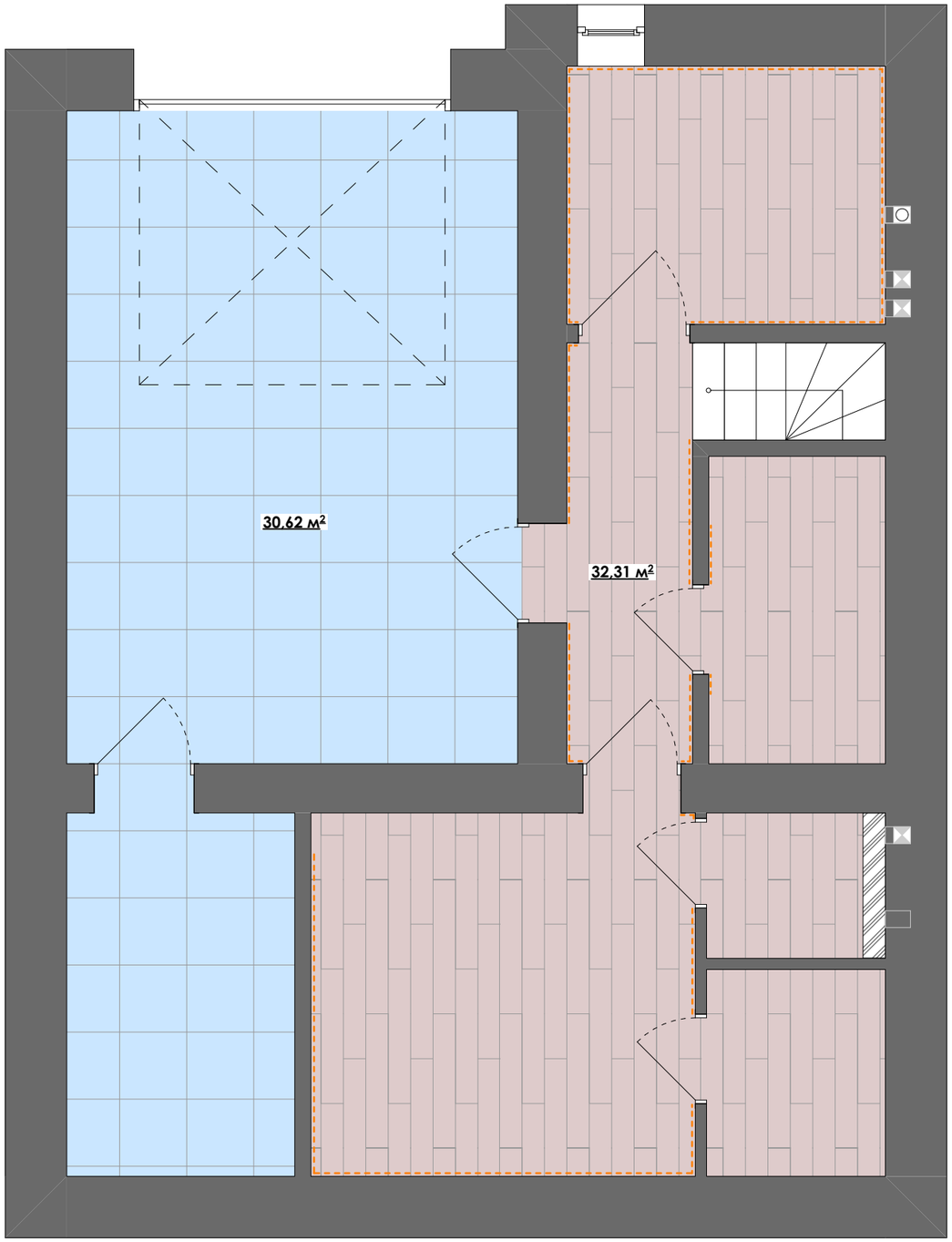
Умовні позначення:

Позначення	Найменування
	вимикач одноклавішний
	вимикач двоклавішний
	вимикач одноклавішний прохідний / перехресний
	вимикач двоклавішний прохідний
	регулятор водяної теплої підлоги
	розетка
	розетка вологозахищена
	інтернет-розетка

Примітки:

1. Всі висоти вказані від рівня чистової підлоги.
2. За відмітку чистової підлоги +0,000 мм прийнята відмітка підлогового покриття.
3. Стандартне розміщення вимикачів на висоті **+900 мм** від чистої підлоги.
4. Стандартне розміщення розеток на висоті **+300 мм**, якщо не зазначено інше.
5. Електричні щитки розміщені в технічній кімнаті.
6. Розрахунок довжини та січення кабелю виконує електрик.
7. Всю кухонну побутову техніку вивести окремими контурами.
8. Всі розміри (вертикальні ті горизонтальні) подані до центру вимикачів/розеток.
9. Встановлення системи безпеки узгодити з замовником.
10. Встановлення та розміщення зовнішніх розеток узгоджувати із замовником та спеціалістом.
11. Передбачити можливість підключення альтернативного джерела
12. Передбачити вивід живлення на горище.
13. У випадку внесення змін у плани електрики перед замовленням відповідної фурнітури, уточнити кількість одиниць у виконавця робіт.

Увага: Перед початком робіт усі необхідні розміри зняти по факту!

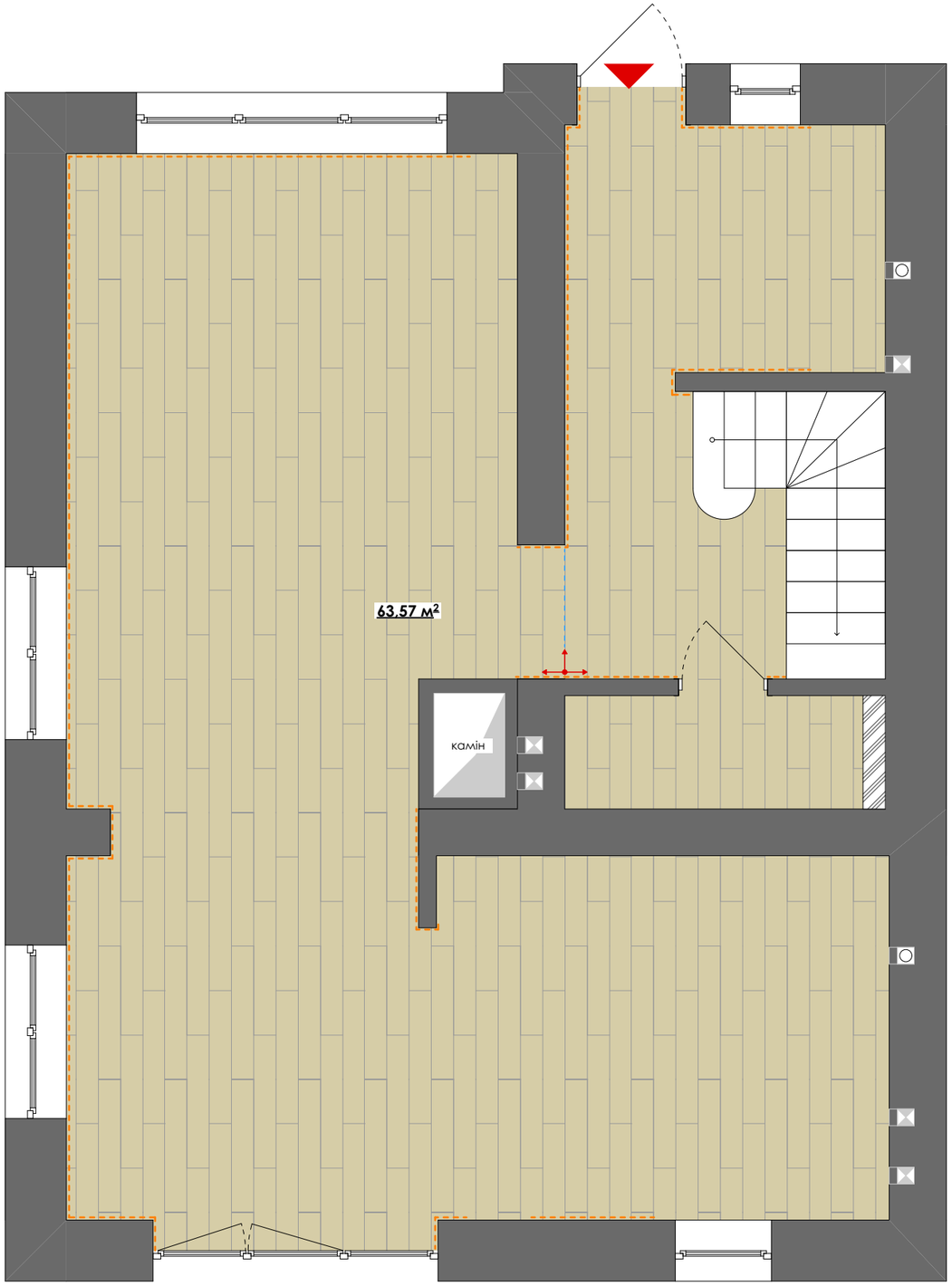


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт №1	30,62 м²
	керамограніт №2	32,31 м²
	плінтус	27 м.п.
	початок та напрям вкладання підлогового покриття	

Примітки:

1. Площі вирахувані по обмірних кресленнях без урахування запасу.
2. Монтаж плінтуса виконувати після встановлення основних корпусних меблів, дзеркал та дверей.
3. Рекомендований запас 10%.
4. Для стику підлогових покриттів різного типу використовувати Z- подібний профіль, герметика або корковий компенсатор (в залежності від вибраного покриття).
5. Влаштувати стяжку відповідно до товщин обраних підлогових покриттів!
6. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.

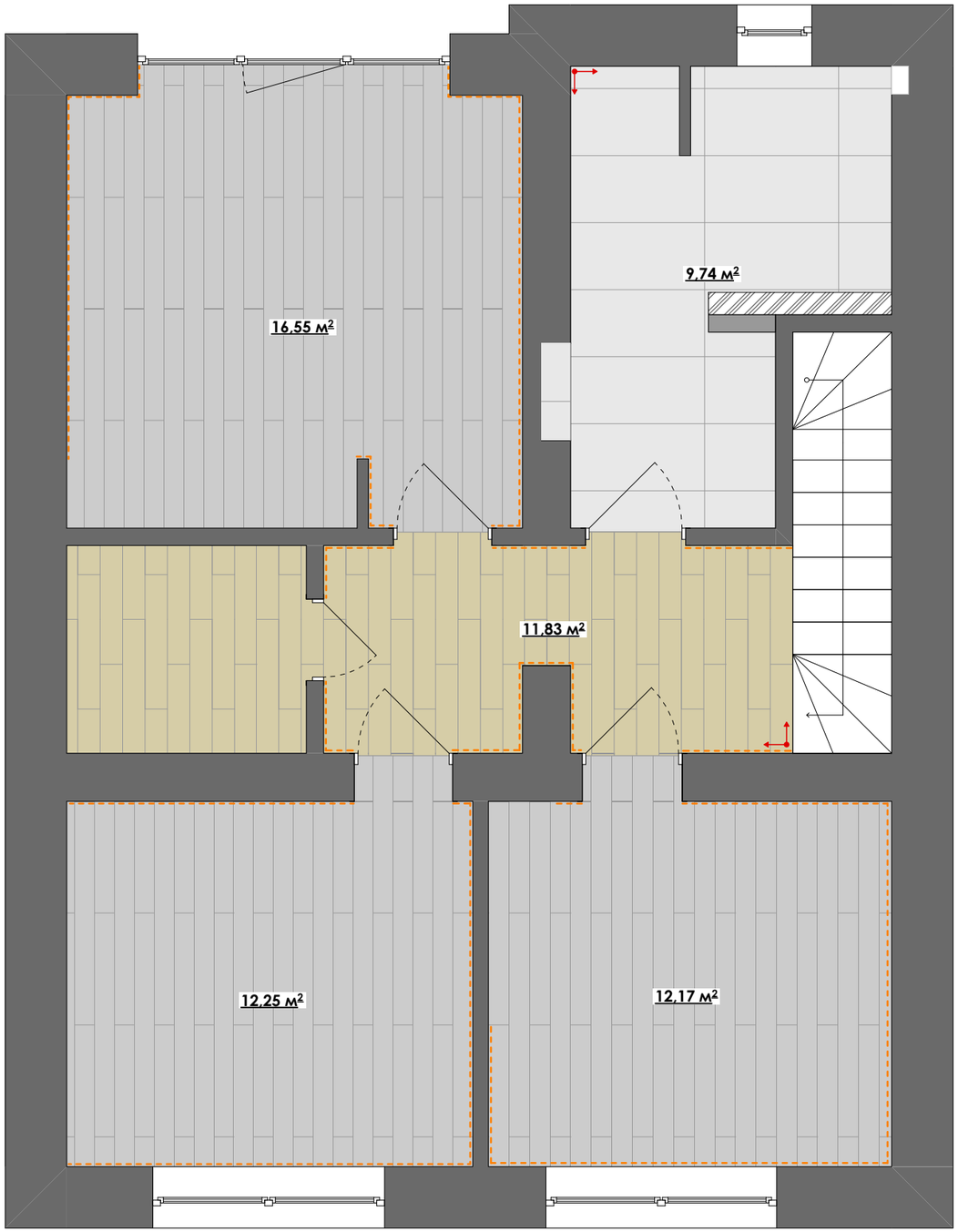


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 х 1 200	265 шт. / 63,57 м²
	плінтус МДФ, 80 мм. білий матовий	28 м.п.
	початок та напрям вкладання підлогового покриття	

Примітки:

1. Площі вирахувані по обмірних кресленнях без урахування запасу.
2. Монтаж плінтуса виконувати після встановлення основних корпусних меблів, дзеркал та дверей.
3. Рекомендований запас 10%.
4. Для стику підлогових покриттів різного типу використовувати Z- подібний профіль, герметика або корковий компенсатор (в залежності від вибраного покриття).
5. Влаштувати стяжку відповідно до товщин обраних підлогових покриттів!
6. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.

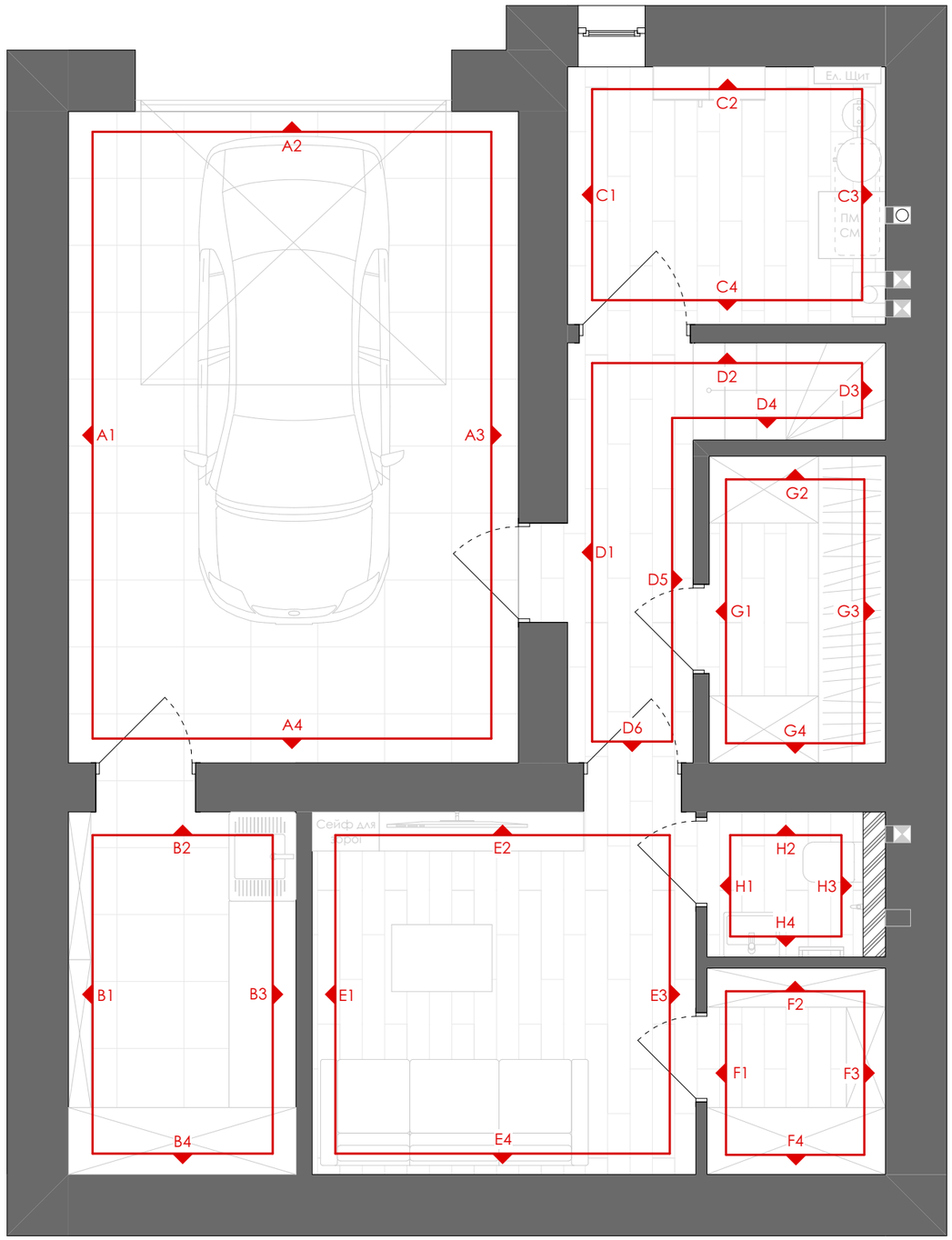


Умовні позначення:

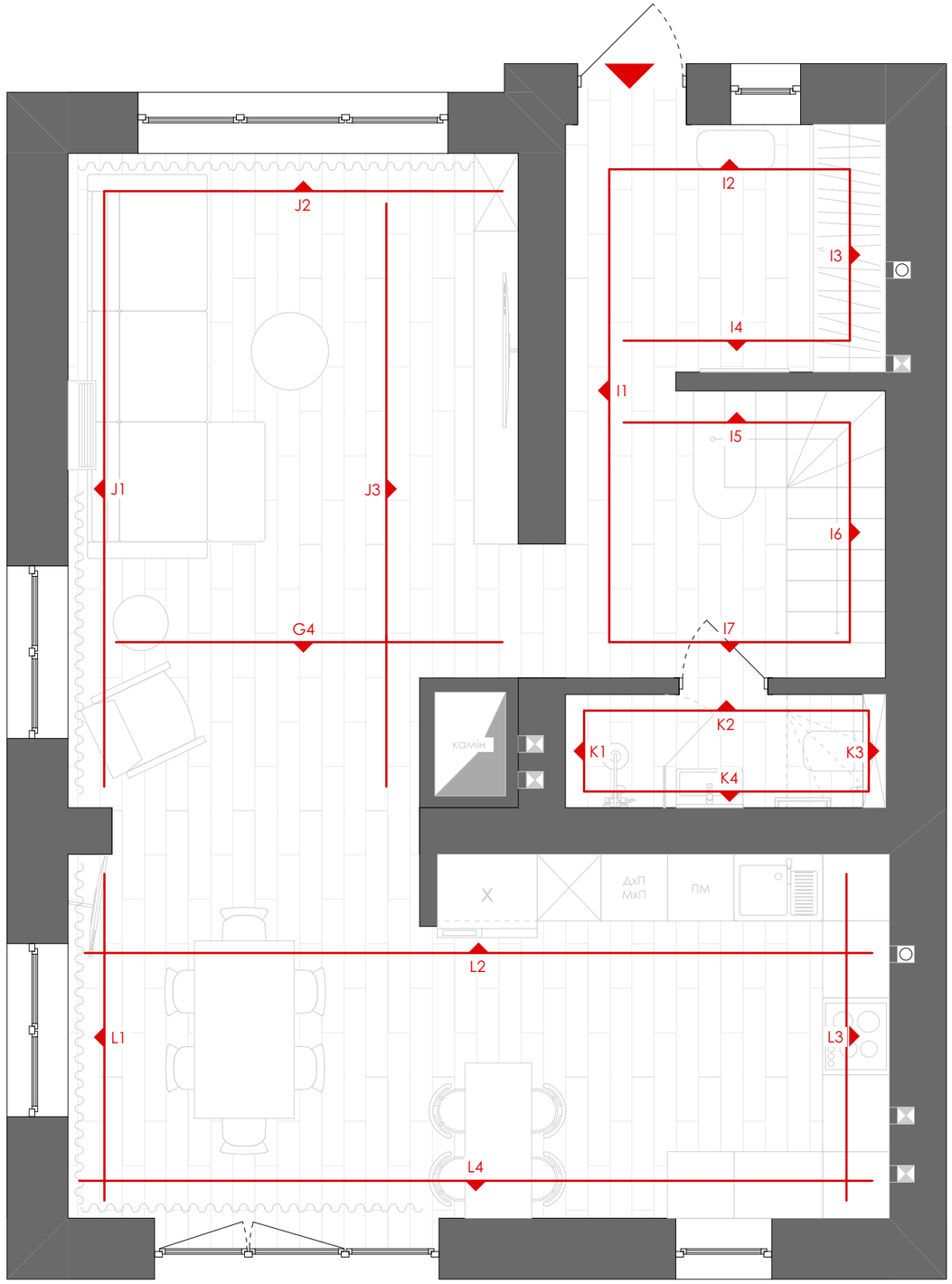
Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 x 1 200	50 шт. / 11,83 м²
	керамограніт Pamesa Pisa Gold 600 x 1 200	15 шт./ 9,74 м²
	інженерна дошка	40,97 м²
	плінтус МДФ, 80 мм. білий матовий	39 м.п.
	початок та напрям вкладання підлогового покриття	

Примітки:

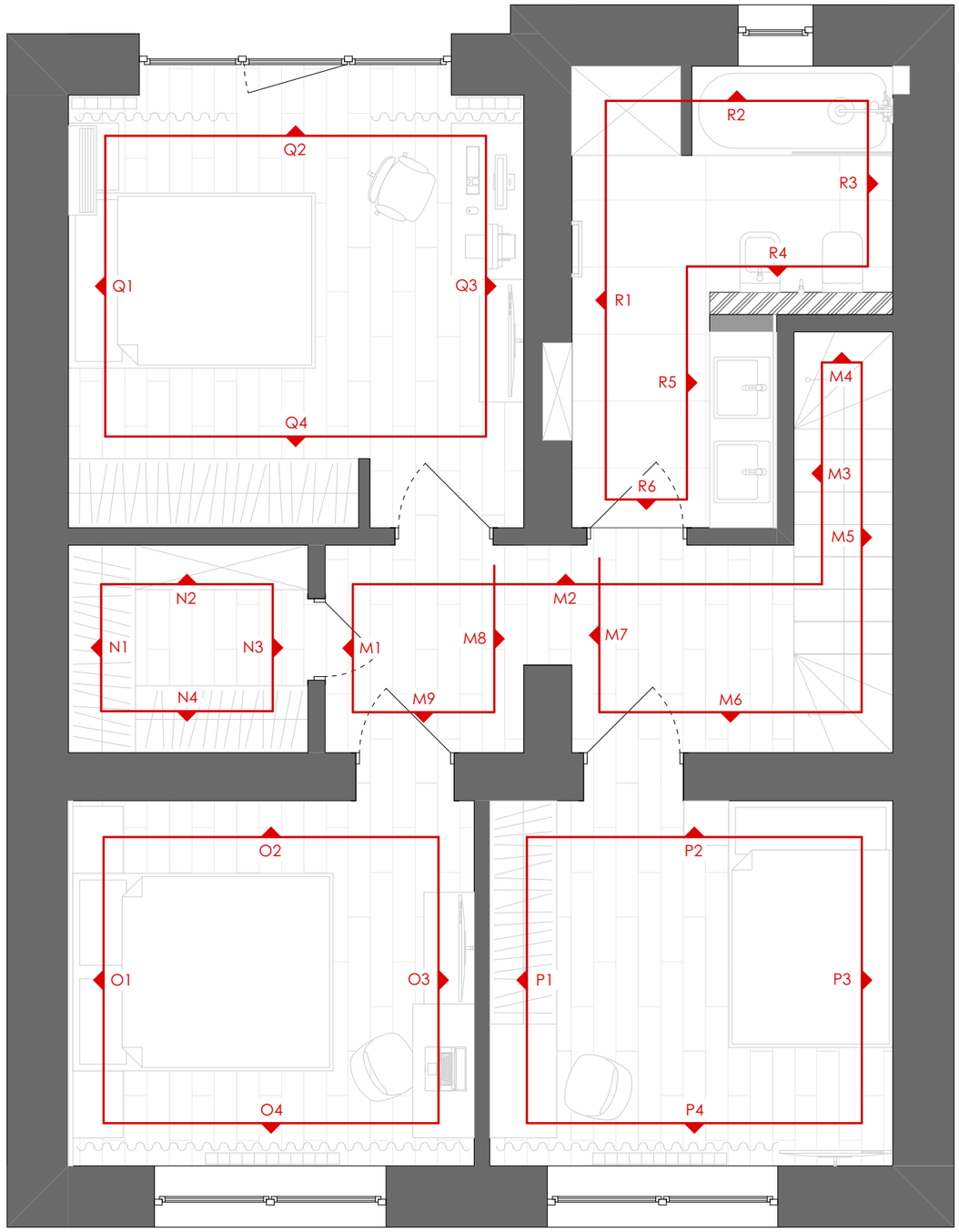
1. Площі вирахувані по обмірних кресленнях без урахування запасу.
2. Монтаж плінтуса виконувати після встановлення основних корпусних меблів, дзеркал та дверей.
3. Рекомендований запас 10%.
4. Для стику підлогових покриттів різного типу використовувати Z- подібний профіль, герметика або корковий компенсатор (в залежності від вибраного покриття).
5. Влаштувати стяжку відповідно до товщин обраних підлогових покриттів!
6. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.



Примітки:
1. Розглядати разом із фотореалістичними візуалізаціями



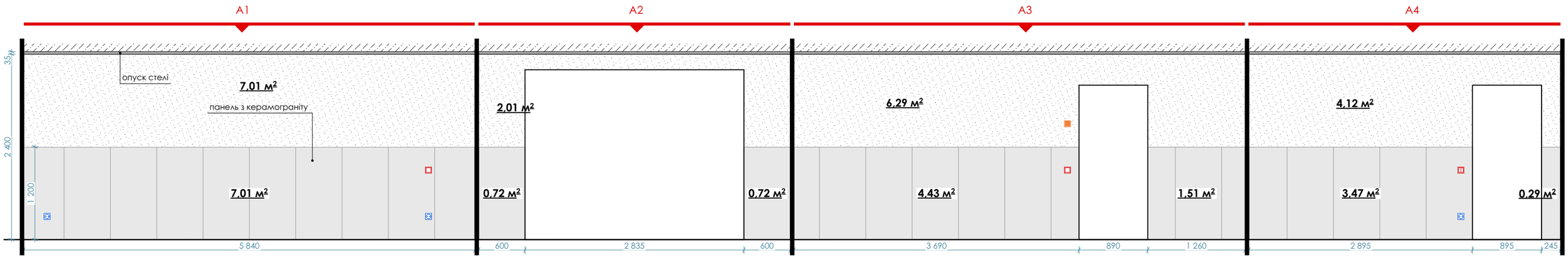
Примітки:
1. Розглядати разом із фотореалістичними візуалізаціями



Примітки:

1. Розглядати разом із фотореалістичними візуалізаціями

Гараж. Оздоблення стін

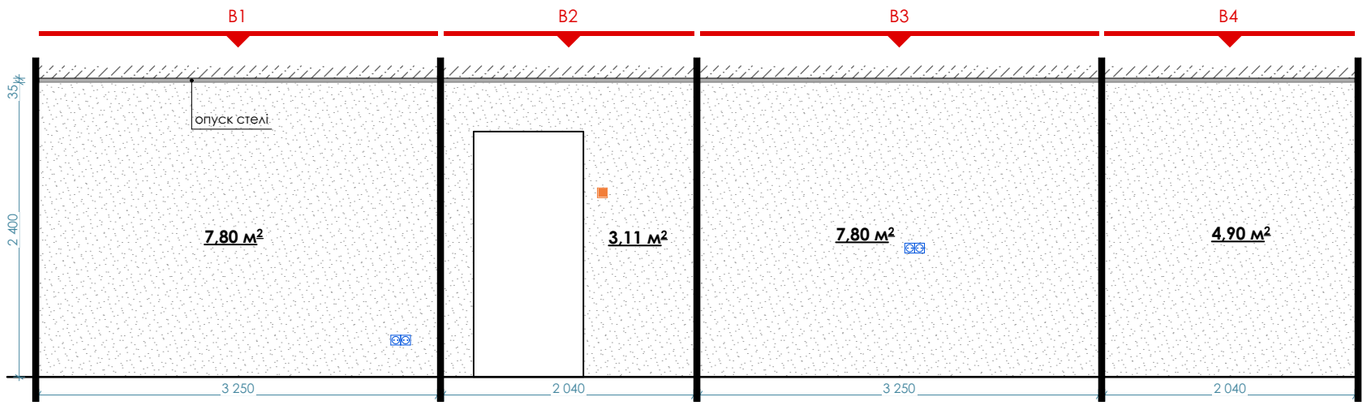


Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	керамограніт	18,15
	пофарбування / декоративне покриття	19,43

Кладова №2. Оздоблення стін

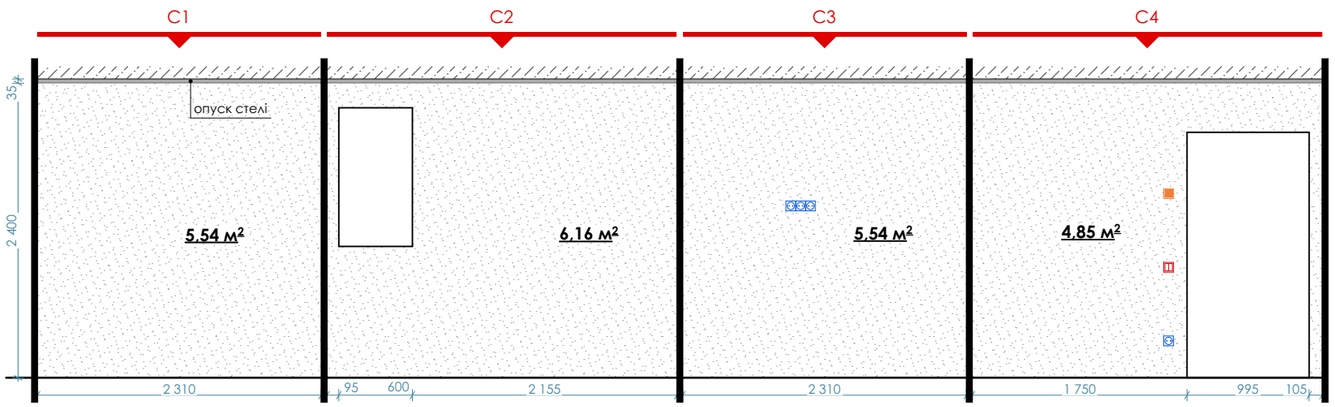


Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	23,61

Технічна кімната. Оздоблення стін

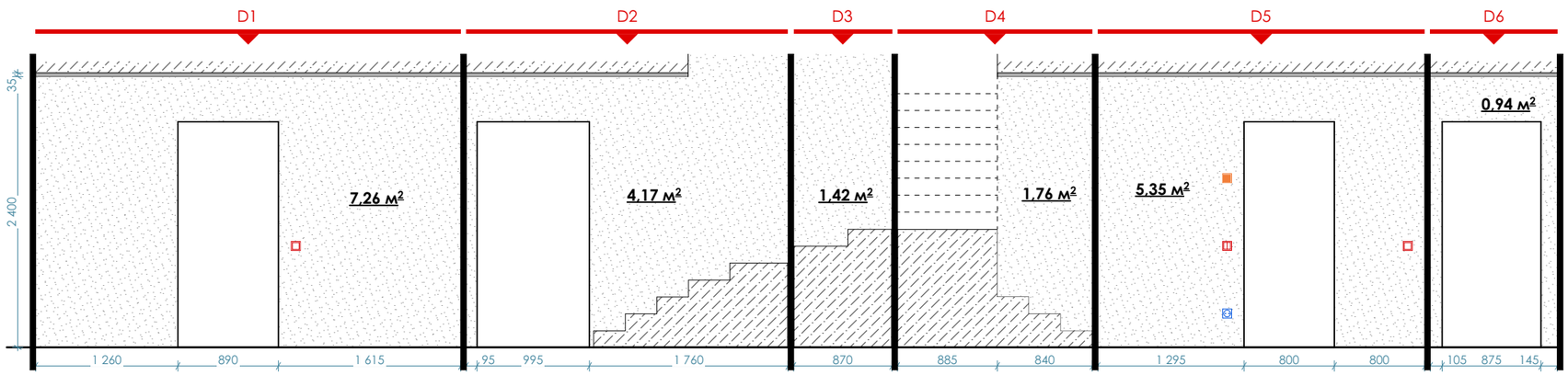


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	23,61

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Коридор цокольного пов. Оздоблення стін

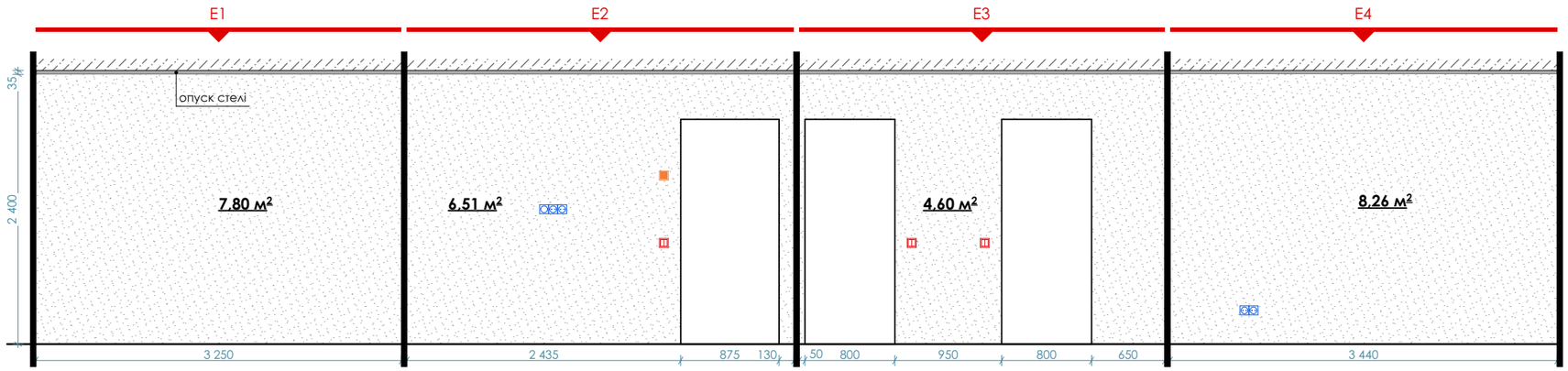


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	20,9

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Кімната відпочинку. Оздоблення стін

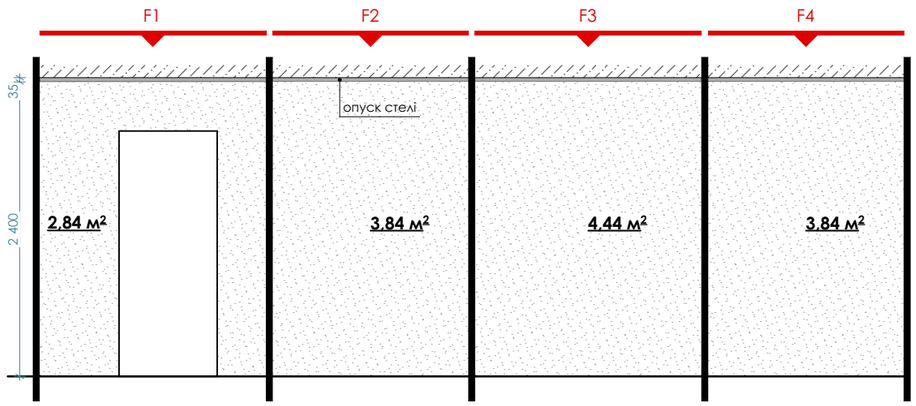


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	27,17

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Кладова №1. Оздоблення стін

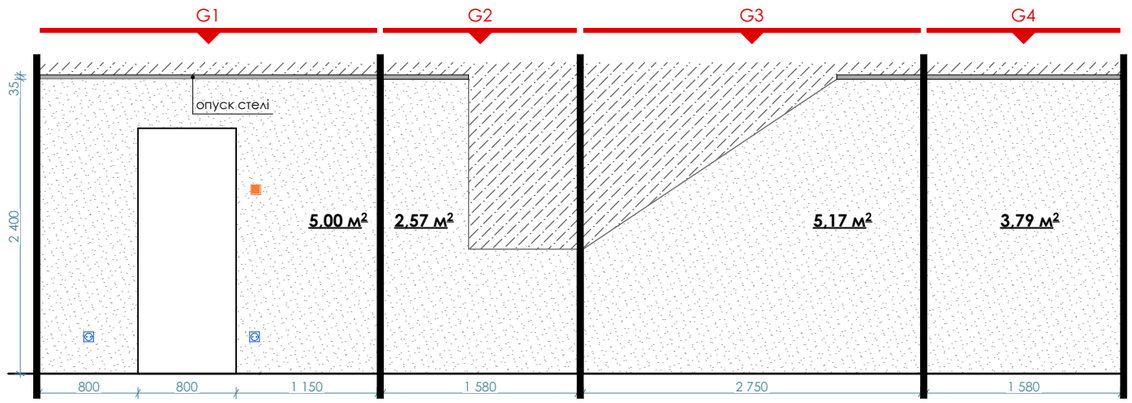


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	14,96

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Гардероб цокольного пов. Оздоблення стін

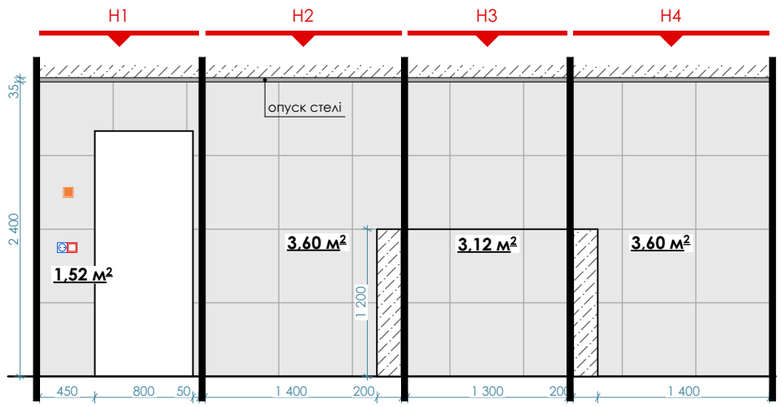


Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	пофарбування / декоративне покриття	16,53

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративним покриттям та їх колір узгодити із замовником.

Санвузол цокольного пов. Оздоблення стін

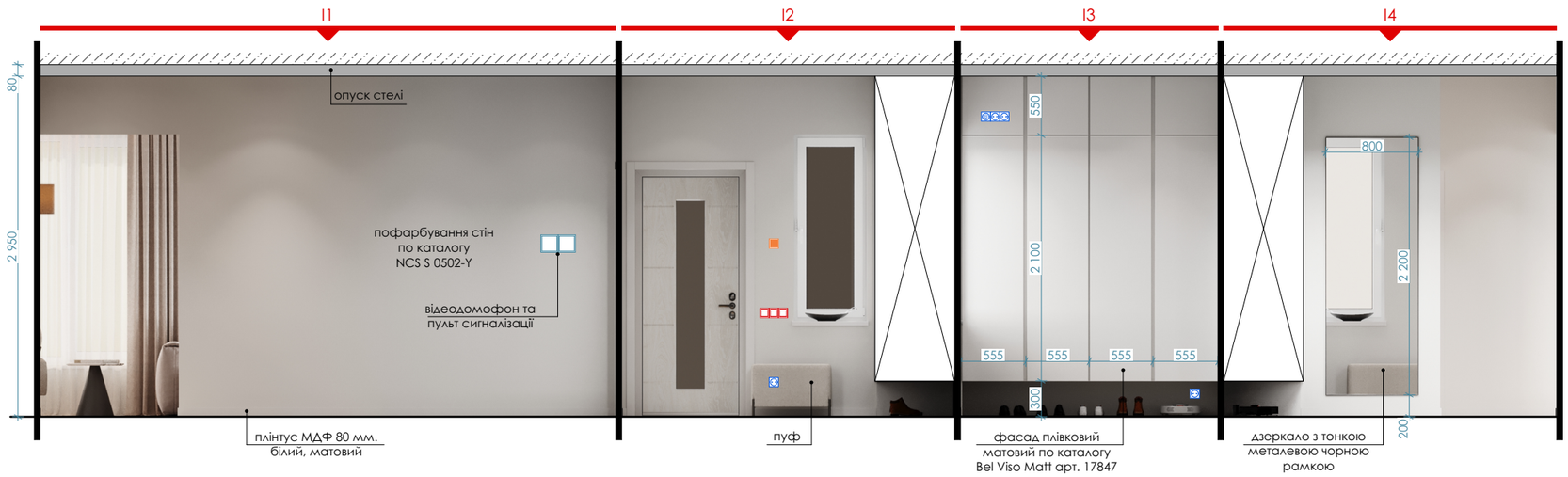


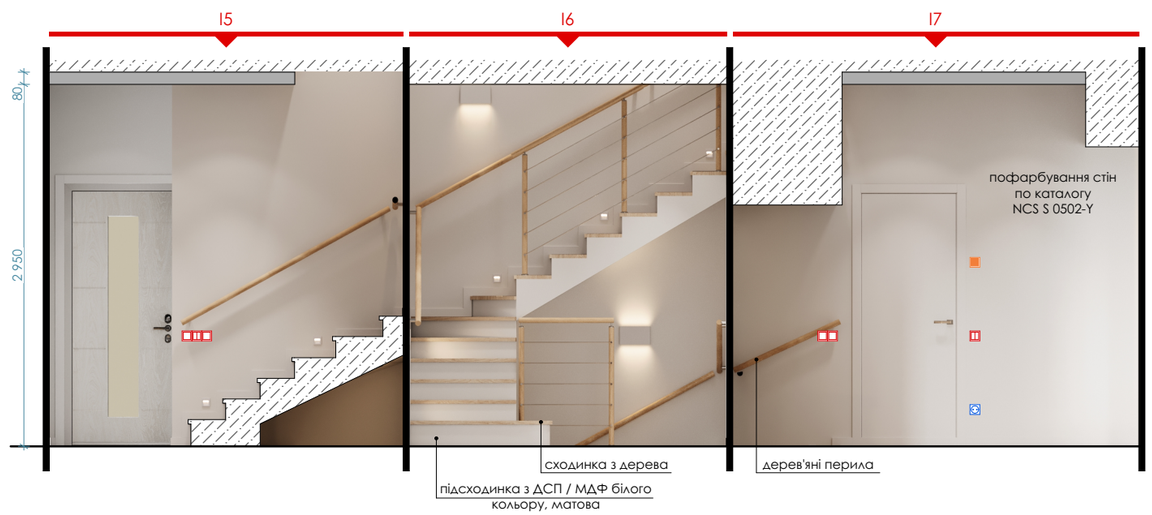
Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Площа, м²
	керамограніт	11,84

Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Розмір та модель керамограніту узгодити із замовником.

Прихожа та коридор 1-го пов. Розгортки по стінах

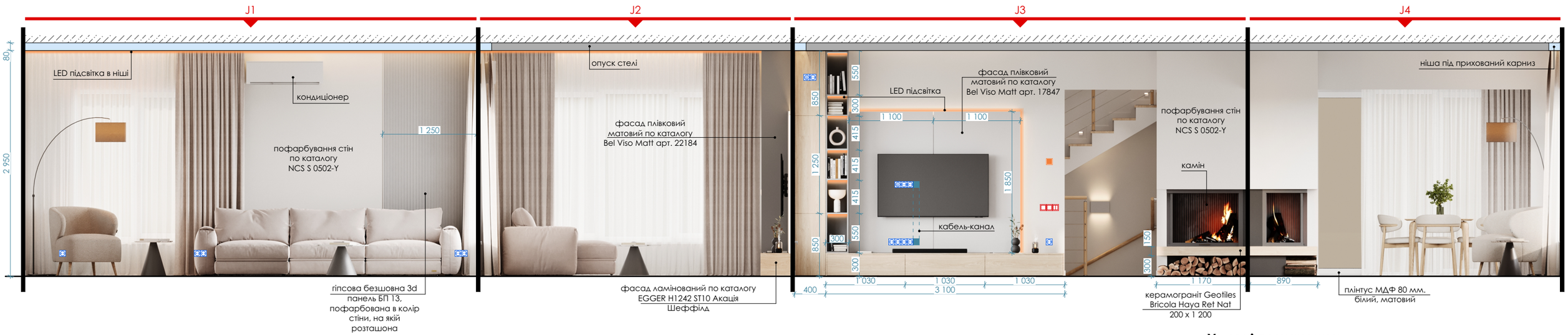




Примітки:

1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. В місці монтажу шаф виконати пофарбування.

Вітальня. Розгортки по стінах

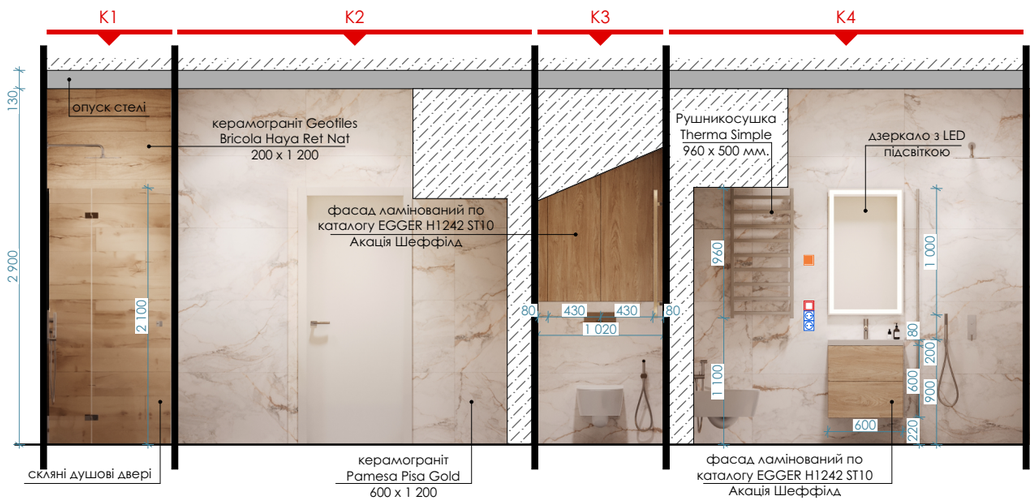


Примітки:
1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
4. В місці монтажу шаф виконати пофарбування.

Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 x 1 200	6 шт.
	гіпсова безшовна 3d панель БП 13 250 x 2 950 мм.	5 шт.

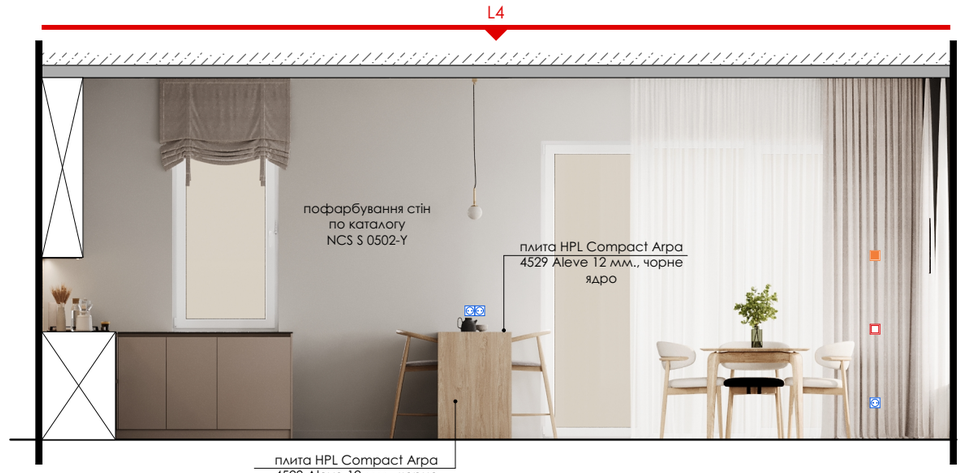
Санвузол 1-го пов. Розгортки по стінах



Примітки:
1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. Даний аркуш розглядати разом із Схемою розкладки плитки

Кухня. Розгортки по стінах



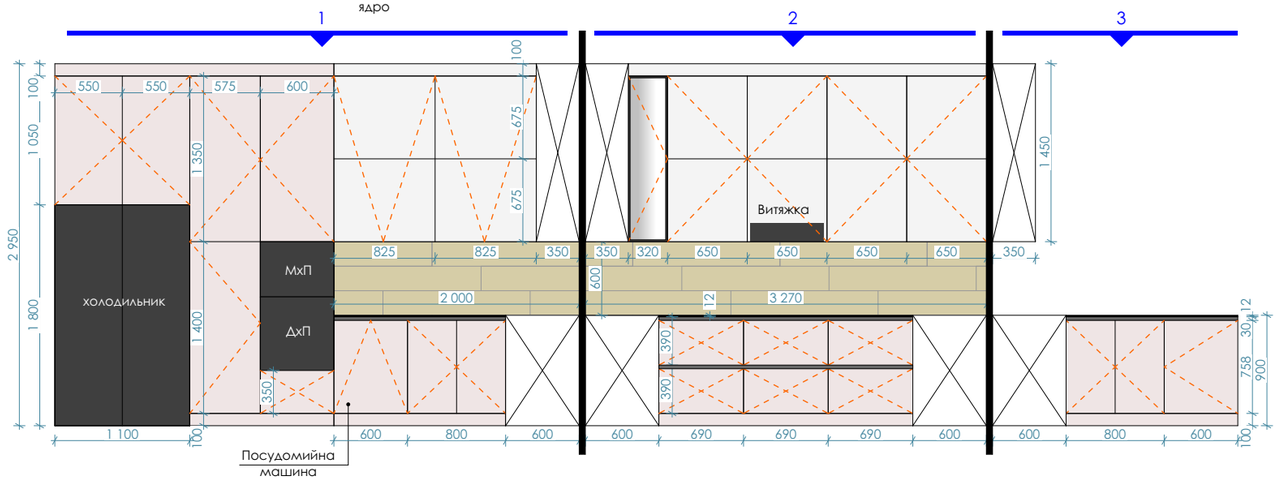


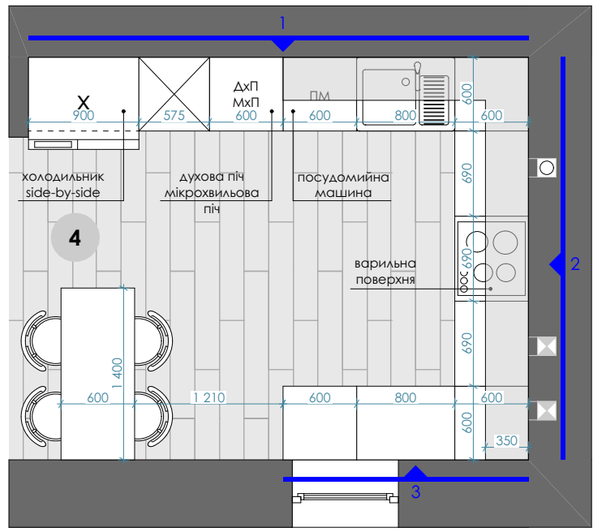
Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 x 1 200	14 шт.

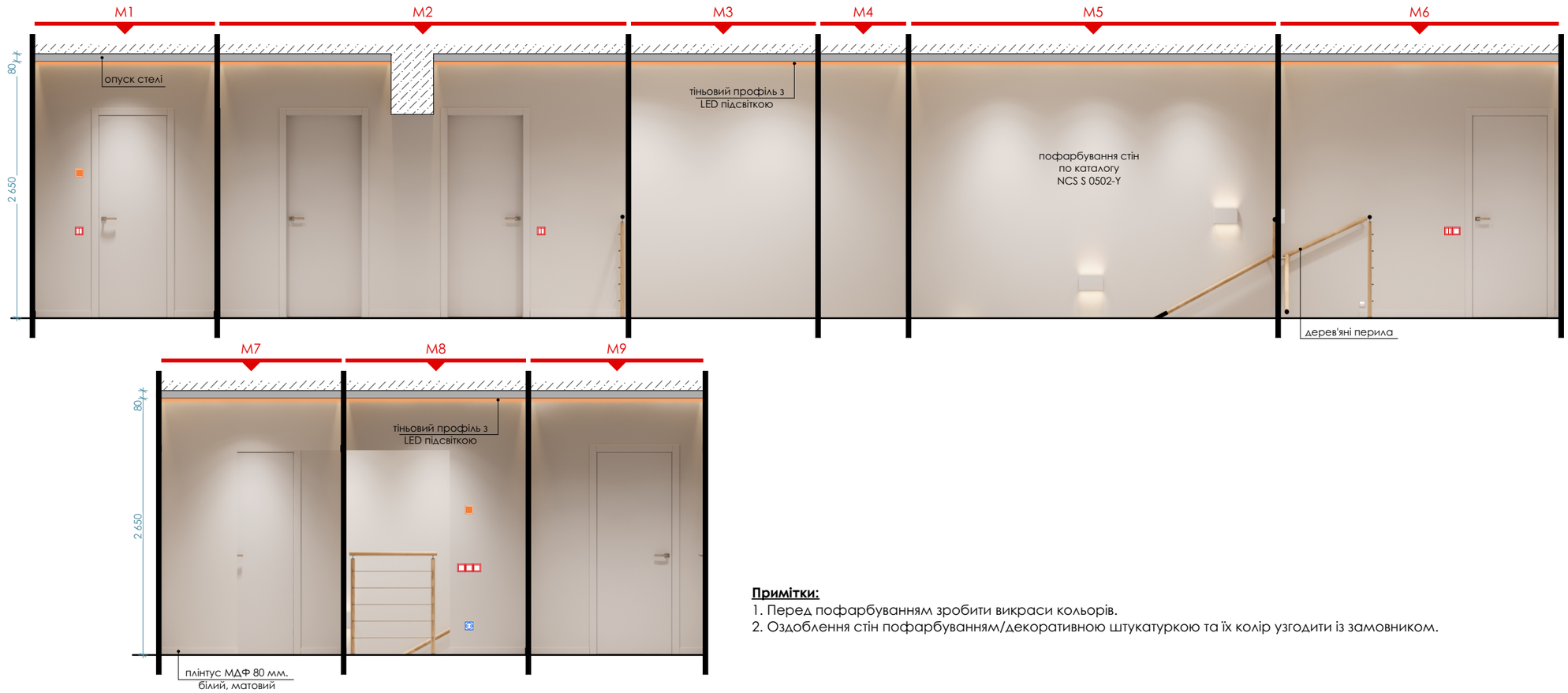
Примітки:

1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
3. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
4. В місці монтажу шаф виконати пофарбування.



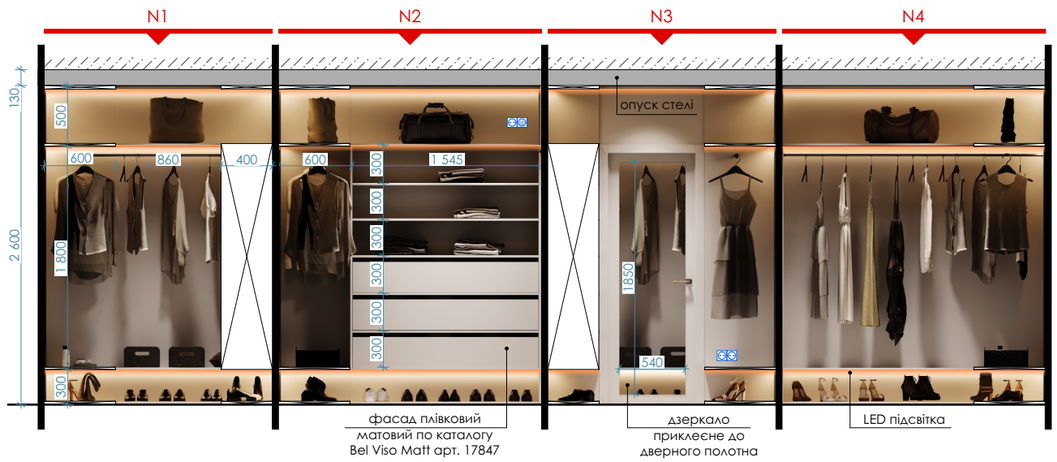


Коридор 2-го пов. Розгортки по стінах



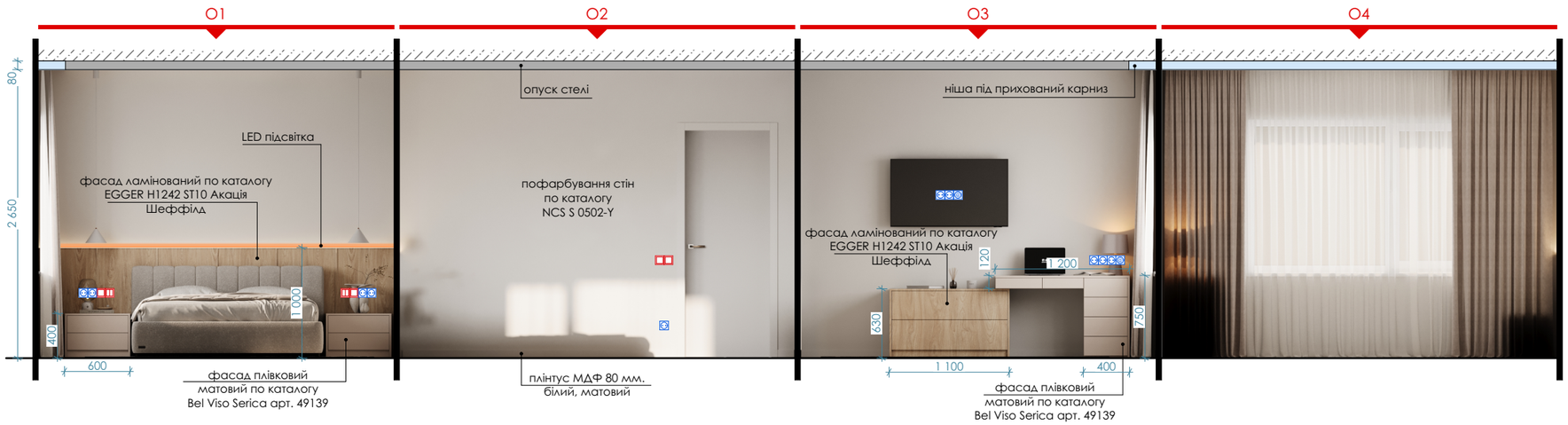
Примітки:
1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.

Гардероб 2-го пов. Розгортки по стінах



Примітки:
1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. В місці монтажу шаф виконати пофарбування.

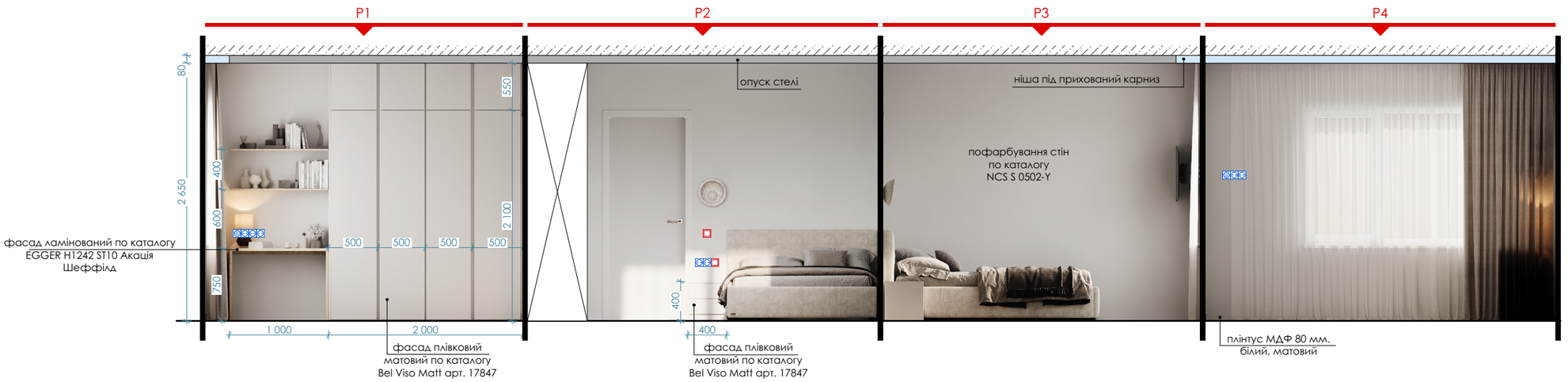
Спальня батьків. Розгортки по стінах



Примітки:

1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.

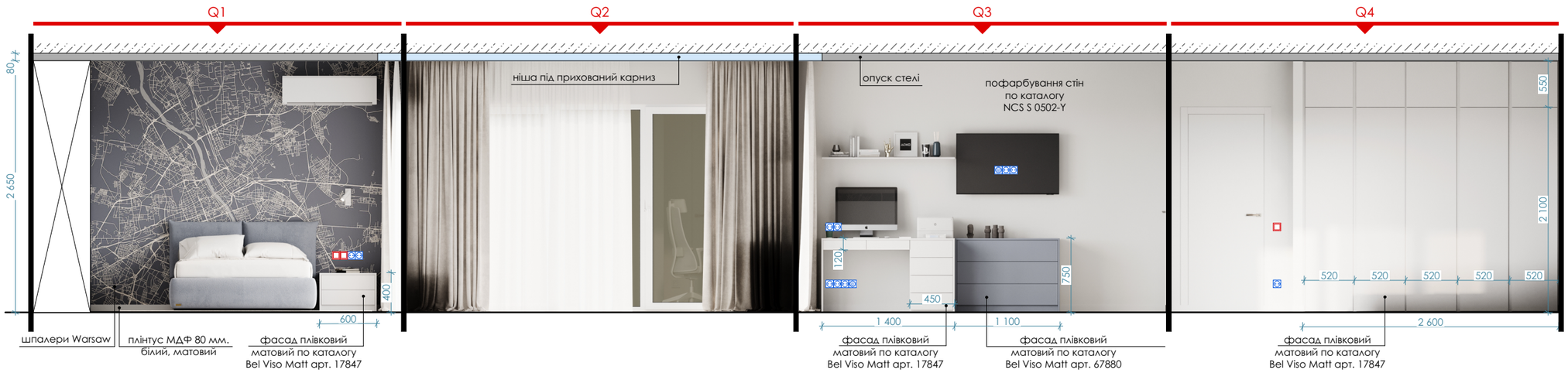
Спальня мами. Розгортки по стінах



Примітки:

1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. В місці монтажу шафи виконати пофарбування.

Спальня сина. Розгортки по стінах



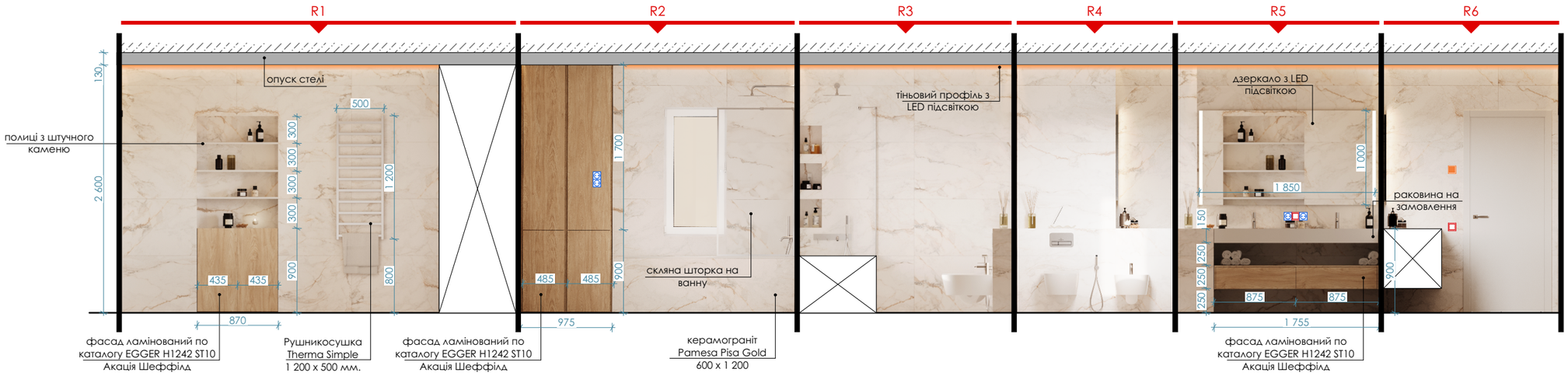
Примітки:

1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. В місці монтажу шафи виконати пофарбування.

Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	шпалери Warsaw	8,68 м²

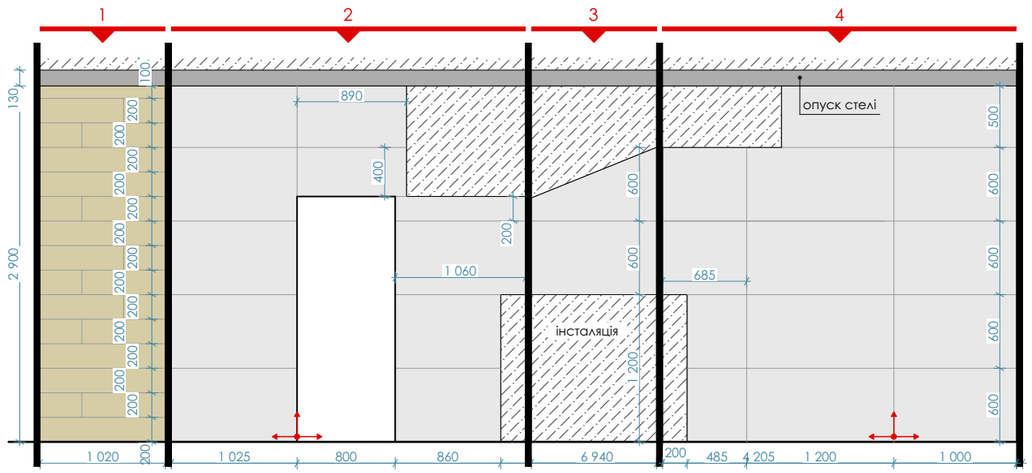
Санвузол 2-го пов. Розгортки по стінах

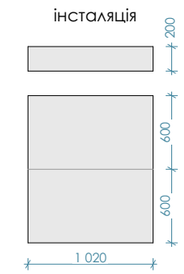


Примітки:

1. Перед пофарбуванням зробити викраси кольорів.
2. Оздоблення стін пофарбуванням/декоративною штукатуркою та їх колір узгодити із замовником.
3. Даний аркуш розглядати разом із Схемою розкладки плитки

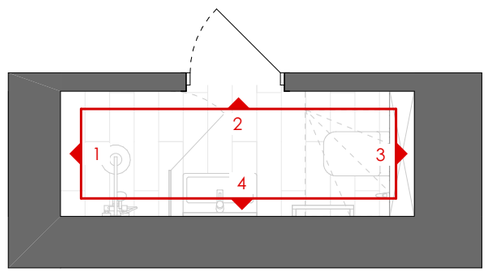
Санвузол 1-го пов. Схема розкладки плитки





Умовні позначення:

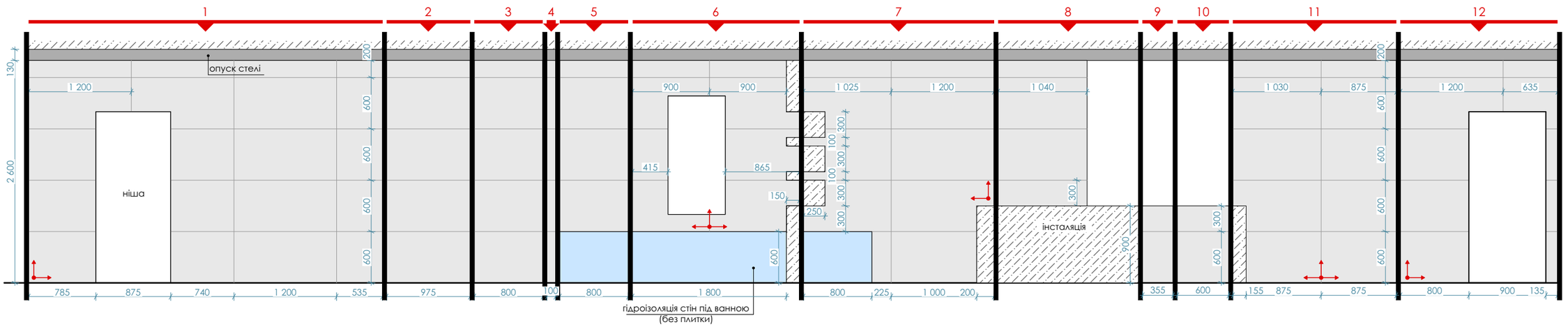
Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 x 1 200	15 шт.
	керамограніт Pamesa Pisa Gold 600 x 1 200	27 шт.
	початок та напрям вкладання плитки	



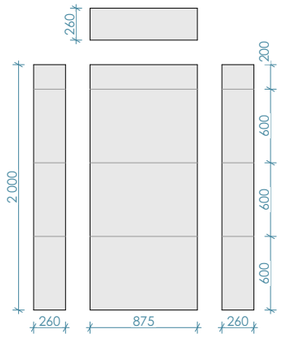
Примітки:

1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Рекомендований запас 10%.
3. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.

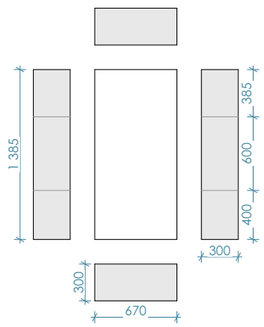
Санвузол 2-го пов. Схема розкладки плитки



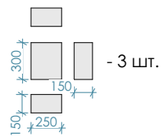
ВІДКОСИ В НІШІ



ВІКОННІ ВІДКОСИ

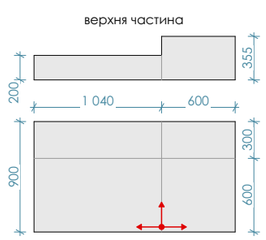


ніші біля ванни

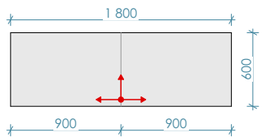


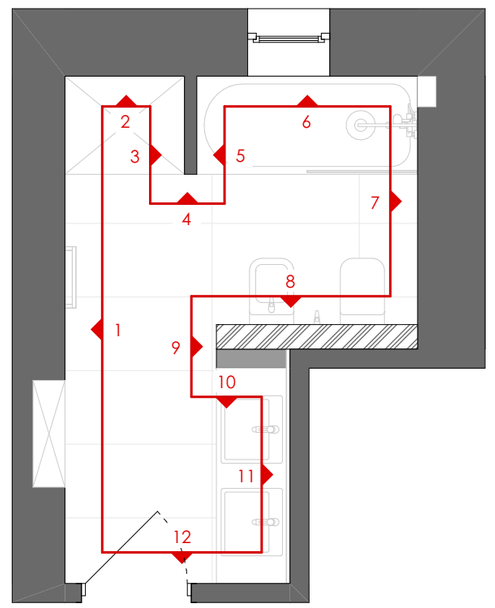
- 3 шт.

інсталяція



екран ванни





Умовні позначення:

Позначення	Найменування	Кількість
	керамограніт Pamesa Pisa Gold 600 x 1 200	70 шт.
	початок та напрям вкладання плитки	

Примітки:

1. Кількість матеріалів прорахована без урахування запасу.
2. Рекомендований запас 10%.
3. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Коридор, прихожа			
1	Пуф Tahta Габарити (ДхШхВ): 700 x 350 x 450 мм. (Тканина згідно візуалізації)		1	https://4corners.space/shop-ru/taxta
	Вітальня			
1	Диван Frankof ДАЛЛАС КУТ Габарити (ДхШхВ): 3 460 x 1 600 x 870 мм. (Тканина згідно візуалізації)		1	https://frankof.com.ua/cat-kutovi/dallas-corner/
2	Комплект журнальних столів CT-40 Мармур (231205653) Габарити (ДхШхВ): більший 700 x 700 x 400 мм. менший 500 x 500 x 460 мм.		1	https://kupistul.ua/ua/komplekt-zhurnalnyh-stolov-ct-40/1205653
3	Крісло Frankof НОТО Габарити (ДхШхВ): 760 x 715 x 785 мм. (Тканина згідно візуалізації)		1	https://frankof.com.ua/cat-krisla/noto/
4	Камінна топка Kratki MAJA 12 ліва BS гільйотина (12,0 кВт)		1	https://kratki.ua/maja-8-liva-bs-giljotina
	Кухня			
1	Кухонний стіл “Спейс” Габарити (ДхШхВ): 1 600 (2 000) x 900 x 750 мм. (Матеріали згідно візуалізації)		1	https://oleksenko.com.ua/product/kuhonni-stoli/kuhonnyj-stil-spejs-stilnytsya-hpl-f205-st9-kamin-p-yetra-gridzhiya-antratsyt/
2	Стілець Panda Артикул: 6299 Габарити (ДхШхВ): 510 x 500 x 780 мм.		6	https://his.ua/ua/product/stul-panda
3	Напівбарний стілець Mamont натуральний Артикул: 5670 Габарити (ДхШхВ): 510 x 500 x 780 мм.		4	https://his.ua/ua/product/polubarnyy-stul-mamont-naturalnyy

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Спальня сина			
1	Ліжко Frankof РОНА Габарити (ДхШхВ): 2 220 x 1 570 x 970 мм. (матрац 1 400 x 2 000 мм.) (Тканина згідно візуалізації)		1	https://frankof.com.ua/cat-mebli-horeca/rona/
2	Офісне крісло з підлокітниками IKEA JÄRVFJÄLLET 405.218.52		1	https://home-club.com.ua/ua/ikea-40521852
	Спальня батьків			
1	Ліжко Frankof СІЄНА Габарити (ДхШхВ): 2 330 x 1 770 x 870 мм. (матрац 1 600 x 2 000 мм.) (Тканина згідно візуалізації)		1	https://frankof.com.ua/cat-mebli-horeca/siena/
2	Стілець обідній поворотний R-100 сірий вельвет рубчик/ чорний метал		1	https://d2interier.com/stilci-obidni/stilec-obidniy-povorotniy-r-100-siriy-velvet-rubchik-chorniy-metal
	Спальня мами			
1	Ліжко Frankof НЕАПОЛЬ Габарити (ДхШхВ): 2 210 x 1 470 x 900 мм. (матрац 1 300 x 2 000 мм.) під замовлення (Тканина згідно візуалізації)		1	https://frankof.com.ua/cat-mebli-horeca/neapol/
2	Стілець FRCaroli Артикул товару: 13-2-2135 (Тканина згідно візуалізації)		1	https://takeandlive.com.ua/product/ctul-frcaroli
1	Дзеркала по всій квартирі			виготовлення під замовлення, звертатися: +380974920917 - Андрій
2	Кухня та всі корпусні меблі			Kapitel Mebel +380977404605 - Руслан
3	Вхідні та міжкімнатні двері			Фабрика дверей ГРАНД +380676622002 - Андрій

Примітки:

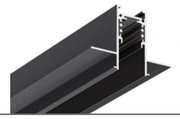
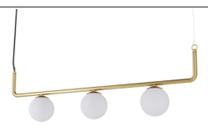
1. Матеріали та колір меблів див. фотореалістичні візуалізації

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Кухня			
1	Кухонна мийка накладна з нержавіючої сталі Franke BWX 220-54-27		1	Магазин Світ Якісної Сантехніки +380967976157 - Олексій
2	Змішувач кухонний Fabiano FKM 31.43 Inox Black		1	
	Санвузол 1-го поверху			
1	Душова система Paffoni Shower прихованого монтажу, верхній душ Ø225 мм. (колір - хром)		1	
3	Змішувач для раковини Paffoni Light (колір - хром), без донного клапана		1	
4	Умивальник ROCA ONA A327684000 600 x 360 мм.		1	Магазин Світ Якісної Сантехніки +380967976157 - Олексій
5	Гігієнічний душ Paffoni Tweet Plus зі змішувачем та шлангом (колір - хром) ZDUP 125 CR		1	
6	Унітаз підвісний Koller Pool ROUND		1	
7	Двері для душу Liberta BAVARIA		1	
8	Рушникосушка комбінована Terma Simple Chrome 960x500 мм. (колір - хром)		1	

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Санвузол 2-го поверху			
1	Комплект душової системи Paffoni Shower прихованого монтажу з виливом та верхнім душем Ø225 мм (колір - хром)		1	Магазин Світ Якісної Сантехніки +380967976157 - Олексій
2	Ванна акрилова VILLEROY & BOCH Architectura 180x80 см		1	
3	Шторка на ванну Liberta CAPRI		1	
4	Унітаз підвісний Koller Pool ROUND		1	
5	Біде підвісне Koller Pool ROUND		1	
6	Змішувач для біде Paffoni Light (колір - хром), без донного клапана		1	
7	Гігієнічний душ Paffoni Tweet Plus зі змішувачем та шлангом (колір - хром) ZDUP 125 CR		1	
8	Змішувач для раковини Paffoni Light (колір - хром), без донного клапана		2	
9	Рушникосушка комбінована Terma Simple Chrome 1 200x500 мм. (колір - хром)		1	

Примітки:

1. Колір всіх змішувачів, сантехніки та комплектуючих обирати в живу!

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Коридор, прихожа			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		8	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
	Сходова клітка			
1	Світильник сходинковий Step Nowodvorski 6908		12	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
2	Декоративна підсвітка NOWODVORSKI 93112		5	https://www.lampa.ua/katalog/93112.html
	Вітальня			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		4	
2	Магнітний трек KLOODI KDMG-TR 2M BK		10 м.п.	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
3	Світильник магнітний трековий KLOODI KDMG-LINE300 PC 12W 3K BK		6	
4	Торшер KARE Nevada M203		1	https://homedeco.in.ua/torsher-nevada
	Кухня			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		16	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
2	Світильник підвісний Tris PikArt 23716-1		1	
	Санвузол 1-го поверху			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		2	Магазин DiLight +380675773355 - Галина

№	Найменування	Зображення	К-сть	Примітки
	Коридор 2-го поверху			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		7	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
	Гардероб 2-го поверху			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		2	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
	Спальня батьків			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		7	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
2	Люстра NOWODVORSKI 49810		2	https://www.lampa.ua/katalog/49810.html
	Спальня мами			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		6	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
2	Бра Pecherna Артикул: 6034 колір: молоко		1	https://his.ua/ua/product/bra-pecherna
	Спальня сина			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		9	Магазин DiLight +380675773355 - Галина
2	Бра MONO Nowodvorski 7808		1	
	Санвузол 2-го поверху			
1	Світильник точковий врізний KLOODI KD-DUNAI R85 IP65 WH		5	Магазин DiLight +380675773355 - Галина

Примітки:

1. Колір всіх елементів освітлення обирати в живу!

Специфікація розеток та вимикачів

Найменування	Технічна кімната	Коридор цокольного поверху	Гардероб цокольного поверху	Санвузол цокольного поверху	Кімната відпочинку цокольного поверху	Кладова №2 цокольного поверху	Гараж	Прихожа	Коридор 1-го поверху
Вимикач 1 кл.	-	-	-	1	-	-	-	3	3
Вимикач 2 кл.	1	1	-	-	3	-	1	-	1
Вимикач прохідний 1 кл.	-	1	-	-	-	-	1	-	1
Вимикач перехресний 1 кл.	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Вимикач прохідний 2 кл.	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Розетка	6	1	2	1	4	4	3	4	1
Розетка Internet	-	-	-	-	1	-	-	1	-
Рамка 1-місна	2	4	2	-	3	-	6	2	2
Рамка 2-місна	1	-	-	1	1	2	-	-	1
Рамка 3-місна	1	-	-	-	1	-	-	2	1
Рамка 4-місна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рамка 5-місна	-	-	-	-	-	-	-	-	-

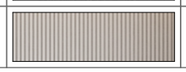
Найменування	Санвузол 1-го поверху	Вітальня	Кухня	Коридор 2-го поверху	Гардероб 2-го поверху	Спальня батьків	Спальня мами	Спальня сина	Санвузол 2-го поверху	РАЗОМ
Вимикач 1 кл.	1	2	3	1	-	-	2	2	2	20
Вимикач 2 кл.	-	1	1	2	-	-	-	-	-	11
Вимикач прохідний 1 кл.	-	-	-	2	-	3	-	2	-	10
Вимикач перехресний 1 кл.	-	-	-	1	-	1	-	-	-	3
Вимикач прохідний 2 кл.	-	-	-	1	-	2	-	-	-	5
Розетка	2	13	21	1	3	9	7	10	4	96
Розетка Internet	-	1	-	1	2	2	2	-	-	10
Рамка 1-місна	-	2	7	3	-	1	1	3	1	39
Рамка 2-місна	1	3	5	1	2	1	-	1	1	21
Рамка 3-місна	-	1	3	1	-	1	2	1	1	15
Рамка 4-місна	-	1	-	-	-	3	1	2	-	7
Рамка 5-місна	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1

Примітки:
1. В проекті використовувались розетки та вимикачі Schneider Electric серія Asfora, білого кольору.
2. Кількість елементів порахована без урахування зовнішніх розеток та вимикачів!

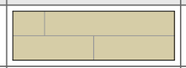
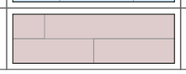
Специфікація профілів та плінтусів

№	Найменування	Кількість	Примітки
1	Плінтус МДФ, 80 мм. білий матовий	67 м.п.	KAPITEL Kapitel Studio +380680885577 - Олег
2	Плінтус (цокольний поверх)	27 м.п.	
3	Профіль тіньового шва з LED підсвіткою	33 м.п.	

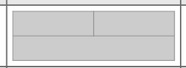
Специфікація стінових покриттів

№	Зображення	Найменування	Кількість	Примітки
1		Шпалери Warsaw	8,68 м^2	https://kith2kin.com.ua/product/20690/
2		Гіпсова безшовна 3d панель БП 13 250 х 2 950 мм.	5 шт.	https://kolonist.in.ua/index.php?route=product/product&path=69_73&product_id=505

Специфікація керамічної плитки

№	Зображення	Найменування	Кількість	Примітки
1		Керамограніт Geotiles Bricola Haya Ret Nat 200 х 1 200 мм.	350 шт.	MATERIA САЛОН КЕРАМІЧНОЇ ПЛИТКИ Салон керамічної плитки MATERIA +380936406999 - Євген
2		Керамограніт Pamesa Pisa Gold 600 х 1 200 мм.	112 шт.	
3		Керамограніт №1	30,62 м^2	
4		Керамограніт №2	32,31 м^2	

Специфікація підлогового покриття

№	Зображення	Найменування	Кількість	Примітки
1		Інженерна дошка	40,97 м^2	arbofari Магазин Arbofari +380638817829 - Роман

Примітки:

1. Кількість матеріалів прораховано без урахування запасу.
2. Рекомендований запас 10%.
3. При замовленні товару, звертати увагу на серію та номер партії.

INTERIOR DESIGN

+38 (099) 103 55 77

Kapitel.ua

KAPITEL

Візуалізації



193 м²
с. Зубра
Котедж

м.Львів, вул. І. Пулюя, 40/9 | Івано-Франківськ, вул. В. Івасюка, 21г


































AEG
AEG





















































